Администрация Окуловского муниципального района (продавец) объявляет о проведении открытого по составу участников и по форме подачи предложений о цене аукциона по продаже:

**Лот № 1** – склад негорючих материалов, нежилое здание, общей площадью 284,30 кв.м., кадастровый номер: 53:12:0302010:0002:1210\32\г, расположенный по адресу: Новгородская обл., Окуловский район, п. Кулотино, Советский проспект, д.1 с земельным участком, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для эксплуатации и обслуживания склада негорючих материалов, общей площадью 600 кв.м., кадастровый номер 53:12:0303005:25, расположенным по адресу:Новгородская обл., Окуловский район, п. Кулотино, Советский проспект, уч. 1-г. Начальная цена склада негорючих материалов с земельным участком -  340 000 руб. Шаг аукциона (5 % от начальной цены здания склада с земельным участком) – 17 000 руб. Задаток для участия в аукционе – 68 000 руб.Форма подачи предложений о цене – открытая форма. Продажа посредством публичного предложения 02 сентября 2016 года признана несостоявшейся.

**Лот № 2** – здание гаража, нежилое, 1-этажное, общей площадью 483,3 кв.м., кадастровый номер: 53:12:0302010:66, расположенное по адресу: Новгородская обл., Окуловский район, п. Кулотино, Советский проспект, д.1 с земельным участком, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для эксплуатации и обслуживания здания гаража, общей площадью 962 кв.м., кадастровый номер 53:12:0302010:69, расположенным по адресу:Новгородская обл., Окуловский район, п. Кулотино, Советский проспект, уч. 1-я. Начальная цена здания гаража с земельным участком -  310 000 руб. Шаг аукциона (5 % от начальной цены здания гаража с земельным участком) – 15 500 руб. Задаток для участия в аукционе – 62 0005 руб. Продажа посредством публичного предложения 02 сентября 2016 года признана несостоявшейся.

Форма подачи предложений о цене – открытая форма.

**Лот № 3** – родильное и реанимационное отделение, назначение: нежилое здание, 1-этажное, общей площадью 561,5 кв.м., кадастровый номер: 53:12:0000000:792, расположенное по адресу: Новгородская обл., г.Окуловка, ул.Калинина, д.125 с земельным участком, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для обслуживания здания родильного отделения, общей площадью 1424 кв.м., кадастровый номер 53:12:0101087:23, расположенным по адресу: Новгородская обл., г.Окуловка, ул.Калинина, д.125. Начальная цена -  826 000 руб. Шаг аукциона (5 % от начальной цены ) – 41 300 руб. Задаток для участия в аукционе – 165 200 руб.Аукцион 21 июля 2016 года признан несостоявшимся.

Форма подачи предложений о цене – открытая форма.

 Решение о проведении открытого аукциона принято Администрацией Окуловского муниципального района в соответствии с постановлением Администрации Окуловского муниципального района № 434 от 04.04.2017 г. «О проведении аукциона».

 Аукцион состоится 11 мая 2017 года в 10 часов 00 минут в актовом зале Администрации Окуловского муниципального района. Заявки принимаются в письменной форме в кабинете № 16 Администрации Окуловского муниципального района по адресу: Новгородская обл., г.Окуловка, ул.Кирова, д.6 с 5 апреля 2017года по 3 мая 2017 года включительно. Определение участников аукциона состоится 5 мая 2017 года.

 Претенденты представляют заявку. Одновременно с заявкой претенденты представляют следующие документы:

Юридические лица:

Заверенные копии учредительных документов;

Документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акции либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо);

 Документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

 Физические лица представляют документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов.

 В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

 Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

 К данным документам (в том числе к каждому тому) также прилагается их опись. Заявка и такая опись составляется в двух экземплярах, один из которых остается у продавца, другой – у претендента. Одно лицо имеет право подать только одну заявку. Задатки вносятся претендентом до 17 часов 28 апреля 2017 года.

 Данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

 Реквизиты продавца (Администрация Окуловского муниципального района) для перечисления задатка:

УФК по Новгородской области (Администрация Окуловского муниципального района), ИНН 5311000549,КПП 531101001;

Банк: ГРКЦ ГУ Банка России по Новгородской области в г.В.Новгород;

Расчетный счет 40101810900000010001, БИК 044959001;

ОКАТО 49228000000, ОКОГУ 23129, ОКОНХ 97610, ОКФС 14, ОКОПФ 81,

КБК 93411402053050000410;

 Подведение итогов проводится в день проведения аукциона в актовом зале Администрации Окуловского муниципального района. Победителем аукциона признается участник, номер карточки которого и заявленная им цена были названы аукционистом последними. Договор купли-продажи заключается с победителем аукциона в течение пяти рабочих дней с даты подведения итогов аукциона. Суммы задатков возвращаются участникам аукциона, за исключением его победителя, в течение 5 дней с даты подведения итогов аукциона. Оплата приобретаемого на аукционе имущества производится в порядке, размере и сроки, определенные в договоре купли-продажи имущества.

 С иной информацией и условиями договора купли-продажи можно ознакомиться в кабинете № 16 Администрации Окуловского муниципального района с 8.00 до 17.00 часов ежедневно (перерыв с 13.00 до 14.00), выходные дни – суббота и воскресение.