**Пояснительная записка к проекту**

**решения Думы**

**Окуловского муниципального района**

Комитетом по управлению муниципальным имуществом Администрации Окуловского муниципального района подготовлен проект решения Думы Окуловского муниципального района «О внесении изменений в Перечень муниципального имущества, подлежащего приватизации на 2018-2020 годы», приложенный к Программе приватизации муниципального имущества в Окуловском муниципальном районе на 2018-2020 годы, утвержденной решением Думы Окуловского муниципального района от 21.02.2018 № 164.

Данный проект подготовлен в соответствии с требованиями Федеральных законов от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» и от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»..

Данным проектом предусмотрено внесение изменений в перечень муниципального имущества, подлежащего приватизации на 2018-2020 годы». В программу приватизации муниципального имущества в Окуловском муниципальном районе на 2018-2020 годы включаются два нежилых помещений, расположенных по адресу: Новгородская обл., Окуловский район, д. Мельница, ул.Центральная, д.19 с определенными долями на земельный участок.

Помещение площадью 144,8 кв.м. в связи с тем, что Администрацией Окуловского муниципального района будет реализовано в связи с наличием преимущественного права ООО «ДИВ» на выкуп арендуемого помещения.

Помещение площадью 81,1 кв.м. также включается в программу приватизации, так как в районном бюджете отсутствуют средства на его восстановление.

В соответствии с Методикой проведения антикоррупционной экспертизы нормативных правовых актов и проектов нормативных правовых актов, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 26.02.2010 № 96 «Об антикоррупционной экспертизе нормативных правовых актов и проектов нормативных правовых актов» проведена антикоррупционная экспертиза, коррупциогенных факторов способствующих проявлению коррупции, не выявлено.

Заместитель председателя комитета

по управлению муниципальным имуществом С.В. Романова