

СВОДНЫЙ ОТЧЕТ **о проведении оценки регулирующего воздействия**

Срок проведения публичного обсуждения проекта акта:
с **03.08. 2021 г. по 30.08. 2021г.**

1.Общая информация

1.1. Разработчик: отдел контроля Администрации Окуловского муниципального района

1.2. Вид и наименование проекта акта: проект решения Думы Окуловского муниципального района «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле на территориях Березовикского, Боровенковского, Котовского и Турбинного сельских поселений».

1.3. Краткое описание проблемы, на решение которой направлен предлагаемый способ регулирования: в связи с вступлением в силу Федерального закона от 31.07.2020 № 248 ФЗ (ред. от 11.06.2021) «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».

1.4. Краткое описание целей предлагаемого регулирования: предотвращение, выявление и пресечение нарушений требований жилищного законодательства Российской Федерации за нарушение которых законодательством предусмотрена административная ответственность.

1.5. Краткое описание предлагаемого способа регулирования: утверждение проекта решения Думы Окуловского муниципального района «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле на территориях Березовикского, Боровенковского, Котовского и Турбинного сельских поселений».

1.6. Контактная информация исполнителя разработчика:

Ф.И.О.: Шипина Анастасия Александровна,

Должность: Заведующий отделом контроля

Тел.: 8(81657)21542

Адрес электронной почты: ekonomikmz@mail.ru

1.7. Степень регулирующего воздействия проекта акта: средняя.

1.8. Обоснование отнесения проекта акта к определенной степени регулирующего воздействия: предполагаемое правовое регулирование вводит новые положения в соответствии с принятием нормативного акта более высокого уровня.

1.9. Основание для разработки проекта акта: проект акта разработан на основании Федерального закона от 31.07.2020 № 248 ФЗ (ред. от 11.06.2021) «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».

1.10. Основные группы субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, органов государственной власти и органов местного самоуправления и иные заинтересованные лица: юридические лица, индивидуальные предприниматели, кроме юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, осуществляющих деятельность на основании лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, и гражданами обязательных требований, установленных жилищным законодательством, законодательством об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности в отношении муниципального жилищного фонда.

1.11. Новые обязанности или ограничения для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности либо изменение содержания существующих обязанностей и ограничений: соблюдение:

1) требований к использованию и сохранности муниципального жилищного фонда, в том числе требований к жилым помещениям, их использованию и содержанию, использованию и содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, порядку осуществления перевода жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое в многоквартирном доме, порядку осуществления перепланировки и (или) переустройства помещений в многоквартирном доме;

2) требований к формированию фондов капитального ремонта;

3) требований к созданию и деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, осуществляющих управление многоквартирными домами, оказывающих услуги и (или) выполняющих работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах;

4) требований к предоставлению коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов;

5) правил изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность;

6) правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание жилого помещения;

7) правил предоставления, приостановки и ограничения предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов;

8) требований энергетической эффективности и оснащенности

помещений многоквартирных домов и жилых домов приборами учета используемых энергетических ресурсов;

9) требований к порядку размещения ресурсоснабжающими организациями, лицами, осуществляющими деятельность по управлению многоквартирными домами, информации в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства (далее – система);

10) требований к обеспечению доступности для инвалидов помещений в многоквартирных домах;

11) требований к предоставлению жилых помещений в наемных домах социального использования.

12) исполнение решений, принятых органом контроля по результатам контрольных мероприятий.

1.12. Оценка возможных расходов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, связанных с необходимостью соблюдения обязанностей или ограничений, устанавливаемых проектом муниципального нормативного правового акта: штрафы за несоблюдение законодательства в сфере муниципального жилищного контроля.

1.13. Оценка возможных расходов (поступлений) бюджета муниципального района: штрафы за несоблюдение законодательства в сфере муниципального жилищного контроля, поступающие в бюджет муниципального образования.

1.14. Предполагаемая дата вступления в силу муниципального нормативного правового акта: с 1 января 2022 года

2. Оценка необходимости установления переходного периода и (или) отсрочки вступления в силу муниципального нормативного правового акта либо необходимость распространения предлагаемого правового регулирования на ранее возникшие отношения

2.1. Предполагаемая дата вступления в силу проекта акта: с 1 января 2022 года

2.2. Необходимость установления переходного периода и (или) отсрочки введения предлагаемого правового регулирования:

а) срок переходного периода: отсутствует

б) отсрочка введения предлагаемого правового регулирования: с 1 января 2022 года.

2.3. Необходимость распространения предлагаемого правового регулирования на ранее возникшие отношения: отсутствует.

2.4. Обоснование необходимости установления переходного периода и (или) отсрочки вступления в силу муниципального нормативного

правового акта либо необходимость распространения предлагаемого правового регулирования на ранее возникшие отношения: в связи с разработкой дополнительных муниципальных нормативных правовых актов в сфере муниципального жилищного контроля.

Пункт 3 заполняется по итогам проведения публичных обсуждений по проекту нормативного правового акта и сводного отчета

3. Сведения о размещении уведомления, сроках предоставления предложений в связи с таким размещением, лицах, предоставивших предложения, и рассмотревших их структурных подразделениях разработчика

3.1. Полный электронный адрес размещения уведомления в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и на едином региональном портале ОРВ <http://regulation.novreg.ru>: <http://okuladm.ru/orv/procedure> и <http://regulation.novreg.ru>.

3.2. Срок, в течение которого разработчиком принимались предложения в связи с размещением уведомления о подготовке проекта акта: проект решения Думы Окуловского муниципального района «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле на территориях Березовицкого, Боровенковского, Котовского и Турбинного сельских поселений»

начало: "03" августа 2021 г.; окончание: "30" августа 2021 г.

3.3. Сведения о лицах, предоставивших предложения:

Уполномоченный по защите прав предпринимателей и его аппарат	Мнение учтено
--	---------------

Предложение:

1) исключить п. 45.

В соответствии с п. 9 ст. 98 Закона 248-ФЗ информирование контролируемого лица о совершаемых должностными лицами контрольного (надзорного) органа и иными уполномоченными лицами действиях и принимаемых решениях, направление документов и сведений контролируемому лицу контрольным (надзорным) органом осуществляется не только на бумажном носителе, но и в том числе в электронном виде;

2) добавить в проект Положения согласно чек-листу:

- должностное лицо, уполномоченное в соответствии с положением о виде контроля на принятие решений о проведении КНМ;

- периодичность подготовки доклада о правоприменительной практике, но не реже одного раза в год;

- сроки размещения утвержденного доклада о правоприменительной практике на официальном сайте контрольного (надзорного) органа в сети «Интернет»;

- случаи, при наступлении которых ИП, гражданин, являющиеся контролируемыми лицами, вправе представить в КНД информацию о невозможности присутствовать при проведении КНМ, в связи с чем проведение КНМ переносится КНО на срок, необходимый для устранения обстоятельств, послуживших поводом для данного обращения ИП, гражданина в КНО;

- оценка добросовестности контролируемых лиц, в том числе виды мер стимулирования добросовестности;

- порядок проведения инструментального обследования;

- порядок составления протокола о проведении мониторинговой закупки и направлении продукции (товаров), результатов выполненных работ, оказанных услуг на инструментальное обследование;

- порядок и сроки проведения обязательного профилактического визита. КНО обязан предложить проведение профилактического визита лицам, приступающим к осуществлению деятельности в определенной сфере, не позднее чем в течение одного года с момента начала такой деятельности;

- специальные режимы муниципального контроля.

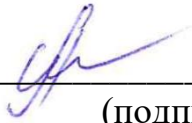
3.4. Сведения о структурных подразделениях разработчика, рассмотревших предоставленные предложения: отдел контроля Администрации Окуловского муниципального района.

3.5. Иные сведения о размещении уведомления: -

4. Иные сведения, которые, по мнению разработчика, позволяют оценить обоснованность предлагаемого регулирования

4.1. Иные необходимые, по мнению разработчика, сведения: -

Заведующий отделом контроля



(подпись)

А.А. Шипина

"31" августа 2021 года