

**Совет депутатов Окуловского городского поселения
Окуловского муниципального района
Новгородской области**

Р Е Ш Е Н И Е

О внесении изменений в Положение о муниципальном земельном контроле на территории Окуловского городского поселения

Принято Советом депутатов Окуловского городского поселения
_____ 2021 года

Совет депутатов Окуловского городского поселения

РЕШИЛ:

1. Внести изменения в Положение о муниципальном земельном контроле на территории Окуловского городского поселения, утвержденное решением Совета депутатов Окуловского городского поселения от 24.11.2021 №58.

1.1. Пункт 3 раздела I дополнить абзацем следующего содержания:

«Муниципальный земельный контроль осуществляется Администрацией Окуловского муниципального района в отношении всех категорий земель.»

1.2. Абзац второй пункта 5 раздела I дополнить словами:

«, в случае его отсутствия – Первый заместитель Главы администрации Окуловского муниципального района (в случае отсутствия Первого заместителя Главы администрации Окуловского муниципального района – заместитель Главы администрации Окуловского муниципального района).»

1.3. В абзаце 1 пункта 11 раздела II заменить слово «постановлением» на «распоряжением».

1.4. Пункт 14 раздела II изложить в новой редакции:

«14. В ежегодный план подлежат включению контрольные мероприятия в отношении земельных участков, для которых в году реализации ежегодного плана истекает установленный положением о виде контроля период времени с даты окончания проведения последнего планового контрольного мероприятия, а если такие контрольные мероприятия ранее не проводились, - то после истечения одного года, с даты возникновения у юридического лица, индивидуального предпринимателя или гражданина права собственности, права постоянного (бессрочного) пользования или иного права на такой земельный участок.»

1.5. Пункт 16 раздела II изложить в новой редакции:

«16. Контрольный орган может проводить следующие виды внеплановых контрольных мероприятий

16.1. с взаимодействием с контролируемым лицом;

1) инспекционный визит;

2)документарная проверка;

3)выездная проверка.

16.2. без взаимодействия с контролируемым лицом (далее – контрольные мероприятия без взаимодействия):

1)наблюдение за соблюдением обязательных требований;

2) выездное обследование.».

1.6. В абзаце 1 пункта 18 раздела II заменить слово «постановления» на «распоряжения».

1.7. В пункте 19 раздела III заменить слова «органами муниципального земельного контроля» на «Администрацией района».

1.8. Пункт 21 раздела III изложить в новой редакции:

«21. В случае, если при проведении профилактических мероприятий установлено, что объекты контроля представляют непосредственную угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям или такой вред (ущерб) причинен, должностное лицо незамедлительно направляет информацию об этом должностному лицу, уполномоченному на принятие решения о проведении контрольного мероприятия, для принятия решения о проведении контрольных мероприятий.».

1.9. Абзац второй подпункта 22.2 пункта 2 раздела III изложить в новой редакции:

«По итогам обобщения правоприменительной практики должностными лицами, уполномоченными осуществлять муниципальный земельный контроль, ежегодно готовится доклад, содержащий результаты обобщения правоприменительной практики по осуществлению муниципального земельного контроля и утверждаемый распоряжением Администрации, подписываемым Главой администрации. Указанный доклад размещается в срок до 1 июля года, следующего за отчетным годом, на официальном сайте Администрации в специальном разделе, посвященном контрольной деятельности.».

1.10. Пункт 23 раздела IV дополнить абзацем следующего содержания:

«Предусмотренные настоящим пунктом виды контрольных мероприятий и контрольных действий в рамках указанных мероприятий не дифференцируются в зависимости от отнесения конкретного объекта контроля к определенной категории риска в соответствии с приложением № 1 к настоящему Положению.»

1.11. Абзац первый пункта 30 раздела IV изложить в новой редакции:

«30. Основанием для проведения контрольных мероприятий, проводимых с взаимодействием с контролируемыми лицами, является:»

1.12. Пункт 30 раздела IV дополнить абзацем следующего содержания:

«б) выявление соответствия объекта контроля параметрам, утвержденным индикаторами риска нарушения обязательных требований, или отклонения объекта контроля от таких параметров;».

1.13. В пункте 32 раздела IV заменить слова «решения» на «распоряжения Администрации района».

1.14. Пункт 34 раздела IV изложить в новой редакции:

«34. Контрольные мероприятия, проводимые без взаимодействия с контролируемыми лицами, проводятся должностными лицами, уполномоченными осуществлять муниципальный земельный контроль, на основании задания Главы (Первого заместителя Главы или заместителя Главы, в случае отсутствия Главы) муниципального района, задания, содержащегося в планах работы Администрации района, в том числе в случаях, установленных Федеральным законом от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации.».

1.15. Пункт 36 раздела IV дополнить словами:

«, а так же утвержденным распоряжением Правительства Российской Федерации от 19 апреля 2016 года № 724-р перечнем документов и (или) информации, запрашиваемых и получаемых в рамках межведомственного информационного взаимодействия органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля при организации и проведении проверок от иных государственных органов, органов местного самоуправления либо подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организаций, в распоряжении которых находятся эти документы и (или) информация.».

1.16. Дополнить раздел IV пунктом 37.1. следующего содержания:

«37.1. К случаю, при наступлении которого индивидуальный предприниматель, гражданин, являющиеся контролируемыми лицами, вправе представить в Администрацию района информацию о невозможности присутствия при проведении контрольного мероприятия, в связи с чем проведение контрольного мероприятия переносится Администрацией района на срок, необходимый для устранения обстоятельств, послуживших поводом для данного обращения (но не более чем на 20 дней), относится соблюдение одновременно следующих условий:

1) отсутствие контролируемого лица либо его представителя не препятствует оценке должностным лицом, уполномоченным осуществлять муниципальный земельный контроль, соблюдения обязательных требований при проведении контрольного мероприятия при условии, что контролируемое лицо было надлежащим образом уведомлено о проведении контрольного мероприятия;

2) отсутствие признаков явной непосредственной угрозы причинения или фактического причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;

3) имеются уважительные причины для отсутствия контролируемого лица (болезнь контролируемого лица, его командировка и т.п.) при проведении контрольного мероприятия.».

1.17. Исключить пункт 48 раздела V.

1.18. Дополнить раздел VI пунктом 48 следующего содержания:

«48. Решения Администрации района, действия (бездействие) должностных лиц, уполномоченных осуществлять муниципальный земельный контроль, могут быть обжалованы в судебном порядке.».

1.19. Приложение №2 к Положению дополнить абзацем следующего содержания:

«7. Неисполнение обязанности по приведению земельного участка в состояние, пригодное для использования по целевому назначению.».

1.19. Пункт 2 приложения №3 к Положению изложить в новой редакции:

«2. Индикативные показатели:

1) количество плановых контрольных мероприятий, проведенных за отчетный период;

2) количество внеплановых контрольных мероприятий, проведенных за отчетный период;

3) количество внеплановых контрольных мероприятий, проведенных за отчетный период на основании выявления соответствия объекта контроля параметрам, утвержденным индикаторами риска нарушения обязательных требований, или отклонения объекта контроля от таких параметров, за отчетный период;

4) общее количество контрольных мероприятий с взаимодействием, проведенных за отчетный период;

5) количество контрольных мероприятий с взаимодействием по каждому виду контрольных мероприятий, проведенных за отчетный период;

6) количество контрольных мероприятий, проведенных с использованием средств дистанционного взаимодействия, за отчетный период;

7) количество обязательных профилактических визитов, проведенных за отчетный период;

8) количество предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований, объявленных за отчетный период;

9) количество контрольных мероприятий, по результатам которых выявлены нарушения обязательных требований, за отчетный период;

10) количество контрольных мероприятий, по итогам которых возбуждены дела об административных правонарушениях, за отчетный период;

11) сумма административных штрафов, наложенных по результатам контрольных мероприятий, за отчетный период;

12) количество направленных в органы прокуратуры заявлений о согласовании проведения контрольных мероприятий, за отчетный период;

13) количество направленных в органы прокуратуры заявлений о согласовании проведения контрольных мероприятий, по которым органами прокуратуры отказано в согласовании, за отчетный период;

14) общее количество учтенных объектов контроля на конец отчетного периода;

15) количество учтенных объектов контроля, отнесенных к категориям риска, по каждой из категорий риска, на конец отчетного периода;

16) количество учтенных контролируемых лиц на конец отчетного периода;

17) количество учтенных контролируемых лиц, в отношении которых проведены контрольные мероприятия, за отчетный период;

18) количество исковых заявлений об оспаривании решений, действий (бездействий) должностных лиц контрольных органов, направленных контролируемыми лицами в судебном порядке, за отчетный период;

19) количество исковых заявлений об оспаривании решений, действий (бездействий) должностных лиц контрольных органов, направленных контролируемыми лицами в судебном порядке, по которым принято решение об удовлетворении заявленных требований, за отчетный период;

20) количество контрольных мероприятий, проведенных с грубым нарушением требований к организации и осуществлению муниципального контроля, результаты которых были признаны недействительными и (или) отменены, за отчетный период.».

2. Опубликовать настоящее решение в бюллетене «Официальный вестник Окуловского муниципального района» и разместить на официальном сайте муниципального образования «Окуловский муниципальный район» в информационно–телекоммуникационной сети «Интернет».

Проект подготовила и завизировала:
Заведующий отделом контроля

А.А. Шипина