**Извещение о выявлении правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости**

**Уважаемые физические и юридические лица!**

      Администрация Окуловского муниципального района информирует о том, что с 29.06.2021 года вступил в силу Федеральный закон Российской Федерации от 30.12.2020 №518-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», в соответствии с которым органы местного самоуправления наделены полномочиями по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости и направлению в Единый государственный реестр недвижимости сведений о правообладателях данных объектов.

      В целях исполнения вышеуказанного Федерального закона Администрация Окуловского муниципального района размещает Перечень ранее учтенных объектов недвижимости, расположенных на территории муниципального образования «Окуловский муниципальный район», сведения, о правообладателях которых не внесены в Единый государственный реестр недвижимости.

     Просим физических и юридических лиц рассмотреть данный Перечень, и в случае обнаружения объекта недвижимости, собственником или правообладателем которого Вы являетесь либо собственник или правообладатель которого Вам известен, известить об этом Администрацию Окуловского муниципального района удобным для Вас способом.

     Сведения о правообладателях ранее учтенных объектах недвижимости, указанных в Перечне, в том числе документы, подтверждающие права на объекты недвижимости, сведения о почтовом адресе и (или) адресе электронной почты для связи с ними могут быть представлены в Администрацию Окуловского муниципального района такими правообладателями (их уполномоченными представителями), либо иными лицами, права и законные интересы которых могут быть затронуты в связи с выявлением правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости.

    Обращаем внимание, что при предоставлении сведений о почтовом адресе и (или) адресе электронной почты для связи с собственниками или правообладателями в Администрацию Окуловского муниципального района одновременно должны быть представлены реквизиты документа, удостоверяющего личность, а также сведения о страховом номере индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (СНИЛС) с соблюдением требований законодательства о защите персональных данных.

**Вышеуказанные сведения могут быть представлены:**

**- по почте: 174350, Новгородская область, г. Окуловка, ул. Кирова, д. 6 (Комитет по управлению муниципальным имуществом);**

**- лично: Новгородская область, г. Окуловка, ул. Кирова, д. 6, каб. 15 (Комитет по управлению муниципальным имуществом) - график работы: понедельник - пятница с 08:00 час. до 17:00 час., кроме праздничных дней, обед с 13:00 час. 14:00 час.; тел.: 8-816-57-22-855);**

**- на адрес электронной почты: 16@okuladm.ru.**

        Дополнительно сообщаем, что государственная регистрация ранее возникшего права на объекты недвижимого имущества в соответствии со статьей 69 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» возможна при самостоятельном обращении в Управление Росреестра по Новгородской области через ГОАУ "Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг". Правообладатели освобождаются от уплаты государственной пошлины за государственную регистрацию возникшего до дня вступления в силу Федерального закона от 21.07.1997 №122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» права на объект недвижимости (до 31.01.1998).

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Адрес местонахождения объекта | Наименование объекта | Кадастровый номер объекта |
| 1 | Новгородская область, г. Окуловка, ул. Герцена, д. 3 | Индивидуальный жилой дом | 53:12:0103079:30 |
| 2 | Новгородская область, г. Окуловка, ул. Герцена, д. 8 | Индивидуальный жилой дом | 53:12:0103079:26 |
| 3 | Новгородская область, г. Окуловка, ул. Урицкого, д. 8 | Индивидуальный жилой дом | 53:12:0101050:22 |
| 4 | Новгородская область, г. Окуловка, ул. Урицкого, д. 6 | Индивидуальный жилой дом | 53:12:0103077:32 |
| 5 | Новгородская область, г. Окуловка, ул. Урицкого, д. 2 | Индивидуальный жилой дом | 53:12:0203005:45 |
| 6 | Новгородская область, г. Окуловка, ул. Желябова, д. 12 | Индивидуальный жилой дом | 53:12:0103092:37 |
| 7 | Новгородская область, г. Окуловка, ул. Желябова, д. 9 | Индивидуальный жилой дом | 53:12:0103091:22 |
| 8 | Новгородская область, г. Окуловка, ул. Желябова, д. 10 | Индивидуальный жилой дом | 53:12:0103092:36 |
| 9 | Новгородская область, г. Окуловка, ул. Желябова, д. 4 | Индивидуальный жилой дом | 53:12:0103092:43 |
| 10 | Новгородская область, г. Окуловка, ул. Загородная, д. 13 | Индивидуальный жилой дом | 53:12:1019001:257 |
| 11 | Новгородская область, г. Окуловка, ул. Загородная, д. 29 | Индивидуальный жилой дом | 53:12:1019001:258 |
| 12 | Новгородская область, г. Окуловка, ул. Пестеля, д. 7 | Индивидуальный жилой дом | 53:12:0103050:41 |
| 13 | Новгородская область, г. Окуловка, ул. Пестеля, д. 9 | Индивидуальный жилой дом | 53:12:0103085:19 |
| 14 | Новгородская область, г. Окуловка, ул. Пестеля, д. 2 | Индивидуальный жилой дом | 53:12:0206001:8 |
| 15 | Новгородская область, г. Окуловка, ул. Тимирязева, д. 13 | Индивидуальный жилой дом | 53:12:0103092:40 |
| 16 | Новгородская область, г. Окуловка, ул. Тимирязева, д. 11 | Индивидуальный жилой дом | 53:12:0103092:31 |
| 17 | Новгородская область, г. Окуловка, ул. Тимирязева, д. 9 | Индивидуальный жилой дом | 53:12:0103092:39 |
| 18 | Новгородская область, г. Окуловка, ул. Тимирязева, д. 12 | Индивидуальный жилой дом | 53:12:0103098:40 |
| 19 | Новгородская область, г. Окуловка, ул. Достоевского, д. 16 | Индивидуальный жилой дом | 53:12:0101079:42 |
| 20 | Новгородская область, г. Окуловка, пер. Песчаный, д. 7 | Индивидуальный жилой дом | 53:12:0000000:1040 |
| 21 | Новгородская область, г. Окуловка, пер. Песчаный, д. 1 | Индивидуальный жилой дом | 53:12:0000000:1045 |