**Извещение о выявлении правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости**

**Уважаемые физические и юридические лица!**

      Администрация Окуловского муниципального района информирует о том, что с 29.06.2021 года вступил в силу Федеральный закон Российской Федерации от 30.12.2020 №518-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», в соответствии с которым органы местного самоуправления наделены полномочиями по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости и направлению в Единый государственный реестр недвижимости сведений о правообладателях данных объектов.

      В целях исполнения вышеуказанного Федерального закона Администрация Окуловского муницпального района размещает Перечень ранее учтенных объектов недвижимости, расположенных на территории Окуловского муниципального района, сведения, о правообладателях которых не внесены в Единый государственный реестр недвижимости.

     Просим физических и юридических лиц рассмотреть данный Перечень, и в случае обнаружения объекта недвижимости, собственником или правообладателем которого Вы являетесь либо собственник или правообладатель которого Вам известен, известить об этом Администрацию Окуловского муниципального района удобным для Вас способом.

     Сведения о правообладателях ранее учтенных объектов недвижимости, указанных в Перечне, в том числе документы, подтверждающие права на объекты недвижимости, сведения о почтовом адресе и (или) адресе электронной почты для связи с ними могут быть представлены в Администрацию Окуловского муниципального района такими правообладателями (их уполномоченными представителями), либо иными лицами, права и законные интересы которых могут быть затронуты в связи с выявлением правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости.

    Обращаем внимание, что при предоставлении сведений о почтовом адресе и (или) адресе электронной почты для связи с собственниками или правообладателями в Администрацию Окуловского муниципального района одновременно должны быть представлены реквизиты документа, удостоверяющего личность, а также сведения о страховом номере индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (СНИЛС) с соблюдением требований законодательства о защите персональных данных.

**- по почте: 174350, Новгородская область, Окуловский р-он, г. Окуловка, ул. Кирова, д. 6 (Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Окуловского муниципального района);**

**- лично: Новгородская область, Окуловский р-он, г. Окуловка, ул. Кирова, д. 6 (Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Окуловского муниципального района) - график работы: понедельник - пятница с 08:00 час. до 17:00 час., кроме праздничных дней, обед с 13:00 час. 14:00 час.; тел.: 8-816-57-22-855, 8-816-57-21-400;**

**- на адрес электронной почты: adm@okuladm.ru.**

        Дополнительно сообщаем, что государственная регистрация ранее возникшего права на объекты недвижимого имущества в соответствии со статьей 69 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» возможна при самостоятельном обращении в Управление Росреестра по Новгородской области через ГОАУ "Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг". Правообладатели освобождаются от уплаты государственной пошлины за государственную регистрацию возникшего до дня вступления в силу Федерального закона от 21.07.1997 №122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» права на объект недвижимости (до 31.01.1998).