

ПРОТОКОЛ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

по проекту межевания территории в границах элемента
планировочной структуры, застроенной многоквартирными жилыми
домами, расположенными по адресам: Российская Федерация,
Новгородская область, Окуловский муниципальный район, г. Окуловка,
ул. Николая Николаева, д.42, ул. Островского, д.40, ул. Островского,
д.42/2, ул. Островского, д.44, ул. Островского, д.46/1, ул. Островского,
д.50 (кадастровый квартал 53:12:0104018)

г. Окуловка 5 июля 2017 года

Объект обсуждения: проект межевания территории в границах
элемента планировочной структуры, застроенной многоквартирными
жилыми домами, расположенными по адресам: Российская Федерация,
Новгородская область, Окуловский муниципальный район, г. Окуловка, ул.
Николая Николаева, д.42, ул. Островского, д.40, ул. Островского, д.42/2,
ул. Островского, д.44, ул. Островского, д.46/1, ул. Островского, д.50
(кадастровый квартал 53:12:0104018).

Место и время проведения: г. Окуловка, ул. Кирова, д.6 (Администрация
Окуловского муниципального района, актовый зал) 5 июля 2017 г. в 17 часов
20 минут.

Председатель: Алексеев В.В. - первый заместитель Главы администрации
района, председатель комитета по управлению муниципальным имуществом.
Секретарь: Артемова Д.А. - ведущий служачий-эксперт отдела
архитектуры и градостроительства Администрации Окуловского
муниципального района.

Присутствовали: жители г. Окуловка - 19 чел.

Выступления и вопросы:

1. Степанов А.Л. - на основании Федерального закона от 06 октября
2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного
самоуправления в Российской Федерации», Правилами землепользования и
застройки Окуловского городского поселения, утвержденными решением
Совета депутатов Окуловского городского поселения от 13.10.2016 № 54,
Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний по
вопросам градостроительной деятельности на территории Окуловского
городского поселения, утвержденном Советом депутатов
Окуловского городского поселения от 30.12.2015 № 26, Уставом
Окуловского муниципального района, Уставом Окуловского городского

поселения, Администрацией Окловского муниципального района на 5 июля 2017 года назначены публичные слушания по проекту межведомственной территории в границах планировочной структуры, застроенной многоквартирными жилыми домами, расположенными по адресам: Окловский муниципальный район, г. Окловка, ул. Николаева, д.42, ул. Окловского, д.40, ул. Окловского, д.44, ул. Окловского, д.46/1, ул. Окловского, д.50 (кадастровый квартал 53:12:0104018).

2. Кузьмин А.В. - директор ООО «ГеоТехИнформ» пояснил, что согласно СНиП и градостроительных норм для 5 этажного дома необходимо предусматривать границы земельного участка с четырьмя сторонами не менее - 5 метров. В площади земельных участков должны быть включены элементы благоустройства: игровые площадки, протубары, скамейки, подъездные дорожки.

3. Алексеев В.В. - председатель публичных слушаний пояснил, что проект межведомственной территории в границах планировочной структуры, застроенной многоквартирными жилыми домами, расположенными по адресам: Российская Федерация, Новгородская область, Окловский муниципальный район, г. Окловка, ул. Николаева, ул. Окловского, д.42, ул. Окловского, д.40, ул. Окловского, д.44, ул. Окловского, д.46/1, ул. Окловского, д.50 (кадастровый квартал 53:12:0104018) выполнен в рамках муниципального контракта от 01.08.2016г. №56.

Проект межведомственной территории разработан на основе геотехники М 1:1000 выполнен на электронном носителе «ГеоТехИнформ» в 2017 году.

4. Кузьмин С.В. – Глава Окловского муниципального района пояснил, что есть много объектов, которые есть фактически, но не юридически. За каждой территорией должен быть ответственность. Жилые многоквартирные дома после межведомственной территории будут иметь права и обязанности следовать за чистотой и порядком возле домов. Границы элемента планировочной структуры образуются по каждому дому индивидуально.

Земельный налог не предусмотрен.

Вопросы участников публичных слушаний:

Петров С.В. - предложил закрепить границы элемента планировочной структуры под многоквартирным жилым домом, расположенного по адресу: г.Окловка, ул. Н.Николаева, д.42; со стороны подъездов по бордюру камень (фасад), с торцов дома по 1м, со стороны улицы Н.Николаева по пешеходную дорожку.

Роголева Л.И. – предложила закрепить границы элемента планировочной структуры под многоквартирным жилым домом, расположенного по адресу: ул. Окловского, д.50; со стороны детского сада - 2м, с торцов дома по 1м, со стороны подъездов по бордюру камень (фасад).


Овчарук И.Б. - предложила закрепить границы элемента планировочной структуры под многоквартирным жилым домом, расположенного по адресу:


ул. Островского, д.42/2: от подъездов по 5м, со стороны аптеки- 5м, до теплотрасы (3м), со стороны магазина «Ларец» - 5 м.
Антонова А.А. - предложила закрепить границы элемента планировочной структуры под многоквартирным жилым домом, расположенного по адресу: ул. Островского, д.44: со стороны сада 2м, со стороны подъезда - по паребрик (5м), со стороны парикмахерской слева от фасада - 2м,
Чистякова Е.Ю - предложила закрепить границы элемента планировочной структуры под многоквартирным жилым домом, расположенного по адресу: ул. Островского, д.40: с торцов по 2м, со стороны подъезда 17м, со стороны дома ул. Островского 38А-5м.
Участники публичных слушаний предложили закрепить границы элемента планировочной структуры под многоквартирным жилым домом, расположенного по адресу: ул. Островского, д.46/1: со стороны подъезда 16м (до теплотрасы), с торцов по 5м, со стороны леской площадки до дороги (5м).
Председатель комиссии предложил голосовать.
Результаты голосования:
«за» - 19 человека,
«против» - нет,
«воздержались» - нет

Итоги публичных слушаний:

Признать публичные слушания по проекту межведомственной территории в границах элемента планировочной структуры, расположенной по адресам: многоквартирными жилыми домами, расположенными по адресам: Российская Федерация, Новгородская область, Окуловский муниципальный район, г. Окуловка, ул. Николая Николаева, д.42, ул. Островского, д.42/2, ул. Островского, д.46/1, ул. Островского, д.50 (кадастровый квартал 53:12:0104018) состоявшимся и рекомендовать комиссии по землепользованию и застройке подготовить в адрес Лавы Окуловского муниципального района рекомендации, об утверждении проекта межведомственной территории в границах элемента планировочной структуры, застроенной многоквартирными жилыми домами, расположенными по адресам: Российская Федерация, Новгородская область, Окуловский муниципальный район, г. Окуловка, ул. Николая Николаева, д.42, ул. Островского, д.42, ул. Островского, д.44, ул. Островского, д.42/2, ул. Островского, д.50 (кадастровый квартал 53:12:0104018).

Председатель
Секретарь

В.В.Алексеев
Д.А.Артёмьева - 



ул. Островского, д.42/2