



**МИНИСТЕРСТВО  
СТРОИТЕЛЬСТВА,  
АРХИТЕКТУРЫ И  
ИМУЩЕСТВЕННЫХ  
ОТНОШЕНИЙ НОВГОРОДСКОЙ  
ОБЛАСТИ**

ул. Тихвинская, д. 7,  
Великий Новгород, Россия, 173001  
тел. (816+2)67-66-69, факс 67-14-35  
e-mail:ais53@bk.ru

**Администрациям  
муниципальных районов,  
городского округа**

18.08.2020 № СА-2903-И

на от

**О направлении приказов по  
проведению государственной  
кадастровой оценки**

Министерство строительства, архитектуры и имущественных отношений Новгородской области (далее – министерство) направляет приказы министерства от 10.08.2020 № 223 «О проведении государственной кадастровой оценки земельных участков в составе земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения, расположенных на территории Новгородской области, в 2021 году», от 10.08.2020 № 222 «О проведении государственной кадастровой оценки земельных участков в составе земель особо охраняемых территорий и объектов, расположенных на территории Новгородской области, в 2021 году.

Кроме того, направляем приказ министерства инвестиционной политики Новгородской области от 21.07.2020 № 1291 «О признании утратившими силу некоторых приказов» (далее – приказ от 21.07.2020 № 1291).

Просим не позднее 31.08.2020:

- разместить на информационных щитах органов местного самоуправления муниципальных районов: тексты извещений и копии решений о проведении государственной кадастровой оценки земельных участков в составе земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения, а также земельных участков в составе земель особо охраняемых территорий и объектов расположенных на территории Новгородской области, в 2021 году, и о приеме государственным областным бюджетным учреждением «Центр кадастровой оценки и недвижимости» деклараций о характеристиках объектов недвижимости; (далее - текст

извещения, копии решений); копию приказа от 21.07.2020 № 1291.

- довести до органов местного самоуправления поселений, расположенных на территории соответствующего муниципального района, информацию о необходимости размещения на информационных щитах органов местного самоуправления поселений текста извещения и копий решений, а также приказа от 21.07.2020 № 1291;

- опубликовать извещения, копии решений, а также копию приказа от 21.07.2020 № 1291 на официальных сайтах в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет»;

- опубликовать извещения и копии решений, а также копию приказа от 21.07.2020 № 1291 в печатных средствах массовой информации.

Приложение: 1. Приказ от 10.08.2020 № 222 на 3 л. в 1 экз.;

2. Приказ от 10.08.2020 № 223 на 3 л. в 1 экз.;

3. Приказ от 21.07.2020 № 1291 на 3 л. в 1 экз.

**Заместитель министра**



**К.Е. Волчугин**



# МИНИСТЕРСТВО ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПОЛИТИКИ НОВГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

## П Р И К А З

21.07.2020 № 1291

Великий Новгород

### О признании утратившими силу некоторых приказов

В соответствии с Положением о министерстве инвестиционной политики Новгородской области, утвержденным постановлением Правительства Новгородской области от 21.12.2017 № 468, в связи с передачей с 21.07.2020 полномочий по управлению и распоряжению имуществом, находящимся в собственности Новгородской области, по распоряжению земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, в Великом Новгороде, от министерства инвестиционной политики Новгородской области к министерству строительства, архитектуры и имущественных отношений Новгородской области **ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Признать утратившими силу приказы департамента имущественных отношений и государственных закупок Новгородской области и министерства инвестиционной политики Новгородской области согласно приложению.

2. Настоящий приказ вступает в силу с 21 июля 2020 года

Министр

Д.Л. Носачев



### **Перечень**

приказов департамента имущественных отношений и государственных закупок Новгородской области и министерства инвестиционной политики Новгородской области, признаваемых утратившими силу

1. Приказы департамента имущественных отношений и государственных закупок Новгородской области:

1.1. от 01.04.2016 № 821 «Об утверждении Положения о единой (конкурсной, аукционной) комиссии и основного состава единой комиссии»;

1.2. от 16.06.2016 № 1541 «Об утверждении Положения об учете и ведении реестра имущества Новгородской области»;

1.3. от 13.02.2017 № 285 «О создании рабочей группы по целевым моделям»;

1.4. от 22.02.2017 № 375 «О внесении изменений в приказ департамента имущественных отношений и государственных закупок Новгородской области от 13.02.2017 № 285»;

1.5. от 26.12.2017 № 3353 «О внесении изменений в Положение об учете и ведении реестра имущества Новгородской области»;

1.6. от 29.12.2017 № 3520 «Об утверждении форм документов»;

1.7. от 29.12.2017 № 3540 «Об утверждении Положений о департаменте имущественных отношений министерства инвестиционной политики Новгородской области и об отделе по управлению и распоряжению государственным имуществом и земельными ресурсами департамента имущественных отношений министерства инвестиционной политики Новгородской области»;

2. Приказы министерства инвестиционной политики Новгородской области:

2.1. от 12.01.2018 № 25 «О внесении изменений в приказ департамента имущественных отношений и государственных закупок Новгородской области от 01.04.2016 № 821 «Об утверждении Положения о единой (конкурсной, аукционной) комиссии и основного состава единой комиссии»;

2.2. от 16.01.2018 № 37 «О предоставлении директору департамента имущественных отношений права подписи документов»;

2.3. от 15.02.2018 № 215 «О проведении государственной кадастровой оценки»;

2.4. от 14.03.2018 № 353 «О комиссии по контролю за поступлением неналоговых доходов областного бюджета, бюджета Великого Новгорода, администрируемых министерством инвестиционной политики Новгородской области»;

2.5. от 15.06.2018 № 990 «О внесении изменений в приказ департамента имущественных отношений и государственных закупок Новгородской области от 13.02.2017 № 285»;

2.6. от 04.09.2018 № 1394 «О внесении изменений в состав единой (конкурсной, аукционной) комиссии»;

2.7. от 05.09.2018 № 1417 «О внесении изменений в Положение об учете и ведении реестра имущества Новгородской области»;

2.8. от 04.10.2018 № 1629 «Об утверждении Порядка принятия решений о признании безнадежной к взысканию задолженности по неналоговым доходам областного бюджета, бюджета Великого Новгорода, администрируемых министерством инвестиционной политики Новгородской области, Положения и состава комиссии по рассмотрению вопросов о признании задолженности по неналоговым доходам областного бюджета, бюджета Великого Новгорода, администрируемых министерством инвестиционной политики Новгородской области, безнадежной к взысканию»;

2.9. от 19.10.2018 № 1706 «О балансовой комиссии по вопросам эффективности использования и управления государственными предприятиями Новгородской области имуществом Новгородской области, закрепленным за ними на праве хозяйственного ведения, и рассмотрения и утверждения отчетов предприятий и бухгалтерской отчетности об их деятельности»;

2.10. от 14.11.2018 № 1853 «Об утверждении методик прогнозирования поступлений доходов в областной бюджет и поступлений по источникам финансирования дефицита областного бюджета, главным администратором которых является министерство инвестиционной политики Новгородской области»;

2.11. от 03.12.2018 № 1964 «О внесении изменений в приказ департамента имущественных отношений и государственных закупок Новгородской области от 13.02.2017 № 285»;

2.12. от 20.03.2019 № 378 «О внесении изменений в приказ министерства инвестиционной политики Новгородской области от 15.02.2018 № 215»;

2.13. от 11.04.2019 № 508 «О создании комиссии по вопросам отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности Новгородской области, закрепленного на праве хозяйственного ведения или оперативного управления за государственными унитарными предприятиями и государственными учреждениями, созданными Новгородской областью»;

2.14. от 19.05.2020 № 816 «О внесении изменений в состав комиссии по приватизации государственного имущества Новгородской области»;

2.15. от 22.05.2019 № 747 «О внесении изменений в приказ департамента имущественных отношений и государственных закупок Новгородской области от 13.02.2017 № 285»;

2.16. от 31.05.2019 № 859 «Об организации приватизации государственного имущества»;

2.17. от 31.05.2019 № 861 «Об утверждении форм заявок на участие в торгах»;

2.18. от 07.06.2019 № 900 «Об утверждении примерных форм договоров».



# МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА, АРХИТЕКТУРЫ И ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ НОВГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

## П Р И К А З

10.08.2020 № 223

Великий Новгород

**О проведении государственной кадастровой оценки земельных участков в составе земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения, расположенных на территории Новгородской области, в 2021 году**

В соответствии с частью 1 статьи 6, статьей 11 Федерального закона от 3 июля 2016 года № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке», постановлением Правительства Новгородской области от 07.04.2017 № 110 «О дате перехода к проведению государственной кадастровой оценки в соответствии с Федеральным законом от 3 июля 2016 года № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке», приказом департамента имущественных отношений и государственных закупок Новгородской области от 24.04.2017 № 958 «О наделении областного учреждения полномочиями, связанными с определением кадастровой стоимости», Положением о министерстве строительства, архитектуры и имущественных отношений Новгородской области (далее - министерство), утвержденным постановлением Правительства Новгородской области от 17.07.2020 № 332, распоряжением Правительства Новгородской области от 03.08.2020 № 249-рз «О передаче функций и полномочий учредителя государственного областного бюджетного учреждения «Центр кадастровой оценки и недвижимости», **ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Провести в 2021 году государственную кадастровую оценку земельных участков в составе земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения, расположенных на территории Новгородской области.

2. Государственному областному бюджетному учреждению «Центр кадастровой оценки и недвижимости»:

2.1. Провести подготовку к проведению государственной кадастровой оценки земельных участков в составе земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения, расположенных на территории Новгородской области до 01.01.2021 года.

2.2. Обеспечить определение кадастровой стоимости земельных участков в составе земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения, расположенных на территории Новгородской области и предоставление отчета об итогах государственной кадастровой оценки указанных категорий земель в министерство строительства, архитектуры и имущественных отношений Новгородской области до 01.11.2021 года.

3. Утвердить прилагаемое извещение о принятии министерством решения о проведении государственной кадастровой оценки объектов недвижимости, указанных в пункте 1 настоящего приказа, и о приеме государственным областным бюджетным учреждением "Центр кадастровой оценки и недвижимости" деклараций о характеристиках объектов недвижимости, указанных в пункте 1 настоящего приказа.

4. Отделу по управлению и распоряжению государственным имуществом и земельными ресурсами департамента имущественных отношений министерства в течение тридцати дней со дня принятия настоящего приказа обеспечить информирование о принятии решения о проведении государственной кадастровой оценки объектов недвижимости, указанных в пункте 1 настоящего приказа, и о приеме государственным областным бюджетным учреждением «Центр кадастровой оценки и недвижимости» деклараций о характеристиках объектов недвижимости, указанных в пункте 1 настоящего приказа, путем:

4.1. размещения извещения на официальном сайте министерства в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», в газете «Новгородские ведомости», на информационном щите министерства;

4.2. направления копии настоящего приказа в федеральный орган исполнительной власти, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав, для его размещения в фонде данных государственной кадастровой оценки;

4.3. направления копии настоящего приказа в органы местного самоуправления муниципальных образований Новгородской области для размещения извещения на информационных щитах указанных органов.

Министр



**Р.В. Тарусов**



Приказом министерства строительства,  
архитектуры и имущественных  
отношений Новгородской области  
от 10.08.2020 № 223

## ИЗВЕЩЕНИЕ

В соответствии со статьей 11 Федерального закона от 03 июля 2016 года № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке», Положением о министерстве строительства, архитектуры и имущественных отношений Новгородской области (далее - министерство), утвержденным постановлением Правительства Новгородской области от 17.07.2020 № 332, министерством принято решение (приказ министерства от 10.08.2020 № 223) о проведении государственной кадастровой оценки земельных участков в составе земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения, расположенных на территории Новгородской области, в 2021 году.

Государственная кадастровая оценка объектов недвижимости проводится государственным областным бюджетным учреждением «Центр кадастровой оценки и недвижимости» (далее - учреждение).

В целях сбора и обработки информации, необходимой для определения кадастровой стоимости, правообладатели земельных участков промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения вправе предоставить учреждению декларации о характеристиках соответствующих объектов недвижимости.

Прием указанных деклараций от правообладателей земельных участков и их представителей осуществляется учреждением по адресу: 173025, Великий Новгород, пр. Мира, д.32, корп. 1, каб.206, в рабочие дни с 8.30 до 16.30 перерыв на обед с 13.00 до 13.50 часов, телефон 8 (8162) 948-963, 637-372 доб.102.

Форма декларации о характеристиках объекта недвижимости и порядок ее рассмотрения учреждением утверждены приказом Минэкономразвития России от 04.06.2019 № 31, который размещен на официальном сайте учреждения <http://www.кцнз53.рф> в разделе «Законодательство».





**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА, АРХИТЕКТУРЫ И  
ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ  
НОВГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**П Р И К А З**

10.08.2020 № 222

Великий Новгород

**О проведении государственной кадастровой оценки земельных участков в составе земель особо охраняемых территорий и объектов, расположенных на территории Новгородской области, в 2021 году**

В соответствии с частью 1 статьи 6, статьей 11 Федерального закона от 3 июля 2016 года № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке», постановлением Правительства Новгородской области от 07.04.2017 № 110 «О дате перехода к проведению государственной кадастровой оценки в соответствии с Федеральным законом от 3 июля 2016 года № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке», приказом департамента имущественных отношений и государственных закупок Новгородской области от 24.04.2017 № 958 «О наделении областного учреждения полномочиями, связанными с определением кадастровой стоимости», Положением о министерстве строительства, архитектуры и имущественных отношений Новгородской области (далее - министерство), утвержденным постановлением Правительства Новгородской области от 17.07.2020 № 332, распоряжением Правительства Новгородской области от 03.08.2020 № 249-рз «О передаче функций и полномочий учредителя государственного областного бюджетного учреждения «Центр кадастровой оценки и недвижимости», **ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Провести в 2021 году государственную кадастровую оценку земельных участков в составе земель особо охраняемых территорий и объектов, расположенных на территории Новгородской области.

2. Государственному областному бюджетному учреждению «Центр кадастровой оценки и недвижимости»:

2.1. Провести подготовку к проведению государственной кадастровой оценки земельных участков в составе земель особо охраняемых территорий и объектов, расположенных на территории Новгородской области до 01.01.2021 года.

2.2. Обеспечить определение кадастровой стоимости земельных участков в составе земель особо охраняемых территорий и объектов, расположенных на территории Новгородской области, и предоставление

отчета об итогах государственной кадастровой оценки указанной категории земель в министерство строительства, архитектуры и имущественных отношений Новгородской области до 01.11.2021 года.

3. Утвердить прилагаемое извещение о принятии министерством решения о проведении государственной кадастровой оценки объектов недвижимости, указанных в пункте 1 настоящего приказа, и о приеме государственным областным бюджетным учреждением «Центр кадастровой оценки и недвижимости» деклараций о характеристиках объектов недвижимости, указанных в пункте 1 настоящего приказа.

4. Отделу по управлению и распоряжению государственным имуществом и земельными ресурсами департамента имущественных отношений министерства в течение тридцати дней со дня принятия настоящего приказа обеспечить информирование о принятии решения о проведении государственной кадастровой оценки объектов недвижимости, указанных в пункте 1 настоящего приказа, и о приеме государственным областным бюджетным учреждением "Центр кадастровой оценки и недвижимости" деклараций о характеристиках объектов недвижимости, указанных в пункте 1 настоящего приказа, путем:

4.1. размещения извещения на официальном сайте министерства в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», в газете «Новгородские ведомости», на информационном щите министерства;

4.2. направления копии настоящего приказа в федеральный орган исполнительной власти, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав, для его размещения в фонде данных государственной кадастровой оценки;

4.3. направления копии настоящего приказа в органы местного самоуправления муниципальных образований Новгородской области для размещения извещения на информационных щитах указанных органов.

Министр **Р.В. Тарусов**





УТВЕРЖДЕНО  
Приказом министерства строительства,  
архитектуры и имущественных  
отношений Новгородской области  
от 10.08.2020 № 222

## ИЗВЕЩЕНИЕ

В соответствии со статьей 11 Федерального закона от 03 июля 2016 года № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке», Положением о министерстве строительства, архитектуры и имущественных отношений Новгородской области (далее - министерство), утвержденным постановлением Правительства Новгородской области от 17.07.2020 № 332, министерством принято решение (приказ министерства от 10.08.2020 № 222) о проведении государственной кадастровой оценки земельных участков в составе земель особо охраняемых территорий и объектов, расположенных на территории Новгородской области, в 2021 году.

Государственная кадастровая оценка объектов недвижимости проводится государственным областным бюджетным учреждением «Центр кадастровой оценки и недвижимости» (далее- учреждение).

В целях сбора и обработки информации, необходимой для определения кадастровой стоимости, правообладатели земельных участков в составе земель особо охраняемых территорий и объектов, расположенных на территории Новгородской области вправе предоставить учреждению декларации о характеристиках соответствующих объектов недвижимости.

Прием указанных деклараций от правообладателей земельных участков и их представителей осуществляется учреждением по адресу: 173025, Великий Новгород, пр. Мира, д.32, корп. 1, каб.206, в рабочие дни с 8.30 до 16.30 перерыв на обед с 13.00 до 13.50 часов, телефон 8 (8162) 948-963, 637-372 доб.102.

Форма декларации о характеристиках объекта недвижимости и порядок ее рассмотрения учреждением утверждены приказом Минэкономразвития России от 04.06.2019 № 318, который размещен на официальном сайте учреждения <http://www.кцнз53.рф> в разделе «Законодательство».