

ОФИЦИАЛЬНЫЙ ВЕСТНИК

Окуловского муниципального района

№ 45 от 18 ноября 2021 года

бюллетень



На территории Окуловского городского поселения продолжаются работы по обустройству детских площадок.

На сегодняшний день выполнены следующие работы: демонтировано старое оборудование, спланирован грунт, уложены подстилающие слои из щебня, установлены бордюрные камни по ул. Глинки, д.2а, ул. 2-я Комсомольская, д.4а, ул. Островского, д.57, д. Шуркино.

На ул. Островского, д. 48, ул.Перестовская, д.22, Молодежной площади уже выполнены работы по устройству резинового покрытия.

О ходе работ будем вас информировать далее.

На территории Окуловского городского поселения выявлены и ликвидированы несанкционированные свалки

- между ул. Андреева и ул. Курортная (перед территорией ГОБУЗ «Окуловская ЦРБ», кадастровый квартал 53:12:0101087);

- ул. Почтамтская (кадастровый квартал 53:12:0433003).

Объемом 110 на общую сумму 98 760 рублей.

- г.Окуловка, ул.Чапаева (в точке координат 58.402633; 33.324444);

- г.Окуловка, ул. Заводская д.13 (пересечение ул.Заводской – ул.Песчаный переулок);

- г.Окуловка, ул.Красноармейская напротив домов 41, 43, 45;

- г.Окуловка, ул. Радищева д.13;

- Окуловское городское поселение, д.Шуркино, ул.Мира (в точке координат 58.392144; 33.254731 в кадастровом квартале 53:12:0432001).

Объемом 167 на общую сумму 191 434 рубля.

- заезд с ул.Чапаева, в лесном массиве (в точках географических координат – ширина 58.406145, долгота 33.334627)

Объемом 50 на общую сумму 48 900 рублей.

- ул. Р.Зорге, д. 26;

- ул. Крупская, д. 7;

- ул. П.Трычкова, д. 11а.

Объемом 50 на общую сумму 19 100 рублей.

-кладбище №1.

Объемом 60 на общую сумму 36 000 рублей.

На сегодняшний день проблема со свалками полностью не решена, появляются новые места несанкционированного скопления отходов поэтому просим Вас не допускать образование несанкционированных свалок и оставлять мусор в специально отведенных местах (контейнерные площадки).

В случае если необходимо вывезти строительный мусор или крупногабаритные отходы, вы можете подать заявку в следующие организации:

- региональный оператор ООО «Спецтранс». Адрес: 174411 Новгородская область, г.Боровичи, ул.Железнодорожников д.24, телефон: (81664)-465-46 (81664)-465-83;

- управляющая компания «МУК Окуловкасервис» адрес: г. Окуловка, ул. Новгородская, д. 33 телефон диспетчерской службы 8 (81657) 218-01;

В соответствии с административным регламентом по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление разрешения на проведение земляных работ», утвержденным постановлением Администрации Окуловского муниципального района от 08.06.2020 № 712, разрешение на проведение земляных работ необходимо получать строительным организациям и частным лицам при раскрытии грунта и вскрытии дорожных покрытий, при проведении ремонтных работ проходящих под землей коммуникаций, при прокладке новых коммуникаций.

Такое разрешение выдается после подачи заявления в Администрацию Окуловского муниципального района. Данная услуга не требует оплаты.

В случае предоставления заявителем полного пакета документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, решение о выдаче разрешения принимается в течение 2 рабочих дней. Контактный тел: 8 (81657) 21-444.

Подведены итоги областного конкурса профессионального мастерства «Лучший педагог по обучению основам безопасного поведения на дорогах».

В номинации «Опыт организации внеурочной деятельности по обучению основам безопасного поведения на дороге» победителем стала Вероника Владимировна Шлячина, учитель русского языка и литературы, руководитель отряда ЮИД «Светлячки» средней школы п. Угловка, заняв первое место.

Комитет образования поздравляет Веронику Владимировну и желает дальнейших успехов.

В настоящее время заканчивается строительство многоквартирного жилого дома по адресу: г. Окуловка, ул. Ломоносова, д. 3А.

С вводом в эксплуатацию дома, Окуловский муниципальный район досрочно выполнит программу «Переселение граждан, проживающих на территории Новгородской области, из аварийного жилищного фонда в 2019-2025 гг.». Просьба нанимателей и собственников помещений указанных ниже многоквартирных домов, сообщить свои контактные данные по телефону: (81657) 2-28-55 и (81657) 2-26-44

г. Окуловка, ул. 2-ая Красноармейская, 39

г. Окуловка, ул. Володарского, 27

- г. Окуловка, ул. Калинина, 7
 - г. Окуловка, ул. Коммунаров, 27
 - г. Окуловка, ул. Коммунаров, 31
 - г. Окуловка, ул. Ленина, 20
 - г. Окуловка, ул. Ленина, 28
 - г. Окуловка, ул. Ленина, 37
 - г. Окуловка, ул. Ленинградская, 36
 - г. Окуловка, ул. М. Маклая, 32
 - г. Окуловка, ул. Н. Николаева, 1
 - г. Окуловка, ул. Советская, 17
 - г. Окуловка, ул. Советская, 24
 - г. Окуловка, ул. Советская, 26
-

Постановлением Правительства Новгородской области от 01.11.2021 №364 «Об установлении минимального размера взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме на территории Новгородской области на 2022 год», минимальный размер взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме на территории Окуловского муниципального района Новгородской области установлен в размере 8,33 рубля в расчете на один квадратный метр общей площади помещения в многоквартирном доме, принадлежащего собственнику такого помещения.

13 ноября 2021 года в Великом Новгороде состоялся Всероссийский вокальный конкурс "Звонкий голос".

Организаторы конкурса: ГБПОУ «Новгородский областной колледж искусств им. С. В. Рахманинова»; при поддержке Министерства культуры Новгородской области.

На конкурсе образцовую вокально- хоровую студию "Гармония" МБУК «Межпоселенческий культурно-досуговый Центр» г. Окуловка представили дети ансамбля "Большая Перемена" и стали Лауреатом 2-й степени. София Пискарева и Виктория Богданова удостоены дипломами Лауреатов 1-й степени. Дипломами Лауреатов 3-й степени награждены Дарья Илашук и Варвара Евтеева.

Активное участие приняли в вокальном конкурсе учащиеся МБУДО «Музыкальной школы им.Н.А.Римского- Корсакова г.Окуловка», отделение эстрадно- джазового вокала.

Ансамбль " Акварель" отмечен дипломом Лауреата 1-й степени.

Каждый участник ансамбля выступил solo:

Иванов Георгий- дипломант 3-й степени;

Орехова Ксения и Бодров Никита - дипломанты 2-й степени;

Бабаян Екатерина - диплом Лауреата 3-й степени;

Вокин Павел и Воробьев Константин- лауреаты 2-й степени;

Лаптева Ульяна- Лауреат 1-й степени.

Продолжается многолетнее сотрудничество группы компании SPLAT и Окуловской ЦРБ.

За текущий год в рамках благотворительной помощи группы компании SPLAT закупили для ГОБУЗ Окуловской ЦРБ 30 коек для ковидного госпиталя, 5 кислородных концентраторов, медицинское оборудование (анализатор биохимический Chem-7 и коагулометр АПГ2-02-П). Демонтировано здание старого неврологического отделения на территории больницы, на месте которого установлена новая ПЦР-лаборатория.

Всего – на сумму более 2 млн. рублей.

Благодарим руководство компании SPLAT за оказанную финансовую помощь!

В рамках кластерного проекта «Горжусь тем, что я россиянин» 15 ноября Окуловский краеведческий музей им. Н.Н.Миклухо-Маклая посетила группа школьников из Любытинского района.

Для ребят состоялась экскурсия по центральной экспозиции музея «Н.Н.Миклухо-Маклай – наш земляк».

Ребята узнали немало интересных и неизвестных ранее фактов о легендарной личности Николая Миклухо-Маклая и его великом наследии, открыли новый для себя завораживающий мир, уникальную культуру людей, тысячелетиями хранящих неповторимые традиции и быт своих предков. Кроме того, в рамках экскурсии по музею для них прошел небольшой музейный урок, посвященный усадебной истории нашего края.

Ансамбль преподавателей МБУДО «Музыкальная школа им.Н.А. Римского-Корсакова г.Окуловка» принял участие в двух масштабных Международных конкурсах.

Международный конкурс -фестиваль «Новые вершины» организован Международной фестивальной компанией «Европейская ассоциация культуры» (г.С.Петербург) при информационной поддержке Министерства культуры РФ. Конкурс проходил в дистанционном формате в номинациях:

-Хореография

-Вокал

-Инструментальное исполнительство

-Театр

-Художественное слово

-ДПИ

-ЦИРКОВОЕ ИСКУССТВО

-КИНО

По результатам участия ансамбль преподавателей в составе Акимова Татьяна Сергеевна, Алёшина Жаннета Федоровна (аккордеон), Афанасьева Наталья Александровна (фортепиано) и Иванова Татьяна Антоновна (баян) отмечен дипломом лауреата 1 степени.

Международный конкурс исполнительского мастерства среди преподавателей 13 стран от Фонда Творческих Интеллектуальных Событий «Жар-Птица России» стартовал в начале ноября и собрал около двух тысяч талантливых педагогов в различных творческих номинациях. В номинации «Инструментальное творчество» «Парижское танго» в исполнение ансамбля преподавателей отмечено дипломом лауреата 2 степени.

16 ноября 2021 года завершена реконструкция жилого дома участника мероприятий государственной программы «Комплексное развитие сельских территорий Новгородской области до 2025 года» Сотниковой А.Ю.

В мае текущего года она получила социальную выплату на завершение строительства пристройки к дому.

Сотникова А.Ю. зарегистрирована в 2019 году главой крестьянского (фермерского) хозяйств и осуществляет деятельность в отрасли пчеловодства в д. Полищи Кулотинского городского поселения.

Семья из 5 человек проживала в доме общей площадью 36 кв.м. Дети подрали и каждому нужно иметь свое личное пространство, поэтому было принято решение о дополнительном строительстве. Но семье, где растут 3 детей, без помощи государством было не просто увеличить жилое пространство. За счет реконструкции дома путем, новой пристройки, площадь увеличилась на 119 кв.м. Социальная выплата составила 70% от расчетной стоимости нового строительства - 2,3 млн. рублей, в том числе за счет федеральных средств 0,6 млн. рублей и 1,7 млн. рублей средства областного бюджета.

С 15 ноября в холле Межпоселенческого культурно-досугового Центра города Окуловка работает персональная выставка «Жизнь в творчестве», приуроченная к 50-летию Надежды Степановой.

Надежда Степанова работает художественным руководителем в Межпоселенческом культурно-досуговом Центре и является действующим мастером творческой мастерской "Хобби Град".

Название выставки "Жизнь в творчестве" подходящее, общий стаж работы в культуре у Надежды составляет 30 лет, Надежда окружена творчеством и умеет замечать прекрасное и изображает его на своих картинах, как художественных, так и декоративных.

Как это замечательно, когда человек реализует свою мечту!

Такие люди, они вдохновляют и заряжают верой в себя и в свои силы.

Все работы, представленные на выставке, вызывают положительные эмоции. А если считать, что картины являются отражением внутреннего состояния художника, то становится ещё приятнее смотреть на работы таких вот жизнерадостных людей, как Надежда Степанова.

Какую-то особенную атмосферность выставке придают работы, выполненные в техниках шерстяной акварели и декоративной технике - "кинусайга" (по простому - мозаика). Эти работы дополняют визуальные впечатления и хорошее настроение от посещения выставки и дают информацию к размышлению, сколько талантов собрано в одном человеке.

С 1 июня по 30 августа 2021 года на территории Окуловского района проходил смотр-конкурс на лучшую организацию работы в области мобилизационной подготовки среди предприятий и организаций.

17 ноября Глава Окуловского муниципального района Алексей Леонидович Шитов вручил благодарности Администрации района работникам организаций, которые были определены как лучшие:

Окуловский филиал ООО «Окуловская бумажная фабрика», ООО «Органик Фармасьютикалз», Администрация Боровенковского сельского поселения, Администрация Турбинного сельского поселения.

Внедрение проекта «Дорога к дому» в практике Новгородской области инициировано Губернатором Новгородской области Андреем Сергеевичем Никитиным осенью 2018 года.

Проект реализуется с 2019 года. Решение о выборе дороги и участии в проекте принимается общим собранием либо конференцией жителей деревни, поселка, города, поселения, а также Общественными советами муниципального района/округа.

Финансирование приоритетного проекта «Дорога к дому» осуществляется из средств областного бюджета, без софинансирования со стороны населения.

2019 год.

426 000 000 рублей - объем финансирования

134 километра дорог приведено в нормативное состояние.

2020 год

224 490 000 рублей - объем финансирования

94,8 километра дорог приведено в нормативное состояние

142 муниципальных образования приняли участие

163 398 человек - благополучатели проекта

90,4% уровень одобрения проекта населением

2021 год

120 муниципальных образований примут участие в проекте (уменьшение числа участников обусловлено появлением муниципальных округов и сокращением числа поселений).

В настоящее время, Администрация Окуловского муниципального района, согласно поручению Губернатора Новгородской области от 27.12.2018 № 68\ОС, в рамках реализации проекта «Дорога к дому», проводит мониторинг предложений по определению наиболее приоритетного объекта для выполнения в 2022 году ремонтных работ автомобильных дорог местного значения, ведущих к социально-значимым объектам, на основании которого на итоговом собрании граждан будет проведено голосование.

При отборе объекта учитываются предложения по ремонту автомобильных дорог, обустройство и ремонт тротуаров вдоль автомобильных дорог, проездов и подъездных путей, ведущих к социально-значимым объектам на территории Окуловского городского поселения и Окуловского муниципального района.

Предложения и пожелания можно отправлять по электронной почте: 22kabokuadm@mail.ru, а также оставлять комментарии в социальной сети «В контакте» в группе «Администрация Окуловского муниципального района».

17 ноября дом молодежи провёл районную квест-игру «Антитеррор» (далее – игра).

Игра состоялась для обучающихся 8-11 классов средней школы № 2 г. Окуловка. Школьники разделились на команды и выполняли задания игры. Ребята узнали о понятиях экстремизм и терроризм, какие

существуют опасные сообщества и как их распознать, о видах негативного воздействия экстремистских и террористических организаций на молодых людей и способах их распознавания и другое.

По результатам победителями и призёрами игры стали команды школьников:

команда "Ухорцы" (первое место)

команда "9 Б" (второе место)

команда "Креветки" (третье место).

Проведение игры «Антитеррор» планируется во всех школах Окуловского района.

Сценарий игры разработан областным Домом молодежи совместно с Центром по противодействию экстремизму УМВД России по Новгородской области и Управлением по контролю за оборотом наркотиков регионального УМВД.

На территории Окуловского городского поселения продолжаются работы по обустройству детских площадок.

На сегодняшний день выполнены следующие работы: демонтировано старое оборудование, спланирован грунт, уложены подстилающие слои из щебня, установлены бордюрные камни по ул. Глинки, д.2а, ул. Островского, д.57, д. Шуркино.

На ул. Островского, д. 48, ул.Перестовская, д.22, Молодежной площади уже выполнены работы по устройству резинового покрытия.

По ул. 2-я Комсомольская, д.4а ведутся работы по монтажу детского игрового оборудования.

О ходе работ будем вас информировать дополнительно.

**АДМИНИСТРАЦИЯ ОКУЛОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
НОВГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

12.11.2021 № 1821

г.Окуловка

О внесении изменений в План мероприятий («дорожная карта») по содействию развитию конкуренции в Окуловском муниципальном районе на 2019 – 2021 годы

В соответствии с распоряжением Правительства Российской Федерации от 17 апреля 2019 года № 768-р «Об утверждении стандарта развития конкуренции в субъектах Российской Федерации», указами Губернатора Новгородской области от 23.11.2015 № 396 «О внедрении на территории Новгородской области стандарта развития конкуренции в субъектах Российской Федерации», от 24.10.2016 № 364 «Об утверждении перечня рынков товаров, работ и услуг для содействия развитию конкуренции в Новгородской области», от 27.03.2019 № 108 «Об утверждении плана мероприятий («дорожной карты») по содействию развитию конкуренции в Новгородской области на 2019-2021 годы», соглашением между министерством инвестиционной политики Новгородской области и Администрацией Окуловского муниципального района по внедрению на территории Окуловского муниципального района стандарта развития конкуренции в субъектах Российской Федерации от 14.10.2019, Администрация Окуловского муниципального района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в План мероприятий («дорожная карта») по содействию развитию конкуренции в Окуловском муниципальном районе на 2019 – 2021 годы, утвержденный постановлением Администрации Окуловского муниципального района от 30.05.2017 № 739 (в редакции постановлений Администрации Окуловского муниципального района от 26.03.2019 № 340, от 31.10.2019 № 1450, от 24.12.2020 № 1685), следующие изменения:

1.1. В разделе I таблицы «Мероприятия, направленные на развитие конкуренции на товарных рынках Окуловского муниципального района»:

1.1.1. Заменить в строках 4.2, 4.3 в графе «ответственные исполнители (соисполнители)» слова «управление по сельскому хозяйству и продовольствию» на «комитет инвестиций, предпринимательства и сельского хозяйства»;

1.2. В разделе II таблицы «Системные мероприятия по содействию развитию конкуренции в Окуловском муниципальном районе»:

1.2.1. Заменить в строках 1.1, 2.1, 5.1, 6.1, 7.1, 8.1, 9.1 в графе «ответственные исполнители (соисполнители)» слова «экономический комитет» на «комитет инвестиций, предпринимательства и сельского хозяйства»;

1.2.2. Дополнить строкой 3.2 в прилагаемой редакции (приложение №1 к постановлению);

1.3. В таблице «Ключевые показатели развития конкуренции на товарных рынках Окуловского муниципального района» в строке «Рынок производства сельскохозяйственной продукции» в графе 8 заменить слова «Управление по сельскому хозяйству и продовольствию» на «Комитет инвестиций, предпринимательства и сельского хозяйства».

2. Опубликовать настоящее постановление в бюллетене «Официальный вестник Окуловского муниципального района» и разместить на официальном сайте муниципального образования «Окуловский муниципальный район» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Первый заместитель Главы администрации района М.О. Петрова

Приложение №1
к постановлению Администрации
Окуловского муниципального района
от 12.11.2021 № 1821

№ п/п	Наименование мероприятия, стратегический (программный) документ	Ожидаемый результат	Срок реализации	Ответственные исполнители (соисполнители)
3.2	Сокращение количества муниципальных унитарных предприятий, осуществляющих деятельность на товарных рынках с развитой конкуренцией, путём приватизации, ликвидации либо реорганизации, в соответствии с утверждённым Планом мероприятий по реформированию государственных и муниципальных унитарных предприятий в Новгородской области на период до 2025 года	сокращение доли муниципальных унитарных предприятий в экономической деятельности Новгородской области	2021 год	Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Окуловского муниципального района

АДМИНИСТРАЦИЯ ОКУЛОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

НОВГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

12.11.2021 № 1824

Об утверждении Перечня муниципальных программ Окуловского муниципального района и Окуловского городского поселения на 2022-2026 годы

В соответствии с постановлением Администрации Окуловского муниципального района от 21.03.2017 № 349 «Об утверждении Порядка принятия решений о разработке муниципальных программ Окуловского муниципального района и Окуловского городского поселения, их формирования, реализации и оценки эффективности», Администрация Окуловского муниципального района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемый Перечень муниципальных программ Окуловского муниципального района и Окуловского городского поселения на 2022-2026 годы.

2. Признать утратившими силу постановления Администрации Окуловского муниципального района:

от 05.11.2020 № 1345 «Об утверждении Перечня муниципальных программ Окуловского муниципального района и Окуловского городского поселения на 2021-2026 годы»;

от 28.01.2021 №63 «О внесении изменений в Перечень муниципальных программ Окуловского муниципального района и Окуловского городского поселения на 2021-2026 годы»;

от 07.06.2021 №836 «О внесении изменений в Перечень муниципальных программ Окуловского муниципального района и Окуловского городского поселения на 2021-2026 годы».

3. Опубликовать настоящее постановление в бюллетене «Официальный вестник Окуловского муниципального района» и разместить на официальном сайте муниципального образования «Окуловский муниципальный район» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Настоящее постановление вступает в силу с 1 января 2022 года.

Первый заместитель Главы администрации района М.О. Петрова

Утвержден
постановлением Администрации
Окуловского муниципального
района от 12.11.2021 № 1824

Перечень муниципальных программ Окуловского муниципального района и Окуловского городского поселения на 2022-2026 годы

№ п/п	Наименование программ	Наименование подпрограмм	Ответственный исполнитель программы
1	Муниципальная программа «Управление муниципальными финансами в Окуловском муниципальном районе на 2019 - 2024 годы»		Комитет финансов Администрации Окуловского муниципального района
		Подпрограмма «Организация и обеспечение осуществления бюджетного процесса, управление муниципальным долгом Окуловского муниципального района»	Комитет финансов Администрации Окуловского муниципального района
		Подпрограмма «Финансовая поддержка муниципальных образований Окуловского муниципального района»	Комитет финансов Администрации Окуловского муниципального района
		Подпрограмма «Повышение эффективности бюджетных расходов Окуловского муниципального района»	Комитет финансов Администрации Окуловского муниципального района
2	Муниципальная программа «Развитие муниципальной службы в Администрации Окуловского муниципального района на 2015-2024 годы»		Отдел организационно-кадровой работы Администрации Окуловского муниципального района
3	Муниципальная программа «Формирование современной среды на территории Окуловского городского поселения на 2018-2024 годы»		Комитет жилищно-коммунального хозяйства и дорожной деятельности Администрации Окуловского муниципального района
4	Муниципальная программа «Обеспечение		Главный специалист по делам ГО и ЧС

	безопасности гидротехнического сооружения «Плотина «Горнешно» на р.Боровна Окуловского муниципального района на 2021-2023 годы»		Администрации Окуловского муниципального района Комитет жилищно-коммунального хозяйства и дорожной деятельности Администрации Окуловского муниципального района;
5	Муниципальная программа «Развитие информационного общества и формирование электронного правительства в Окуловском муниципальном районе на 2014-2024 годы»		Отдел организационно-кадровой работы Администрации Окуловского муниципального района
6	Муниципальная программа «Профилактика преступлений и иных правонарушений в Окуловском муниципальном районе на 2014-2024 годы»		Главный специалист по делам ГО и ЧС Администрации Окуловского муниципального района
7	Муниципальная программа «Разработка декларации безопасности гидротехнического сооружения «Гидроплотина Обречь» на 2020-2021 годы»		Главный специалист по делам ГО и ЧС Администрации Окуловского муниципального района
8	Муниципальная программа «Развитие сельского хозяйства в Окуловском муниципальном районе на 2020-2024 годы»		Комитет инвестиций и предпринимательства и сельского хозяйства Администрации Окуловского муниципального района
9	Муниципальная программа «Комплексное развитие сельских территорий Окуловского муниципального района на 2021 -2025 годы»		Комитет инвестиций и предпринимательства и сельского хозяйства Администрации Окуловского муниципального района
10	Муниципальная программа «Развитие системы управления муниципальным имуществом в Окуловском муниципальном районе на 2021-2024 годы»		Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Окуловского муниципального района
11	Муниципальная программа «Обеспечение экономического развития Окуловского муниципального района на 2015-2024 годы»		Комитет инвестиций и предпринимательства и сельского хозяйства Администрации Окуловского муниципального района
		Подпрограмма «Повышение инвестиционной привлекательности Окуловского муниципального района»	Комитет инвестиций и предпринимательства и сельского хозяйства Администрации Окуловского муниципального района
		Подпрограмма «Развитие торговли в Окуловском муниципальном районе»	Комитет инвестиций и предпринимательства и сельского хозяйства Администрации Окуловского муниципального района
		Подпрограмма «Развитие малого и среднего предпринимательства в Окуловском муниципальном районе»	Комитет инвестиций и предпринимательства и сельского хозяйства Администрации Окуловского муниципального района
		Подпрограмма «Развитие малого и среднего предпринимательства в монопрофильном муниципальном образовании Угловское городское поселение»	Комитет инвестиций и предпринимательства и сельского хозяйства Администрации Окуловского муниципального района
		Подпрограмма «Обеспечение прав потребителей в Окуловском муниципальном районе»	Комитет инвестиций и предпринимательства и сельского хозяйства Администрации Окуловского муниципального района
12	Муниципальная программа «Развитие и содержание автомобильных дорог общего пользования местного значения вне границ населенных пунктов в границах Окуловского муниципального района на 2019-2024 годы»		Комитет жилищно-коммунального хозяйства и дорожной деятельности Администрации Окуловского муниципального района
13	Муниципальная программа «Ремонт и содержание автомобильных дорог общего пользования местного значения в границах Окуловского городского поселения на 2019-2024 годы»		Комитет жилищно-коммунального хозяйства и дорожной деятельности Администрации Окуловского муниципального района
14	Муниципальная программа «Развитие образования в Окуловском муниципальном районе до 2026 года»		Комитет образования Администрации Окуловского муниципального района
		Подпрограмма «Развитие дошкольного и общего образования в Окуловском муниципальном районе»	Комитет образования Администрации Окуловского муниципального района
		Подпрограмма «Развитие дополнительного образования в Окуловском муниципальном районе»	Комитет образования Администрации Окуловского муниципального района
		Подпрограмма «Вовлечение молодежи Окуловского муниципального района в социальную практику»	Комитет образования Администрации Окуловского муниципального района
		Подпрограмма «Патриотическое воспитание населения Окуловского муниципального района»	Комитет образования Администрации Окуловского муниципального района
		Подпрограмма «Социальная адаптация детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей»	Комитет образования Администрации Окуловского муниципального района
		Подпрограмма «Обеспечение реализации муниципальной программы «Развитие образования в Окуловском муниципальном	Комитет образования Администрации Окуловского муниципального района

		районе до 2026 года»	
15	Муниципальная программа «Улучшение жилищных условий граждан и повышение качества жилищно-коммунальных услуг в Окуловском муниципальном районе на 2018-2024 годы»		Комитет жилищно-коммунального хозяйства и дорожной деятельности Администрации Окуловского муниципального района
		Подпрограмма «Водоснабжение и водоотведение в Окуловском муниципальном районе на 2018-2024 годы»	Комитет жилищно-коммунального хозяйства и дорожной деятельности Администрации Окуловского муниципального района
		Подпрограмма «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в Окуловском муниципальном районе на 2018-2024 годы»	Комитет жилищно-коммунального хозяйства и дорожной деятельности Администрации Окуловского муниципального района
		Подпрограмма «Газоснабжение в Окуловском муниципальном районе на 2018-2024 годы»	Комитет жилищно-коммунального хозяйства и дорожной деятельности Администрации Окуловского муниципального района
16	Муниципальная программа «Развитие культуры и туризма в Окуловском муниципальном районе на 2020-2024 годы»		Комитет культуры и туризма Администрации Окуловского муниципального района
		Подпрограмма «Сохранение и развитие культуры в Окуловском муниципальном районе на 2020-2024 годы»	Комитет культуры и туризма Администрации Окуловского муниципального района
		Подпрограмма «Развитие дополнительного образования в сфере культуры в Окуловском муниципальном районе на 2020-2024 годы»	Комитет культуры и туризма Администрации Окуловского муниципального района
		Подпрограмма «Развитие туризма в Окуловском муниципальном районе на 2020-2024 годы»	Комитет культуры и туризма Администрации Окуловского муниципального района
		Подпрограмма «Обеспечение реализации муниципальной программы «Развитие культуры и туризма в Окуловском муниципальном районе на 2020-2024 годы»	Комитет культуры и туризма Администрации Окуловского муниципального района
17	Муниципальная программа «Обеспечение жильем молодых семей в Окуловском муниципальном районе на 2015-2024 годы»		Комитет жилищно-коммунального хозяйства и дорожной деятельности Администрации Окуловского муниципального района
18	Муниципальная программа «Благоустройство территории Окуловского городского поселения на 2019-2024 годы»		Комитет жилищно-коммунального хозяйства и дорожной деятельности Администрации Окуловского муниципального района
		Подпрограмма «Уличное освещение территории Окуловского городского поселения»	Комитет жилищно-коммунального хозяйства и дорожной деятельности Администрации Окуловского муниципального района
		Подпрограмма «Организация и содержание мест захоронения на территории Окуловского городского поселения»	Комитет жилищно-коммунального хозяйства и дорожной деятельности Администрации Окуловского муниципального района
		Подпрограмма «Строительство кладбища традиционного захоронения г.Окуловка»	Комитет жилищно-коммунального хозяйства и дорожной деятельности Администрации Окуловского муниципального района
		Подпрограмма «Прочие мероприятия по благоустройству на территории Окуловского городского поселения»	Комитет жилищно-коммунального хозяйства и дорожной деятельности Администрации Окуловского муниципального района
		« Подпрограмма «Проведение мероприятий, планируемых к реализации в рамках Соглашения о сотрудничестве в области социально-экономического развития муниципального образования «Окуловский муниципальный район» Новгородской области от 08.04.2019 № 01-46/100»	Комитет жилищно-коммунального хозяйства и дорожной деятельности Администрации Окуловского муниципального района»
19	Муниципальная программа «Усиление противопожарной защиты на территории Окуловского городского поселения на 2019-2024 годы»		Главный специалист по делам ГО и ЧС Администрации Окуловского муниципального района»;
20	Муниципальная программа «Развитие физической культуры и спорта в Окуловском муниципальном районе на 2020-2024 годы»		Управление по физической культуре и спорту Администрации Окуловского муниципального района
21	Муниципальная программа «Реализация мероприятий по приведению защитных сооружений гражданской обороны Окуловского городского поселения в готовность к использованию по назначению на 2020-2022 годы»		Главный специалист по делам ГО и ЧС Администрации Окуловского муниципального района
22	Муниципальная программа «Обеспечение благоустроенными жилыми помещениями граждан на территории Окуловского городского поселения на 2017-2024 годы»		Комитет жилищно-коммунального хозяйства и дорожной деятельности Администрации Окуловского муниципального района
23	Муниципальная программа «Капитальный ремонт муниципального жилого фонда в Окуловском муниципальном районе на 2015-2024 годы»		Комитет жилищно-коммунального хозяйства и дорожной деятельности Администрации Окуловского муниципального района
24	Муниципальная программа «Улучшение		Комитет жилищно-коммунального хозяйства и

	жилищных условий граждан и повышение качества жилищно-коммунальных услуг в Окуловском городском поселении на 2018-2024 годы»		дорожной деятельности Администрации Окуловского муниципального района
		Подпрограмма «Водоснабжение и водоотведение в Окуловском городском поселении на 2018-2024 годы»	Комитет жилищно-коммунального хозяйства и дорожной деятельности Администрации Окуловского муниципального района
		Подпрограмма «Газоснабжение в Окуловском городском поселении на 2018-2024 годы»	Комитет жилищно-коммунального хозяйства и дорожной деятельности Администрации Окуловского муниципального района
		Подпрограмма «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в Окуловском городском поселении на 2018-2024 годы»	Комитет жилищно-коммунального хозяйства и дорожной деятельности Администрации Окуловского муниципального района
		Подпрограмма «Развитие банных услуг, обеспечение их доступности для всех категорий граждан»	Комитет жилищно-коммунального хозяйства и дорожной деятельности Администрации Окуловского муниципального района
25	Муниципальная программа «Поддержание в постоянной готовности местной системы оповещения Окуловского муниципального района, создание запасов мобильных средств оповещения населения на 2021-2024 годы»		Главный специалист по делам ГО и ЧС Администрации Окуловского муниципального района
26	Муниципальная программа «Профилактика терроризма и экстремизма на территории Окуловского муниципального района на 2021-2024 годы»		Главный специалист по делам ГО и ЧС Администрации Окуловского муниципального района»
27	Муниципальная программа «Градостроительная политика на территории Окуловского муниципального района на 2016-2024 годы»		Отдел архитектуры и градостроительства Администрации Окуловского муниципального района
28	Муниципальная программа «Градостроительная политика на территории Окуловского городского поселения на 2016-2024 годы»		Отдел архитектуры и градостроительства Администрации Окуловского муниципального района
29	Муниципальная программа «Повышение безопасности дорожного движения на территории Окуловского городского поселения на 2016-2024 годы»		Комитет жилищно-коммунального хозяйства и дорожной деятельности Администрации Окуловского муниципального района
30	Муниципальная программа «Капитальный и текущий ремонт муниципального жилищного фонда в Окуловском городском поселении на 2016-2024 годы»		Комитет жилищно-коммунального хозяйства и дорожной деятельности Администрации Окуловского муниципального района
31	Муниципальная программа «Развитие системы управления муниципальным имуществом в Окуловском городском поселении на 2016-2024 годы»		Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Окуловского муниципального района
32	Муниципальная программа «Стимулирование развития жилищного строительства на территории Окуловского городского поселения на 2017-2024 годы»		Отдел архитектуры и градостроительства Администрации Окуловского муниципального района
33	Муниципальная программа «Строительство дошкольных образовательных организаций на территории Окуловского муниципального района на 2018-2021 годы»		Отдел архитектуры и градостроительства Администрации Окуловского муниципального района
34	Муниципальная программа «Создание, модернизация и поддержание в постоянной готовности местной системы оповещения Окуловского городского поселения, создание запасов мобильных средств оповещения населения на 2020-2024 годы»		Главный специалист по делам ГО и ЧС Администрации Окуловского муниципального района
35	Муниципальная программа «Обеспечение жильём работников, привлекаемых для работы в государственных и муниципальных учреждениях Окуловского муниципального района Новгородской области на 2019-2024 годы»		Комитет жилищно-коммунального хозяйства и дорожной деятельности Администрации Окуловского муниципального района
36	Муниципальная программа «Переселение граждан, проживающих на территории Окуловского городского поселения, из аварийного жилищного фонда в 2019-2025 годах»		Комитет жилищно-коммунального хозяйства и дорожной деятельности Администрации Окуловского муниципального района
37	Муниципальная программа «Формирование законопослушного поведения участников дорожного движения в Окуловском муниципальном районе на 2020-2023 годы»		Комитет жилищно-коммунального хозяйства и дорожной деятельности Администрации Окуловского муниципального района
38	Муниципальная программа «Снос нежилых зданий (сооружений), находящихся в муниципальной собственности муниципального образования «Окуловский муниципальный район», на 2020-2024 годы		Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Окуловского муниципального района

АДМИНИСТРАЦИЯ ОКУЛОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

НОВГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

15.11.2021 № 1831

г.Окуловка

О внесении изменений в Положение о муниципальном контроле в сфере благоустройства на территории Окуловского городского поселения

Администрация Окуловского муниципального района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения в Положение о муниципальном контроле в сфере благоустройства на территории Окуловского городского поселения, утвержденное постановлением Администрации Окуловского муниципального района от 02.11.2017 №1661, заменив в пункте 1.3 раздела 1 слова «отдела благоустройства и городского хозяйства комитета жилищно-коммунального хозяйства и дорожной деятельности» на «отдела контроля».

2. Опубликовать настоящее постановление в бюллетене «Официальный вестник Окуловского муниципального района» и разместить на официальном сайте муниципального образования «Окуловский муниципальный район» в информационно–телекоммуникационной сети «Интернет».

Первый заместитель Главы администрации района М.О. Петрова

АДМИНИСТРАЦИЯ ОКУЛОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

НОВГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

16.11.2021 № 1836

г.Окуловка

О внесении изменений в Состав конкурсной комиссии по установлению специальных денежных поощрений для лиц, проявивших выдающиеся способности, добившихся успехов в учебной, научно-исследовательской, творческой, физкультурно-спортивной деятельности, обучающихся в образовательных организациях, осуществляющих деятельность на территории Окуловского муниципального района

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Администрация Окуловского муниципального района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения в Состав конкурсной комиссии по установлению специальных денежных поощрений для лиц, проявивших выдающиеся способности, добившихся успехов в учебной, научно-исследовательской, творческой, физкультурно-спортивной деятельности, обучающихся в образовательных организациях, осуществляющих деятельность на территории Окуловского муниципального района, утвержденный постановлением Администрации Окуловского муниципального района от 28.10.2016 № 1526 (в

редакции постановлений Администрации Окуловского муниципального района от 27.11.2017 № 1793, от 29.11.2018 № 1572, от 28.01.2020 № 44, от 07.04.2021 № 478):

1.1. Считать Гончарову А.П. председателем комитета образования Администрации Окуловского муниципального района.

2. Опубликовать настоящее постановление в бюллетене «Официальный вестник Окуловского муниципального района» и разместить на официальном сайте муниципального образования «Окуловский муниципальный район» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Заместитель Главы администрации района Е.М. Волкова

**АДМИНИСТРАЦИЯ ОКУЛОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
НОВГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

16.11.2021 № 1838

г.Окуловка

Об утверждении Порядка и сроков внесения изменений в перечень главных администраторов источников финансирования дефицита бюджета Окуловского муниципального района

В соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 16 сентября 2021 года № 1568 «Об утверждении общих требований к закреплению за органами государственной власти (государственными органами) субъекта Российской Федерации, органами управления территориальными фондами обязательного медицинского страхования, органами местного самоуправления, органами местной администрации полномочий главного администратора источников финансирования дефицита бюджета и к утверждению перечня главных администраторов источников финансирования дефицита бюджета субъекта Российской Федерации, бюджета территориального фонда обязательного медицинского страхования, местного бюджета», Администрация Окуловского муниципального района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемые Порядок и сроки внесения изменений в перечень главных администраторов источников финансирования дефицита бюджета Окуловского муниципального района.

2. Настоящее постановление применяется к правоотношениям, возникающим при составлении и исполнении бюджета Окуловского муниципального района, начиная с бюджета на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов.

3. Опубликовать настоящее постановление в периодическом печатном издании Окуловского муниципального района «Официальный вестник Окуловского муниципального района» и разместить на официальном сайте Администрации Окуловского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Первый заместитель Главы администрации района М.О. Петрова

УТВЕРЖДЕН
постановлением Администрации
Окуловского муниципального
района от 16.11.2021 № 1838

Порядок и сроки внесения изменений в перечень главных администраторов источников финансирования дефицита бюджета Окуловского муниципального района

1. Настоящие Порядок и сроки устанавливают правила и сроки внесения изменений в перечень главных администраторов источников финансирования дефицита бюджета Окуловского муниципального района (далее Перечень).

2. В Перечень могут быть внесены изменения в случае:

изменения бюджетных полномочий главных администраторов источников финансирования дефицита бюджета Окуловского муниципального района (далее – главные администраторы источников) по осуществлению ими операций с источниками финансирования дефицита бюджета Окуловского муниципального района;

изменения кода классификации источников финансирования дефицита бюджета Окуловского муниципального района (группы, подгруппы, статьи и вида соответствующего источника дефицита бюджета Окуловского муниципального района);

изменения наименования кода классификации источников финансирования дефицита бюджета Окуловского муниципального района (группы, подгруппы, статьи и вида соответствующего источника дефицита бюджета Окуловского муниципального района);

необходимости включения в Перечень кода классификации финансирования дефицита бюджета Окуловского муниципального района.

3. В случае необходимости внесения изменений в Перечень органы местного самоуправления Окуловского муниципального района, осуществляющие полномочия главных администраторов источников, (далее заявители) направляют в комитет финансов Администрации Окуловского муниципального района (далее – Комитет) предложения в письменном виде по внесению изменений в Перечень (далее предложение) с указанием следующей информации:

основание для внесения изменений в Перечень;

наименование и код главного администратора источников;

код группы, подгруппы, статьи и вида источника финансирования дефицита бюджета Окуловского муниципального района;

наименование кода группы, подгруппы, статьи и вида источника финансирования дефицита бюджета Окуловского муниципального района.

4. Рассмотрение Комитетом Предложений осуществляется в течение 10 рабочих дней со дня их поступления.

5. По итогам рассмотрения Предложений Комитет в срок, установленный пунктом 4 настоящего Порядка:

разрабатывает проект правового акта Администрации Окуловского муниципального района о внесении изменений в Перечень и направляет его на согласование заявителю в соответствии с Инструкцией по делопроизводству в Администрации Окуловского муниципального района, утвержденной распоряжением Администрации Окуловского муниципального района от 03.03.2016 № 21-ргл, в случае отсутствия замечаний к представленной заявителем в соответствии с пунктом 3 настоящих Порядка и сроков информации;

информирует Заявителя в письменном виде об отказе во внесении изменений в Перечень с указанием причин отказа.

6. Основаниями для отказа во внесении изменений в Перечень являются:

отсутствие в нормативно-правовом акте Министерства финансов Российской Федерации, устанавливающим коды классификации источников финансирования дефицитов бюджетов и соответствующие им коды аналитической группы вида источников финансирования дефицитов бюджетов, кода группы,

подгруппы, статьи источника финансирования дефицитов бюджетов, предлагаемого заявителем к включению в Перечень;

несоответствие наименования кода группы, подгруппы, статьи источника финансирования бюджета Окуловского муниципального района коду группы, подгруппы, статьи источника финансирования бюджета Окуловского муниципального района.

7. После устранения причин отказа во внесении изменений в Перечень указанных в пункте 6 настоящих Порядка и сроков, заявитель вправе направить в Комитет предложение о внесении изменений в Перечень.

**АДМИНИСТРАЦИЯ ОКУЛОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
НОВГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

16.11.2021 № 1839

г.Окуловка

Об утверждении Порядка и сроков внесения изменений в перечень главных администраторов источников финансирования дефицита бюджета Окуловского городского поселения

В соответствии со статьей 160.2 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Постановлением Правительства Российской Федерации от 16 сентября 2021 года № 1568 «Об утверждении общих требований к закреплению за органами государственной власти (государственными органами) субъекта Российской Федерации, органами управления территориальными фондами обязательного медицинского страхования, органами местного самоуправления, органами местной администрации полномочий главного администратора источников финансирования дефицита бюджета и к утверждению перечня главных администраторов источников финансирования дефицита бюджета субъекта Российской Федерации, бюджета территориального фонда обязательного медицинского страхования, местного бюджета», Администрация Окуловского муниципального района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемый Порядок и сроки внесения изменений в перечень главных администраторов источников финансирования дефицита бюджета Окуловского городского поселения.

2. Настоящее постановление применяется к правоотношениям, возникающим при составлении и исполнении бюджета Окуловского городского поселения, начиная с бюджета на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов.

3. Опубликовать настоящее постановление в периодическом печатном издании Окуловского муниципального района «Официальный вестник Окуловского муниципального района» и разместить на официальном сайте Администрации Окуловского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Первый заместитель Главы администрации района М.О. Петрова

УТВЕРЖДЕН
постановлением Администрации
Окуловского муниципального
района от 16.11.2021 № 1839

Порядок и сроки внесения изменений в перечень главных администраторов источников финансирования дефицита бюджета Окуловского городского поселения

1. Настоящие Порядок и сроки устанавливают правила и сроки внесения изменений в перечень главных администраторов источников финансирования дефицита бюджета Окуловского городского поселения (далее Перечень).

2. В Перечень могут быть внесены изменения в случае:

изменения бюджетных полномочий главных администраторов источников финансирования дефицита бюджета Окуловского городского поселения (далее – главные администраторы источников) по осуществлению ими операций с источниками финансирования дефицита бюджета Окуловского городского поселения;

изменения кода классификации источников финансирования дефицита бюджета Окуловского городского поселения (группы, подгруппы, статьи и вида соответствующего источника дефицита бюджета Окуловского городского поселения);

изменения наименования кода классификации источников финансирования дефицита бюджета Окуловского городского поселения (группы, подгруппы, статьи и вида соответствующего источника дефицита бюджета Окуловского городского поселения);

необходимости включения в Перечень кода классификации финансирования дефицита бюджета Окуловского городского поселения.

3. В случае необходимости внесения изменений в Перечень органы местного самоуправления Окуловского городского поселения, осуществляющие полномочия главных администраторов источников, (далее заявители) направляют в комитет финансов Администрации Окуловского муниципального района (далее – Комитет) предложения в письменном виде по внесению изменений в Перечень (далее предложение) с указанием следующей информации:

основание для внесения изменений в Перечень;

наименование и код главного администратора источников;

код группы, подгруппы, статьи и вида источника финансирования дефицита бюджета Окуловского городского поселения;

наименование кода группы, подгруппы, статьи и вида источника

финансирования дефицита бюджета Окуловского городского поселения.

4. Рассмотрение Комитетом Предложений осуществляется в течение 10 рабочих дней со дня их поступления.

5. По итогам рассмотрения Предложений Комитет в срок, установленный пунктом 4 настоящего Порядка:

разрабатывает проект правового акта Администрации Окуловского муниципального района о внесении изменений в Перечень и направляет его на согласование заявителю в соответствии с Инструкцией по делопроизводству в Администрации Окуловского муниципального района, утвержденной распоряжением Администрации Окуловского муниципального района от 03.03.2016 № 21-ргл, в случае отсутствия замечаний к представленной заявителем в соответствии с пунктом 3 настоящих Порядка и сроков информации;

в письменном виде информирует Заявителя об отказе в согласовании предложения с указанием причин отказа.

6. Основаниями для отказа во внесении изменений в Перечень являются:

отсутствие в нормативно-правовом акте Министерства финансов Российской Федерации, устанавливающем коды классификации источников финансирования дефицитов бюджетов и соответствующие

им коды аналитической группы вида источников финансирования дефицитов бюджетов, кода группы, подгруппы, статьи источника финансирования дефицитов бюджетов, предлагаемого заявителем к включению в Перечень;

несоответствие наименования кода группы, подгруппы, статьи источника финансирования бюджета Окуловского городского поселения коду группы, подгруппы, статьи источника финансирования бюджета Окуловского городского поселения.

7. После устранения несоответствия, указанного в третьем абзаце пункта 6 настоящего Порядка, послужившего основанием для отказа в согласовании предложения, заявитель может направить в Комитет предложение о внесении изменений в Перечень.

**АДМИНИСТРАЦИЯ ОКУЛОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
НОВГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

17.11.2021 № 1841

г.Окуловка

Об утверждении порядка принятия решений о заключении долгосрочных контрактов на выполнение работ, оказание услуг с длительным производственным циклом, финансируемых за счет средств бюджета Окуловского муниципального района

В соответствии с ч. 3 ст. 72 ст. 78.2 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 5 апреля 2013 года N 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", Администрация Окуловского муниципального района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемый Порядок принятия решений о заключении долгосрочных контрактов на выполнение работ, оказание услуг с длительным производственным циклом, финансируемых за счет средств бюджета Окуловского муниципального района.

2. Опубликовать постановление в бюллетене «Официальный вестник Окуловского муниципального района» и разместить на официальном сайте муниципального образования «Окуловский муниципальный район» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Заместитель Главы администрации района В.Н. Алексеев

Утвержден
постановлением Администрации
Окуловского муниципального
района от 17.11.2021 № 1841

Порядок принятия решений о заключении долгосрочных контрактов на выполнение работ, оказание услуг с длительным производственным циклом, финансируемых за счет средств бюджета Окуловского муниципального района

1. Настоящий Порядок принятия решений о заключении долгосрочных контрактов на выполнение работ, оказание услуг с длительным производственным циклом, финансируемых за счет средств бюджета Окуловского муниципального района (далее - Порядок), разработан в соответствии с частью 3 статьи 72 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 5 апреля 2013 года № 44-ФЗ "О

контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд" (далее - закон о контрактной системе).

2. Настоящий Порядок определяет правила и форму принятия Администрацией Окуловского муниципального района решений о заключении долгосрочных контрактов, финансируемых за счет средств бюджета Окуловского муниципального района, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг длительного производственного цикла, срок действия которых превышает срок действия утвержденных лимитов бюджетных обязательств (далее - долгосрочные контракты).

3. Для целей настоящего Порядка используются следующие основные понятия:

долгосрочный контракт - муниципальный контракт, предметом которого являются выполнение работ, оказание услуг длительного производственного цикла, срок выполнения, оказания которых превышает срок действия утвержденных лимитов бюджетных обязательств;

муниципальные заказчики - Администрация Окуловского муниципального района, отраслевые органы Администрации Окуловского муниципального района, имеющие статус юридического лица, и муниципальные казенные учреждения, действующие от имени муниципального образования – Окуловский муниципальный район (далее - муниципальные заказчики), уполномоченные принимать бюджетные обязательства в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации от имени муниципального образования и осуществляющие закупки;

бюджетные и автономные учреждения - учреждения, созданные Администрацией Окуловского муниципального района, осуществляющие закупки при предоставлении средств из бюджета Окуловского муниципального района на осуществление капитальных вложений в объекты муниципальной собственности Окуловского муниципального района.

4. Муниципальные заказчики, осуществляющие закупки за счет средств бюджета Окуловского муниципального района, вправе заключать долгосрочные контракты:

4.1. В соответствии с решением Администрации Окуловского муниципального района о подготовке и реализации бюджетных инвестиций в форме капитальных вложений в объекты муниципальной собственности в соответствии со статьей 79 Бюджетного кодекса Российской Федерации на срок и в пределах средств, предусмотренных вышеназванным решением в соответствии с постановлением Администрации Окуловского муниципального района об утверждении порядка принятия решений о предоставлении субсидий муниципальным бюджетным и автономным учреждениям Окуловского муниципального района на осуществление капитальных вложений в объекты муниципальной собственности в соответствии со статьей 78.2 Бюджетного кодекса Российской Федерации на срок и в пределах средств, предусмотренных вышеназванным решением;

4.2. В рамках реализации принятых долгосрочных целевых федеральных программ, государственных программ Новгородской области, муниципальных программ Администрации Окуловского муниципального района, утвержденных в установленном порядке, на срок и в пределах средств, установленных вышеназванными программами;

4.3. В рамках реализации инвестиционных проектов, осуществляемых на принципах муниципально-частного партнерства, на срок и в пределах средств, которые предусмотрены вышеназванными инвестиционными проектами;

4.4. В случаях принятия Администрацией Окуловского муниципального района в соответствии с частью 3 статьи 72 Бюджетного кодекса Российской Федерации решения о заключении долгосрочного контракта - на срок и в пределах средств, предусмотренных данным решением.

5. Решение Администрации Окуловского муниципального района о заключении долгосрочного контракта в случае, указанном в подпункте 4.4 настоящего Порядка, принимается в форме постановления Администрации Окуловского муниципального района в следующем порядке:

5.1. Проект постановления Администрации Окуловского муниципального района о заключении долгосрочного контракта разрабатывается соответствующим отраслевым органом Администрации Окуловского муниципального района, являющимся инициатором закупки;

5.2. В проекте постановления Администрации Окуловского муниципального района указывается муниципальный заказчик, заключающий контракт, предмет контракта, предельный объем средств на оплату долгосрочного контракта с разбивкой по годам (если контракт оплачивается за счет средств бюджетов различных уровней бюджетной системы, в проекте постановления Окуловского муниципального района должен быть указан объем средств с разбивкой по бюджетам бюджетной системы Российской Федерации);

5.3. К проекту постановления Администрации Окуловского муниципального района могут быть приложены техническая документация, финансово-экономические расчеты и иные необходимые материалы;

5.4. Проект постановления Администрации Окуловского муниципального района в отношении получателей средств бюджета Окуловского муниципального района подлежит обязательному согласованию комитетом финансов Администрации Окуловского муниципального района, осуществляющим функции по составлению и исполнению бюджета Окуловского муниципального района (далее – комитет финансов);

5.5. Разработчик проекта постановления Администрации Окуловского муниципального района, указанный в подпункте 5.1 настоящего Порядка, обеспечивает соответствие решения о заключении долгосрочного контракта следующим условиям:

соответствие предельного объема бюджетных ассигнований, предусматриваемых на оплату долгосрочного контракта в текущем финансовом году, бюджетным ассигнованиям, предусмотренным на исполнение соответствующего расходного обязательства решением Думы Окуловского муниципального района о бюджете Окуловского муниципального района на текущий финансовый год;

непревышение размера годового предельного объема средств, предусматриваемых на оплату долгосрочного контракта в году, следующем за текущим финансовым годом, предельного объема бюджетных ассигнований, предусмотренных на данные цели в текущем финансовом году.

6. Заключение долгосрочного контракта осуществляется заказчиком в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд.

7. Долгосрочные контракты заключаются на срок и в пределах средств, которые предусмотрены постановлением Администрации Окуловского муниципального района о заключении долгосрочного контракта.

8. При уточнении предельных объемов бюджетных ассигнований, предусмотренных на оплату долгосрочных контрактов муниципальным заказчиком, заключившим долгосрочный контракт, вносятся соответствующие изменения в постановление Администрации Окуловского муниципального района о заключении долгосрочного контракта.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ОТКРЫТОГО ПО СОСТАВУ УЧАСТНИКОВ АУКЦИОНА НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Администрацией Окуловского муниципального района - арендодателем принято решение о проведении открытого по составу участников аукциона на право заключения договора аренды земельного участка (постановление от 27.10.2021 № 1741 «О проведении аукциона»). Организатором аукциона выступает Администрация Окуловского муниципального района. Аукцион проводится в соответствии с требованиями статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

Аукцион состоится 21 декабря 2021 года в актовом зале Администрации Окуловского муниципального района по адресу: Новгородская область, г. Окуловка, ул. Кирова д. 6. Начало аукциона в 10 час. 00 мин.

Порядок проведения аукциона. Аукцион ведет аукционист. Аукцион начинается с оглашения аукционистом наименования, основных характеристик и начального размера ежегодной арендной платы за земельный участок и порядка проведения аукциона. Участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения аукционистом начального размера ежегодной арендной платы за земельный участок и каждого очередного размера ежегодной арендной платы за земельный участок в случае, если готовы заключить договор аренды земельного участка в соответствии с этим размером ежегодной арендной платы за земельный участок. Каждый последующий размер ежегодной арендной платы за земельный участок назначается путем увеличения на шаг аукциона. После объявления очередного размера ежегодной арендной платы за земельный участок аукционист называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет, и указывает на этого участника. Затем аукционист объявляет следующий размер ежегодной арендной платы за земельный участок в соответствии с «шагом аукциона». При отсутствии участников аукциона, готовых заключить договор аренды земельного участка в соответствии с названным размером ежегодной арендной платы за земельный участок, аукционист повторяет его три раза. Если после троекратного объявления очередного размера ежегодной арендной платы за земельный участок ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается. Победителем аукциона признается тот участник, номер билета которого был назван последним. По завершении аукциона аукционист объявляет номер билета победителя аукциона и размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

Предмет аукциона:

Лот № 1 Право на заключение договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Окуловский муниципальный район, Окуловское городское поселение, д.Шуркино, ул.Мира, земельный участок 24, с кадастровым номером 53:12:0432006:129, площадью 10855 кв.м., вид разрешенного использования: склады, категория земель – земли населенных пунктов, сроком на 5 лет.

Градостроительный регламент земельного участка установлен – участок расположен в зоне П.2 (зона производственных предприятий III-V классов опасности).

Предельные параметры разрешенного строительства,
реконструкции объектов капитального строительства
для зоны П.2.

1. Максимальный процент застройки в границах земельного участка данной зоны приведен в таблице 3.

Таблица 3

Отрасль производства, предприятия (производства)	Минимальный – максимальный процент застройки, % (если указано одно значение, то оно является максимальным)
1	2
Химическая промышленность	28-50
Энергетика	21-38
Автопром	50-55
Целлюлозно-бумажные производства	35-40
Нефтепереработка	32-55
Газовая промышленность	25-45
Электротехнические производства	45-85
Радиотехнические производства	50-60
Химико-фармацевтические производства	32-40
Местная промышленность	52-74
Металлургия	25-50
Цветная металлургия	38-45
Машиностроение	50-52
Химическое машиностроение	50-55
Станкостроение	50-60
Приборостроение	30-55
Сельскохозяйственного машиностроения	52-56
Строительно-дорожное машиностроение	50-63
Производство оборудования	55-57
Производство строительных материалов	27-63
Лесная промышленность	20-53

Текстильные производства	45-60
Легкая промышленность	27-60
Пищевая промышленность	33-55
Молочная промышленность	36-45
Заготовки	40-42
Издательская деятельность	50
Услуги по обслуживанию и ремонту транспортных средств	27-65
Автобусные, парки	50-60
Парки грузового автомобильного транспорта	45-50
Таксопарки	52-58
Гаражи	50-70
Станции технического обслуживания автомобилей	20-40
Автозаправочные станции	13-16
Ремонт техники	35-60
Предприятия по поставкам продукции	40
Предприятия по поставкам металлопродукции	35
Водное хозяйство	50

Примечания:

1. Для объектов не указанных в таблице, размер земельного участка определяется по заданию на проектирование.

2. Данные приведены в соответствии с приложением В к СП 18.13330.2011 «Генеральные планы промышленных предприятий».

2. Минимальные отступы от стен зданий и сооружений до границ земельных участков должны быть не менее 1 м.

3. Минимальные отступы от стен зданий и сооружений до красных линий улиц и проездов должны быть не менее 5 м.

4. Максимальное количество этажей зданий, строений, сооружений на территории земельного участка – до 5-ти этажей. Исключения составляют шпили, башни, флагштоки, трубы – без ограничений (по проекту).

5. Площадь участков, предназначенных для озеленения, должна составлять не менее 3 м² на одного работающего в наиболее многочисленной смене. Максимальный размер участков, предназначенных для озеленения, не должен превышать 15% площади предприятия.

6. Установка ограждений земельных участков объектов, зданий и сооружений производится согласно СН 441-72* «Указания по проектированию ограждений площадок и участков предприятий, зданий и сооружений» в том случае, если установка таких ограждений не регулируется техническими регламентами и установленными в настоящих правилах землепользования и застройки градостроительными регламентами

7. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков:

Минимальная площадь земельных участков:

с видом использования «Энергетика», «Связь» - 20 м²;

с иными видами разрешенного использования: 400 м².

Максимальная площадь земельных участков:

С видами использования «Бытовое обслуживание», «Магазины», «Общественное питание» - 15000 м²;

с иными видами разрешенного использования: не подлежит установлению.

Технические условия (предварительные) подключения к сетям инженерно-технического обеспечения:

Теплоснабжение:

Подключение к сетям теплоснабжения объекта невозможно из-за отсутствия технической возможности.

Претендент _____

(ФИО/наименование претендента или его представителя)

Принимая решение об участии в аукционе и последующему заключению договора на передачу в аренду земельного участка:

(наименование и адрес объекта, выставленного на торги)

Обязуется соблюдать условия аукциона, содержащиеся в извещении о проведении аукциона, опубликованном 18 ноября 2021 года в бюллетене «Официальный вестник Окуловского муниципального района» размещенном на официальном сайте муниципального образования «Окуловский муниципальный район» <http://okuladm.ru/>, официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru.

Платежные реквизиты, счет в банке, на который перечисляется сумма возвращаемого задатка:

Ответственность за достоверность представленной информации несет заявитель.

Приложение:

Претендент:

(должность и подпись претендента или его полномочного представителя)

М.П.

Заявка принята организатором торгов:

_____ час. _____ мин. «_____» _____ 20____ г.

Уполномоченный представитель организатора торгов: _____

Кроме того, с формой заявки можно ознакомиться на официальном сайте муниципального образования «Окуловский муниципальный район» <http://okuladm.ru>

Для участия в аукционе заявители должны представить следующие документы:

заявка на участие в аукционе по установленной форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;

копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

документы, подтверждающие внесение задатка.

Заявки на участие в аукционе и указанные документы принимаются в комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации Окуловского муниципального района с 8.00 до 17.00, (обед с 13.00 по 14.00) по рабочим дням по адресу: Новгородская область, г. Окуловка, ул. Кирова, д.6, каб.23.

- дата начала приема заявок на участие в аукционе – 18.11.2021

- дата окончания приема заявок на участие в аукционе – 16.12.2021

Задаток и арендная плата за земельный участок за вычетом задатка перечисляется на счет: УФК по Новгородской области (Администрация Окуловского муниципального района), л/сч 04503012170, к/с 40102810145370000042, №03100643000000015000, наименование банка: отделение Новгород банка России

УФК по Новгородской области г. Великий Новгород, КБК 93411105013130000120, БИК 014959900, ОКТМО 49628101, ИНН 5311000549, КПП 531101001 и задаток должен поступить на счет не позднее 17.00 ч. 16 декабря 2021 года.

Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, засчитывается в счет арендной платы за земельный участок. Задаток не возвращается, в случае если победитель торгов уклонился от заключения договора аренды земельного участка в установленном законом порядке.

В течении трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона организатор аукциона обязан вернуть задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем на указанный в заявке на участие в аукционе расчетный счет.

Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Организатор аукциона обязан вернуть заявителю внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

Организатор аукциона обязан вернуть заявителю, не допущенному к участию в аукционе, внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе.

Определение участников торгов состоится по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, г. Окуловка, ул. Кирова, д. 6, каб. 23, 10 декабря 2021 года в 10 час. 00 мин.

Договор аренды земельного участка подлежит заключению в срок не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» www.torgi.gov.ru.

Осмотр земельного участка будет осуществляться по месту его расположения 02 декабря 2021 года в 15 час. 00 мин.

Дополнительную информацию по аукциону можно получить в Администрации Окуловского муниципального района по адресу: 174350, Новгородская область, г. Окуловка, ул. Кирова, д. 6, каб. 23, контактный телефон (81657) 21-400, по рабочим дням с 08.00 до 17.00, перерыв на обед с 13.00 до 14.00.

Проект договора аренды земельного участка.

проект

ДОГОВОР №

аренды земельного участка с аукциона

г. Окуловка

_____ 2021 года

Администрация Окуловского муниципального района, действующая от имени муниципального образования «Окуловское городское поселение», в лице _____, действующего на основании _____, именуемая в дальнейшем «АРЕНДОДАТЕЛЬ», с одной стороны, и _____, именуемый в дальнейшем «АРЕНДАТОР», с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет договора.

1.1. На основании протокола о результатах аукциона от _____ 202__ года АРЕНДОДАТЕЛЬ обязуется предоставить АРЕНДАТОРУ в аренду сроком на 5 лет земельный участок, расположенный по адресу: Новгородская область, Окуловский муниципальный район, Окуловское городское поселение, _____, ул. _____, уч. _____, с кадастровым номером 53:12: _____: _____, площадью _____ кв.м., вид разрешенного использования: _____, категория земель - земли населённых пунктов, в качественном состоянии, как он есть на день заключения настоящего Договора, а АРЕНДАТОР обязуется вносить ежегодно арендную плату за право пользования земельным участком.

Земельный участок считается переданным в аренду с момента подписания Сторонами акта приема - передачи земельного участка.

2. Арендная плата.

2.1. АРЕНДАТОР обязуется вносить арендную плату за право пользования земельным участком в размере, указанном в п.2 приложения № 1, являющемся неотъемлемой частью настоящего Договора.

2.2. Неполучение АРЕНДАТОРОМ извещения не по вине АРЕНДОДАТЕЛЯ не может служить основанием невнесения арендной платы.

2.3. Арендная плата вносится:

- АРЕНДАТОРОМ - физическим лицом: один раз в год не позднее 15 июля каждого года.
- АРЕНДАТОРАМИ - предпринимателями без образования юридического лица и юридическими лицами: в 1,2 и 3 квартале- до 15 числа следующего за отчетным кварталом месяца, за 4-й квартал- до 15 декабря отчетного года.

2.4. Арендные платежи начинают исчисляться с _____ 2021 года.

2.5. Арендная плата вносится АРЕНДАТОРОМ:

- наименование получателя платежа: УФК по Новгородской области (Администрация Окуловского муниципального района)
- налоговый орган: ИНН 5311000549;
- КПП 531101001;
- к/с: 40102810145370000042;
- счет: 03100643000000015000
- наименование банка: отделение Новгород Банка России УФК по Новгородской области г.Великий Новгород;
- БИК: 014959900;
- ОКТМО 49628101;
- наименование платежа: арендная плата за земельный участок по договору № _____ от _____ 202__ г.;
- код бюджетной классификации: 93411105013130000120 (платеж)
- Задаток в сумме _____ (_____) рублей, внесенный для участия в аукционе, засчитывается в счет арендной платы за земельный участок в 2021 году.

2.6. В случаях неуплаты арендных платежей в установленные Договором сроки, начисляется пеня в размере 0,1% за каждый календарный день просрочки на сумму просроченного платежа;

2.7. Неиспользование земельного участка АРЕНДАТОРОМ не может служить основанием для невнесения арендной платы.

3. АРЕНДОДАТЕЛЬ:

имеет право:

3.1. досрочно расторгнуть Договор в соответствии с п.10.3 настоящего Договора.

3.2. Осуществлять контроль за использованием и охраной земель, предоставленных в аренду;

3.3. В случае использования земельного участка не по целевому назначению вносить в органы, осуществляющие государственный контроль за использованием и охраной земель, требования о приостановлении работ, проводимых АРЕНДАТОРОМ с нарушением земельного законодательства, нормативных актов или условий, установленных Договором.

3.4. На возмещение убытков, включая упущенную выгоду, причиненных ухудшением качества арендованных земель в результате деятельности АРЕНДАТОРА, в том числе, досрочным по вине АРЕНДАТОРА расторжением настоящего Договора.

3.5. В случае уклонения от заключения Договора обратиться в суд с требованием о понуждении заключить Договор.

3.6. В случае не выполнения арендатором обязательств по настоящему Договору, АРЕНДОДАТЕЛЬ вправе обратиться в суд.

Иные права, не урегулированные настоящим Договором, применяются и действуют в соответствии с законодательством Российской Федерации.

4. АРЕНДОДАТЕЛЬ обязан:

4.1. Выполнять в полном объеме все условия настоящего Договора.

4.2. Предоставить АРЕНДАТОРУ земельный участок в состоянии, соответствующем предмету настоящего Договора.

4.3. Не вмешиваться в хозяйственную деятельность АРЕНДАТОРА, если она не противоречит условиям настоящего Договора и земельному законодательству Российской Федерации.

4.4. В случаях, связанных с необходимостью изъятия земельного участка для государственных или муниципальных нужд, возместить АРЕНДАТОРУ в соответствии с гражданским законодательством возникающие при этом убытки.

5. АРЕНДАТОР

5.1. имеет право:

- использовать земельный участок на условиях, установленных настоящим Договором.

5.2. обязан:

- после подписания Договора в течение месяца произвести его государственную регистрацию в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новгородской области;

- использовать земельный участок в соответствии с целью и условиями его предоставления, а также с установленными ограничениями использования в связи с нахождением границах зоны с особыми условиями использования;
- выполнять в полном объеме все условия Договора;
- своевременно в соответствии с Договором вносить арендную плату;
- не допускать действий, приводящих к ухудшению качественных характеристик земельного участка, экологической обстановки на арендуемой территории, а также к загрязнению территории поселения;
- письменно сообщать АРЕНДОДАТЕЛЮ не позднее, чем за 20 (двадцать) дней о предстоящем освобождении земельного участка как в связи с окончанием срока действия Договора, так и при досрочном его освобождении;
- после окончания срока действия Договора передать земельный участок АРЕНДОДАТЕЛЮ в состоянии и качестве не хуже первоначального;
- обеспечивать АРЕНДОДАТЕЛЮ, а так же органам государственного контроля за использованием и охраной земель свободный доступ на земельный участок;
- выполнять в соответствии с требованиями соответствующих служб условия эксплуатации городских подземных и надземных коммуникаций, сооружений, дорог, проездов и т. п., не препятствовать их ремонту и обслуживанию;
- в случае изменения адреса или иных реквизитов в 10 - дневный срок направить АРЕНДОДАТЕЛЮ письменное уведомление об этом;
- не нарушать права других землепользователей;
- не препятствовать юридическим лицам, осуществляющим (на основании соответствующего решения уполномоченного органа власти) геодезические, геологоразведочные, землеустроительные и другие исследования, в проведении этих работ;
- устранить за свой счет отделимые улучшения, произведенные без согласия АРЕНДОДАТЕЛЯ, по его письменному требованию.

6. Ответственность сторон.

В случае неисполнения одной из сторон (нарушившая сторона) должным образом обязательств по Договору (нарушение), другая сторона направляет нарушившей стороне письменное уведомление, в котором будут изложены с надлежащими подробностями факты, составляющие основу нарушения. В случае неустранения нарушения в течении 30 (тридцати) календарных дней с момента получения уведомления о нем, соответствующая сторона имеет право обратиться в суд. Нарушение, которое может быть устранено в оговоренные сторонами сроки, не влечет за собой расторжение Договора.

За нарушение условий Договора Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

7. Форс-мажорные обстоятельства.

Под форс-мажорными обстоятельствами понимаются обстоятельства непреодолимой силы, такие как пожар, наводнение, гражданские беспорядки, военные действия и т.д., препятствующие одной из сторон исполнять свои обязательства по Договору, что освобождает ее от ответственности за исполнение этих обязательств. Об этих обстоятельствах каждая из сторон обязана немедленно известить другую. Сообщение должно быть подтверждено документом, выданным уполномоченным на то государственным органом. При продолжительности форс - мажорных обстоятельств свыше 6 (шести) месяцев стороны должны встретиться для выработки взаимоприемлемого решения, связанного с продолжением действия Договора.

8. Рассмотрение споров.

Стороны урегулируют спорные вопросы путем переговоров и предъявления претензий. В случае не урегулирования Сторонами споров в претензионном порядке, споры разрешаются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

9. Дополнительные условия Договора.

9.1. Реорганизация АРЕНДОДАТЕЛЯ, а также перемена собственника земельного участка не является основанием для изъятия земельного участка;

9.2. Расходы по государственной регистрации Договора, а также изменений и дополнений к нему возлагаются на АРЕНДАТОРА.

10. Порядок изменения и расторжения Договора.

10.1. Изменения и дополнения к настоящему Договору могут вноситься только по соглашению Сторон путем подписания дополнительного соглашения, являющегося неотъемлемой частью настоящего Договора.

10.2. Настоящий Договор может быть расторгнут по соглашению сторон.

10.3. Досрочное расторжение Договора, по требованию АРЕНДОДАТЕЛЯ возможно только на основании решения суда при существенном нарушении Договора его АРЕНДАТОРОМ, в случаях, когда АРЕНДАТОР:

пользуется земельным участком с существенными нарушениями условий Договора или назначения земельного участка либо с неоднократными нарушениями;

существенно ухудшает земельный участок;

два срока подряд по истечении установленных Договором сроков платежа не вносит арендную плату.

10.4. По требованию АРЕНДАТОРА Договор может быть досрочно расторгнут судом в случаях, когда:

АРЕНДОДАТЕЛЬ не предоставляет земельный участок в пользование АРЕНДАТОРУ либо создает препятствия пользования земельным участком в соответствии с условиями Договора или назначением земельного участка;

переданный АРЕНДАТОРУ земельный участок имеет препятствующие пользованию им недостатки, которые не были оговорены АРЕНДОДАТЕЛЕМ при заключении Договора, не были заранее известны АРЕНДАТОРУ и не могли быть обнаружены АРЕНДАТОРОМ во время осмотра земельного участка;

земельный участок в силу обстоятельств, за которые АРЕНДАТОР не отвечает, окажется в состоянии, непригодном для использования.

При прекращении Договора АРЕНДАТОР обязан вернуть АРЕНДОДАТЕЛЮ земельный участок в надлежащем состоянии.

11. Срок действия Договора.

11.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его государственной регистрации и действует в течение 5 лет.

11.2. По окончании срока действия настоящего Договора обязательства сторон по Договору прекращаются.

Договор составлен и подписан в 3-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу оригинала. Подписанные тексты Договора и приложения к нему хранятся по одному у АРЕНДОДАТЕЛЯ, АРЕНДАТОРА

и в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новгородской области.

Приложения к Договору:

- приложение № 1 - расчет арендной платы
- акт приема-передачи земельного участка.

12. Юридические адреса и подписи сторон:

АРЕНДАТОР:

Адрес: _____

АРЕНДОДАТЕЛЬ:

Администрация Окуловского муниципального района, действующая от имени муниципального образования «Окуловское городское поселение»
АДРЕС: 174350, Новгородская обл., г. Окуловка, ул. Кирова д. 6

ИНН 5311000549
КПП 531101001
к/с 40102810145370000042
счет:03100643000000015000
УФК по Новгородской области
(Администрация Окуловского муниципального района)
л/сч. 04503012170
ГРКЦ ГУ Банка России по Новгородской области Великий Новгород
БИК 044959001
ТЕЛ\ФАКС (816-57) 21466
ОКПО 04035047
ОКОНХ 97610
ОКТМО 49628101
КБК 93411105013130000120

подпись (Ф.И.О. полностью)

м.п.

подпись (Ф.И.О. полностью)

Приложение №1 к договору аренды

№ _____ от _____ 202__ года

РАСЧЕТ АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ

1. Площадь арендуемого земельного участка

кв.м.

2. Ежегодный размер арендной платы за земельный участок

руб.

3. Сумма задатка, внесенная для участия в аукционе, засчитывается в счет ежегодной арендной платы за земельный участок _____ руб.

4. Сумма платежей за весь земельный участок, за период с _____.202__ по 31.12.2021 (дн.) _____ руб.

«АРЕНДАТОР»

«АРЕНДОДАТЕЛЬ»

подпись (Ф.И.О. полностью)

подпись (Ф.И.О. полностью)

М.П.

АКТ

приема - передачи земельного участка

к договору аренды земельного участка с аукциона

№ _____ от _____ 202__ года

г. Окуловка

_____ 202__ года

Нами, «АРЕНДОДАТЕЛЕМ», Администрацией Окуловского муниципального района, действующей от имени муниципального образования «Окуловское городское поселение», в лице _____, действующего на основании _____, с одной стороны, и «АРЕНДАТОРОМ», _____, с другой стороны, составлен настоящий акт о нижеследующем:

1. «АРЕНДОДАТЕЛЬ» в соответствии с договором аренды земельного участка с аукциона № _____ от _____ 202__ года передал, а «АРЕНДАТОР» принял земельный участок, расположенный по адресу: Новгородская область, Окуловский муниципальный район, Окуловское городское поселение, _____, ул. _____, уч. _____, с кадастровым номером 53:12: _____: _____, площадью _____ кв.м., вид разрешенного использования: _____.

2. Претензий «АРЕНДАТОР» к «АРЕНДОДАТЕЛЮ» по передаваемому земельному участку не имеет.

3. Настоящий передаточный акт составлен в 3-х экземплярах, один из которых хранится у «АРЕНДОДАТЕЛЯ», второй - у «АРЕНДАТОРА», третий – в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новгородской области.

Подписи сторон:

«АРЕНДАТОР»

«АРЕНДОДАТЕЛЬ»

подпись (Ф.И.О. полностью)

подпись (Ф.И.О. полностью)

М.П.

«Официальный вестник Окуловского муниципального района». Бюллетень №45 от 18.11.2021

Учредитель: Дума Окуловского муниципального района

Утвержден решением Думы Окуловского муниципального района от 28.12.2015 № 38

Адрес редакции: Новгородская обл., Окуловский район, г. Окуловка, ул. Кирова, д.6

Отпечатано в Администрации Окуловского муниципального района (Новгородская обл., Окуловский район,
г. Окуловка, ул. Кирова, д.6, тел/факс 2-14-66)

Выходит по четвергам. Тираж 20 экз. Распространяется бесплатно.