

---

# ОФИЦИАЛЬНЫЙ ВЕСТНИК

*Окуловского муниципального района*

№ 9 от 10 марта 2022 года

бюллетень



---

С 10 марта стартовал очередной «Урок Цифры» на тему «Квантовый мир: как устроен квантовый компьютер».

Михаил Валерьевич Киблер, исполняющий обязанности министра цифрового развития и информационно-коммуникационных технологий Новгородской области, совместно с Михаилом Александровичем Гринчишиным, педагогом дополнительного образования Учебного центра Клуба программистов для школьников Великий Новгород, провели открытый урок «Квантовый мир: как устроен квантовый компьютер» для старшеклассников средней школы № 1 г. Окуловка.

На уроке ребята познакомились с принципами квантовой физики и практическим применением квантового компьютера, кто занимается квантовыми вычислениями и технологиями будущего. Окуловские школьники выполняли задания онлайн-тренажера по теме урока.

Трансляция открытого урока доступна по ссылке: [https://vk.com/video-180274924\\_456239272](https://vk.com/video-180274924_456239272)

«Квантовый мир: как устроен квантовый компьютер» будет доступен до 10 апреля на сайте Всероссийского образовательного проекта в сфере информационных технологий <https://урокцифры.рф/>.

---

В Новгородской области спрос на предоставление сведений о недвижимости вырос более чем два раза

Топ-5 выписок из ЕГРН: эксперты региональной Кадастровой палаты назвали самые популярные виды запрашиваемых документов

В Новгородской области в 2021 году заявителям на основании их запросов, поданных в офисах МФЦ, на сайте Росреестра, портале госуслуг, с помощью онлайн-сервиса Федеральной кадастровой палаты по оперативной выдаче сведений, а также в виде почтовых отправлений, выдано свыше 776 тысяч выписок из Единого госреестра недвижимости. В сравнении с двумя предыдущими годами потребительский спрос на предоставление сведений из ЕГРН вырос в 2,3 раза.

«Мы традиционно отмечаем, что из всех способов запроса документов о недвижимости граждане активно выбирают официальные интернет-площадки ведомства. За весь прошлый год в нашем регионе выдано более 730 тысяч выписок из ЕГРН именно в электронном виде. Это объясняется, прежде всего, удобством такой формы обращений, постоянной работой ведомства по созданию и развитию целого ряда доступных для граждан электронных сервисов, а также повышением грамотности всех слоев населения в области информационных технологий. Конечно, нельзя не брать во внимание и наличие в последние годы сложной эпидемиологической обстановки: в таких условиях люди охотно пользуются дистанционными услугами», – поясняет директор Кадастровой палаты по Новгородской области Елена Милягина.

При этом из всех видов документов о недвижимости наибольшим спросом в Новгородской области пользуется выписка о правах отдельного лица на имеющиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимости. Она стала безусловным лидером запросов в 2021 году: всего гражданам предоставлено свыше 448 тысяч данных документов.

«Раньше в нашем регионе первое место по востребованности запрашиваемых документов из ЕГРН занимала выписка об объекте недвижимости, но в прошлом году она переместилась на вторую позицию, в целом

заявителям предоставлено порядка 153 тысяч таких документов. На третьем месте по-прежнему осталась выписка об основных характеристиках и зарегистрированных правах (более 56 тысяч), – комментирует заместитель директора Кадастровой палаты по Новгородской области Светлана Ханыгина. – На четвертой позиции – кадастровый план территории (свыше 32 тысяч), чуть уступает этому документу и оказывается на пятом месте по популярности выписка из ЕГРН о кадастровой стоимости объекта недвижимости (более 30 тысяч). Кроме того, по обращениям юридических и физических лиц предоставлено около 19 тысяч выписок о переходе прав на объект недвижимости, а по запросам нотариусов выдано порядка 16 тысяч выписок о признании правообладателя недееспособным или ограниченно дееспособным».

К тому же с весны 2021 года перечень документов, предоставляемых гражданам региональной Кадастровой палатой, расширился. С мая прошлого года учреждение наделено полномочиями по выдаче выписок из ЕГРН о содержании правоустанавливающих документов, а также копий договоров или иных документов о сделках, совершенных в простой письменной форме, из реестровых дел. В прошлом году гражданам предоставлено 6,5 тысяч данных документов.

Напомним, что сегодня в соответствии с действующим законодательством выписка из Единого государственного реестра недвижимости – это единственный документ, подтверждающий право собственности на недвижимое имущество. Выписка содержит объединенную информацию об объекте недвижимости в записях ЕГРН и гарантирует актуальность сведений в выдаваемом документе на дату его подписания Росреестром.

---

Центр управления регионом Новгородской области фиксирует единичные сообщения в соцсетях о дефиците товаров первой необходимости и завышении цен на них в регионе

По поручению губернатора Андрея Никитина, все они оперативно передаются в Федеральную антимонопольную службу для реагирования. ФАС, в свою очередь, открыла «горячую линию» для обращений по теме

Звоните по будням с 9 до 18 часов: (8162) 738-450 и (8162) 738-851.

---

Сбербанк с 9 марта начинает принимать заявки от малых и средних предпринимателей по программе льготного кредитования Банка России

Получить льготный кредит могут малые предприятия по ставке не выше 15% годовых. Средние предприятия — не выше 13,5% годовых на срок до 1 года. Срок действия программы — до 30 декабря 2022 года.

Список отраслей по программе широкий: исключениями являются только подакцизные виды деятельности, жилое строительство, компании финансовой сферы и предприятия, связанные с бизнесом, не имеющим статуса МСП.

---

Согласно п. 44 требований к порядку разработки и утверждения схем теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 28 февраля 2012 года № 154 ООО «ТК Новгородская» приступило к выполнению работ по актуализации схемы теплоснабжения Окуловского городского поселения в части п.п.б п.5 «Требований к схемам теплоснабжения».

---

Уважаемые жители г. Окуловки! Завершилось голосование жителей по выбору адресов установки детских площадок, подлежащих благоустройству в 2022 году. В опросе приняли участие 688 человек.

По подсчётам голосования победителями определены следующие адреса:

-ул. Островского у д.58-168 голосов (18,31%);

-парк ОЦБК- 126 голосов (18,31%);

-ул. Стрельцова у д.9- 116 голосов (16,86%);

-ул. Новгородская д.44- 107 голосов (15,55%);

-ул. Титова у д.23- 97 голосов (14,1%);

-ул. 1-мая (у бани)- 95 голосов (13,81%);

-ул. Рылеева у д.1- 87 голосов (12,65%).

Старших по дому или представителей от каждого дома просим обратиться в Администрацию Окуловского муниципального района по телефону 21-444 или по адресу эл. почты [24Kab@okuladm.ru](mailto:24Kab@okuladm.ru) указав ФИО представителя и его номер телефона для снятия замеров территории и установки оборудования детских площадок.

Благодарим всех жителей за участие в выборе!

---

Администрация Окуловского муниципального района информирует жителей Окуловского городского поселения о проведении общественных обсуждений по проекту межевания территории в границах элемента планировочной структуры кадастрового квартала 53:12:0102013 в целях определения местоположения границ земельного участка под многоквартирным жилым домом, расположенным по адресу: Новгородская область, Окуловский муниципальный район, г. Окуловка, ул. Титова, д. 20.

Предложения и замечания направляются в Администрацию Окуловского муниципального района по адресу: Новгородская область, г. Окуловка, ул. Кирова, д. 6, каб. № 26, номер тел. 8(81657)21-656, также в электронной форме по адресу: [arhit@okuladm.ru](mailto:arhit@okuladm.ru) в срок по 25.04.2022.

---

С началом весны на Землю приходит замечательный весенний праздник – Международный женский день 8 марта, наполненный любовью, красотой, нежностью. Учреждения культуры Окуловского района подготовили концертные программы для прекрасных дам.

8 марта специалисты Межпоселенческого культурно-досугового Центра подарили свой музыкальный подарок - праздничный концерт «Женщина - весна». Ощущения праздника царило, начиная с фойе. Здесь была развернута выставка творческих работ, подготовленная Зайцевой В.С. «Некукольное» хобби. В фойе организована фотозона «Весны очарование». Программа концерта была очень интересной: творческие коллективы подарили зрителям концерт, в котором были показаны и уже полюбившиеся зрителями номера, а также премьеры, подготовленные специально к этому дню! Это не просто праздник – это признания в любви всем женщинам. Со сцены звучали слова благодарности, поздравлений и пожеланий, адресованных тем, кто наполняет нашу жизнь своим теплом, красотой и заботой. Зрители остались довольны. Участники концерта получили от зрителей много слов благодарности за приятно проведённое время и за тёплую атмосферу праздника, в которую им удалось окунуться.

В Кулотинском городском Доме культуры 7 марта прошёл праздничный концерт "Прекрасным женщинам". В нём приняли участие лучшие творческие коллективы. Вокалисты, танцоры, чтецы сменяя друг друга на сцене создавали у зрителей радостное праздничное настроение! Также прошла церемония награждения победителей онлайн конкурса "Мамин праздник".

8 марта в Березовицком сельском доме культуры прошла праздничная программа "Мамы бывают разные". Присутствующие мужчины поздравили всех женщин с праздником 8марта. Артисты подарили

музыкальные подарки зрителям. С поздравительной речью выступила заведующая Березовикским Домом культуры Зубкова Наталья Юрьевна. Молодые, юные артисты танцевали и пели для мам и бабушек.

В Боровенковском сельском Доме культуры состоялся концерт "Весенний букет". Своё творчество милым дамам дарили самодеятельные артисты творческих коллективов Дома Культуры. Со сцены звучали красивые песни о любви, были исполнены задорные танцы и показаны сцены из пьесы "Любви все возрасты...".

---

Масленица – один из самых весёлых праздников в году, который широко отмечается по всей России. Он отражает вековые традиции, бережно хранимые и передаваемые из поколения в поколение. Это недельный праздник-обряд с хороводами, песнями, плясками, играми, посвящённый прощанию с зимой и встрече весны. Любимый всеми, народный праздник привлёк жителей в учреждения культуры.

6 марта на Молодёжной площади Окуловки состоялось игровое представление «Широкая Масленица». Ребята и взрослые вместе со специалистами межпоселенческого культурно-досугового Центра играли, участвовали в конкурсах, а задорная музыка поднимала настроение и пускала в пляс. Ремесленные ряды, мастер-класс удивляли своей красотой и мастерством.

Специалисты Кулотинского городского Дома культуры провели большую подготовительную работу, чтобы праздник был ярким, весёлым, интересным!

И дети и взрослые активно участвовали в разнообразных конкурсах и забавах! Все желающие, а их было много, смогли проявить свое мастерство, силу, ловкость. Победители получили призы и всеобщее одобрение!

Рядом с местом проведения мероприятия была оформлена фотозона, где могли сфотографироваться все желающие. Ребятишки с удовольствием катались на лошадке. И по традиции в финале праздничного действа сожгли Масленицу!

В поселке Угловка на Центральной площади состоялось празднование Масленицы "Масленица хороша - широка её душа!". Народные гуляния открыл скоморох, созывая всех к веселью. Так же на праздник заглянули Федот, Царь, Баба Яга, Леший, Зима и Весна. Все присутствующие на площади играли в веселые игры и забавы и получали вкусные сладкие призы. На площади была представлена выставка декоративно-прикладного творчества для всех желающих. В заключение все с удовольствием и восторгом наблюдали за тем, как горит чучело Масленицы.

В Боровенковском сельском Доме культуры также весело и с огоньком проводили зиму. Праздник начался с театрализованного представления про Царя Гороха и его дочку Царевну Несмеяну. Артисты своими песнями и танцами, частушками старались развеселить её. Праздник продолжили традиционные масленичные игры, а закончился он сжиганием чучела Масленицы и весёлым, дружным хороводом.

На территории Березовикского сельского Дома культура прошла праздничная программа "Масленицу провожаем, счастья радости желаем". Встретил всех "зазывалками" Петрушка! Весело и дружно вместе с матрешкой играли с ребятишками в игры, водили хороводы, пели и плясали.

---

Весна — не только долгожданная, цветущая зелень, но и горы мусора, заполнившие дворы и улицы. Всю зиму снег помогал создавать иллюзию чистоты и ухоженности, а теперь вся правда обнажилась.

Администрация Окуловского муниципального района просит Вас соблюдать требования законодательства в области охраны окружающей среды при обращении с бытовыми отходами, не забывать убирать за собой мусор, ведь совместными усилиями мы обеспечиваем чистоту нашему городу.

---

АДМИНИСТРАЦИЯ ОКУЛОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

НОВГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

03.03.2022 № 260

г.Окуловка

**О внесении изменений в постановление Администрации Окуловского муниципального района от 15.10.2015 № 1808**

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, решением Думы Окуловского муниципального района от 28.12.2020 № 26 «О бюджете Окуловского муниципального района на 2021 год и на плановый период 2022 и 2023 годов» (в редакции решений Думы Окуловского муниципального района от 19.02.2021 № 40, от 22.04.2021 № 50, от 27.05.2021 № 56, от 24.06.2021 № 62 от 25.07.2021 № 66, от 26.08.2021 № 67, от 28.10.1021 № 78, от 25.11.2021 № 82, от 22.12.2021 № 93), решением Думы Окуловского муниципального района от 22.12.2021 № 92 «О бюджете Окуловского муниципального района на 2022 и на плановый период 2023 и 2024 годов» (в редакции решений Думы Окуловского муниципального района от 26.01.2022 № 102, от 17.02.2022 № 108), Порядком принятия решения о разработке муниципальных программ Окуловского муниципального района и Окуловского городского поселения, их формирования, реализации и оценки эффективности, утвержденным постановлением Администрации Окуловского муниципального района от 21.03.2017 № 349, Администрация Окуловского муниципального района

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести в постановление Администрации Окуловского муниципального района от 15.10.2015 № 1808 «Об утверждении муниципальной программы «Градостроительная политика на территории Окуловского муниципального района на 2016-2023 годы» (в редакции постановлений Администрации Окуловского муниципального района от 29.04.2016 № 537, от 03.06.2016 № 755, от 21.04.2017 № 526, от 02.03.2018 № 268, от 11.12.2018 № 1643, от 29.04.2020 № 507, от 08.04.2021 № 487, от 19.07.2021 № 1250, от 15.10.2021 № 1713) следующие изменения:

1.1. Заменить в заголовке к тексту, пункте 1 постановления слова «2016-2023 годы» на «2016-2024 годы».

1.2 В муниципальной программе «Градостроительная политика на территории Окуловского муниципального района на 2016-2024 годы» (далее – Программа), утвержденной названным постановлением:

1. 2.1. Заменить в названии Программы слова «2016-2023 годы» на «2016-2024 годы»;

1.2.2. Изложить пункт 5 Паспорта Программы «Цели, задачи и целевые показатели муниципальной программы» в следующей редакции:

№ п/п	Цели, задачи муниципальной программы, наименование и единица измерения целевого показателя	Значения целевого показателя по годам								
		2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	Цель 1. Создание условий для устойчивого развития территорий Окуловского муниципального района									
1.1.	Задача 1. Реализация полномочий Окуловского муниципального района в сфере территориального планирования									
1.1.1.	Количество внесенных изменений в документы территориального планирования (ед.)	1	1	1	-	1	0	1	1	1
1.2.	Задача 2. Описание границ населенных пунктов в координатах характерных точек и внесение сведений о границах в государственный кадастр недвижимости									
1.2.1.	Доля населенных пунктов на территории Окуловского муниципального района, описание границ которых выполнено в координатах характерных точек и сведения внесены в государственный кадастр недвижимости, от общего количества населенных пунктов на территории Окуловского муниципального района (%)	64,0	70,0	71,0	71,0	72,0	73,0	74,0	76,0	78,0

1.2.2.	Доля территориальных зон, в отношении которых проведены землеустроительные работы по описанию местоположения границ территориальных зон и внесены сведения в Единый государственный реестр недвижимости (%)							10	20	60
2.	Цель 2. Обеспечение соблюдения внешнего архитектурного облика сложившейся застройки, градостроительных норм и правил, а также требований безопасности при размещении рекламных конструкций									
2.1.	Задача 1. Разработка и утверждение схемы размещения рекламных конструкций на территории Окуловского муниципального района									
2.1.1	Количество выданных разрешений на установку и эксплуатацию рекламных конструкций, соответствующих схеме размещения рекламных конструкций (ед.)	25	20	3	1	3	1	0	3	3

1.2.3. Изложить пункт 6 Паспорта Программы в новой редакции:

«6. Сроки реализации муниципальной программы: 2016 - 2024 годы».

1.2.4 . Изложить пункт 7 Паспорта муниципальной программы «Объемы и источники финансирования муниципальной программы в целом и по годам реализации (тыс. руб.)» в следующей редакции:

«7. Объемы и источники финансирования муниципальной программы в целом и по годам реализации (тыс. руб.):

Год	Источник финансирования					
	федеральный бюджет	областной бюджет	бюджет Окуловского муниципального района	бюджет поселения	внебюджетные средства	всего
2016	-	-	263,6	-	-	263,6
2017	-	-	0	-	-	0
2018	-	-	131,8	-	-	131,8
2019	-	-	0	-	-	0
2020	-	-	50,0	-	-	50,0
2021	-	-	300,0	-	-	300,0
2022	-	-	1316,0	-	-	1316,0
2023	-	-	827,5	-	-	827,5
2024	-	-	136,4	-	-	136,4
ВСЕГО	-	-	3025,3	-	-	3025,3

1.2.5. Изложить раздел «Мероприятия муниципальной программы» в следующей редакции:

«Мероприятия муниципальной программы

№ п/п	Наименование мероприятия	Исполнитель	Срок реализации	Целевой показатель (номер целевого показателя из паспорта государственной программы)	Источник финансирования	Объем финансирования по годам (тыс. руб.)									
						2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	
1. Задача 1. Реализация полномочий Окуловского муниципального района в сфере территориального планирования															
1.1.	Выполнение работ по внесению изменений в схему территориального планирования Окуловского муниципального района	отдел	2016-2024 годы	1.1.1.	бюджет Окуловского муниципального района	-	-	131,8	-	-	-	250	-	-	
1.2.	Обновление программы информационной системе обеспечения градостроительной деятельности (ИСОГД) на территории Окуловского муниципального района	отдел	2016-2024 годы	1.1.1.	бюджет Окуловского муниципального района	103,6	-	-	-	-	-	-	-	-	
1.3.	Разработка местных нормативов градостроительного проектирования Окуловского муниципального района	отдел	2016 год	1.2.1	бюджет Окуловского муниципального района	60	-	-	-	-	-	-	-	-	
1.4.	Внесение изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки  Приобретение программного обеспечения и компьютерной техники для информационного взаимодействия с государственным кадастром недвижимости	отдел	2021 -2024 годы	1.1.1	бюджет Окуловского муниципального района	-	-	-	-	-	203,9705	198,5	-	-	
1.5.	Приобретение программного обеспечения и компьютерной техники для информационного взаимодействия с государственным кадастром недвижимости	отдел	2021 -2024 годы	1.1.1	бюджет Окуловского муниципального района	-	-	-	-	-	-	40,0	-	-	
2. Задача 2. Описание границ населенных пунктов в координатах характерных точек и внесение сведений о границах в государственный кадастр недвижимости															
2.1	Организация проведения работ по описанию местоположения границ населенных пунктов в координатах характерных точек и	отдел	2016 - 2024 годы	1.2.1	бюджет	-	-	-	-	50,0	96,0295	200,0	-	136,4	

внесено сведений о границах в государственный кадастр недвижимости				Окуловского муниципального района										
Организация проведения работ по описанию территориальных зон, в отношении которых проведены землеустроительные работы по описанию местоположения границ территориальных зон и внесены сведения в Единый государственный реестр недвижимости (ед.)														
2.2. Описание территориальных зон, в отношении которых проведены землеустроительные работы по описанию местоположения границ территориальных зон и внесены сведения в Единый государственный реестр недвижимости	отдел	2021 - 2024 годы	1.2.2	бюджет Окуловского муниципального района	-	-	-	-	-	-	627,5	827,5	-	
3.	Задача 3. Разработка и утверждение схемы размещения рекламных конструкций на территории Окуловского муниципального района													
3.1. Разработка и утверждение схемы размещения рекламных конструкций на территории Окуловского муниципального района	отдел	2016-2024 годы	2.1.1.	Бюджет Окуловского муниципального района	100	-	-	-	-	-	-	-	-	
3.2. Корректировка схемы размещения рекламных конструкций на территории Окуловского муниципального района	отдел	2016-2024 годы	2.1.1.	бюджет Окуловского муниципального района	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

2. Опубликовать постановление в бюллетене «Официальный вестник Окуловского муниципального района» и разместить на официальном сайте муниципального образования «Окуловский муниципальный район» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

**Заместитель Главы администрации района В.Н. Алексеев**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ОКУЛОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
НОВГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

03.03.2022 № 265

г.Окуловка

**О внесении изменений в Список избирательных участков для проведения выборов и референдумов на территории Окуловского муниципального района**

Администрация Окуловского муниципального района

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести изменения в Список избирательных участков для проведения выборов и референдумов на территории Окуловского муниципального района, прилагаемый к постановлению Администрации Окуловского муниципального района от 14.01.2013 № 14 «Об образовании единых избирательных участков для проведения выборов и референдумов на территории Окуловского муниципального района» (в редакции постановлений Администрации Окуловского муниципального района от 12.08.2013 № 939, от 24.06.2015 № 1016, от 30.07.2015 № 1261, от 07.04.2016 № 395, от 08.06.2016 № 770, от 19.07.2016 № 981, от 31.08.2016 № 1225, от 14.06.2017 № 818, от 18.07.2017 № 1041, от 25.04.2018 № 480, от 06.06.2019 № 679, от 25.02.2020 № 174, от 26.02.2020 № 182, от 22.06.2020 № 774, от 08.04.2021 № 490; 19.05.2021 № 698, 20.08.2021 № 1435):

1.1. Заменить в абзаце третьем раздела «Избирательный участок №1315» слова «помещение Администрации Угловского городского поселения по адресу: Новгородская область, Окуловский район, д. Березовка, д. 6б,» словами «помещение Администрации Окуловского муниципального района по адресу: Новгородская область, Окуловский район, р.п. Угловка, ул. Центральная, д. 6-а,».

1.2. Заменить в абзаце третьем раздела «Избирательный участок №1321» слова «д. Висленев Остров, д. 2,» словами «д. Козловка, ул. Новопокровская, д. 5,».

2. Опубликовать постановление в газете «Окуловский вестник», в бюллетене «Официальный вестник Окуловского муниципального района» и разместить на официальном сайте муниципального образования «Окуловский муниципальный район» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

**Первый заместитель Главы администрации района М.О. Петрова**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ОКУЛОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
НОВГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

04.03.2022 № 266

г. Окуловка

**О внесении изменений в постановление Администрации Окуловского муниципального района от 16.10.2015 №1816**

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, решением Совета депутатов Окуловского городского поселения от 22.12.2021 № 61 «О бюджете Окуловского городского поселения на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов», Порядком принятия решения о разработке муниципальных программ Окуловского муниципального района и Окуловского городского поселения, их формирования, реализации и оценки эффективности, утвержденным постановлением Администрации Окуловского муниципального района от 21.03.2017 № 349, Администрация Окуловского муниципального района

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести в постановление Администрации Окуловского муниципального района от 16.10.2015 № 1816 «Об утверждении муниципальной программы «Градостроительная политика на территории Окуловского городского поселения на 2016-2023 годы» (в редакции постановлений Администрации Окуловского муниципального района от 20.04.2017 № 518, от 02.03.2018 № 267, от 11.12.2018 № 1636, от 26.05.2020 № 615, от 08.04.2021 № 488, от 03.08.2021 № 1378, от 29.10.2021 № 1764), следующие изменения:

1.1. Заменить в заголовке к тексту, пункте 1 постановления слова «2016-2023 годы» на «2016-2024 годы».

1.2. В муниципальной программе «Градостроительная политика на территории Окуловского городского поселения на 2016-2024 годы» (далее – Программа), утвержденной названным постановлением:

1.2.1. Заменить в названии Программы слова «2016-2023 годы» на «2016-2024 годы»;

1.2.2. Изложить пункт 5 Паспорта Программы «Цели, задачи и целевые показатели муниципальной программы» в следующей редакции:

N п/п	Цели, задачи муниципальной программы, наименование и единица измерения целевого показателя	Значения целевого показателя по годам								
		2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	Цель 1. Создание условий для устойчивого развития территорий Окуловского городского поселения									
1.1.	Задача 1. Разработка градостроительной документации и упорядочение градостроительной деятельности на территории Окуловского городского поселения									
1.1.1.	Количество внесенных изменений в документы территориального планирования (ед.)	1	1	1	1	0	0	1	1	1

1.1.2.	Количество внесенных изменений в документы градостроительного зонирования (ед.)	1	1	1	1	1	1	0	1	0
1.2.	Задача 2. Подготовка и утверждение документации по планировке территории в соответствии с документами территориального планирования									
1.2.1.	Количество разработанных и утвержденных проектов планировки территории (ед.)	1	1	1	1	2	0	2	0	2

1.2.3. Изложить пункт 6 Паспорта Программы в новой редакции:

« 6. Сроки реализации муниципальной программы: 2016 - 2024 годы»;

1.2.4. Изложить пункт 7 Паспорта Программы в следующей редакции:

«7. Объемы источники финансирования муниципальной программы в целом и по годам реализации (тыс. руб.):

Год	Источник финансирования				
	Областной бюджет	Федеральный бюджет	бюджет Окуловского городского поселения	Внебюджетные средства	всего
2016	-	-	318,0	-	318,0
2017	-	-	154,731	-	154,731
2018	-	-	0,0	-	0,0
2019	-	-	0,0	-	0,0
2020	-	-	0,0	-	0,0
2021	-	-	200,0	-	200,0
2022	-	-	590,0	-	590,0
2023	-	-	200,0	-	200,0
2024	-	-	200,0	-	200,0
ВСЕГО	-	-	1662,731	-	1662,731

1.2.5. Изложить раздел IV «Мероприятия муниципальной программы» в следующей редакции:

«Мероприятия муниципальной программы

№ п/п	Наименование мероприятия	Исполнитель	Срок реализации	Целевой показатель (номер целевого показателя из паспорта муниципально й программы)	Источник финансирования	Объем финансирования по годам (тыс. руб.)									
						2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	
1.	Задача 1. Разработка градостроительной документации и упорядочение градостроительной деятельности на территории Окуловского городского поселения														
1.1.	Корректировка генерального плана Окуловского городского поселения	отдел	2016 - 2024 годы	1.1.1.	бюджет Окуловского городского поселения	-	-	-	-	-	-	250,0	-	100,0	
1.2.	Корректировка Правил землепользования и застройки Окуловского городского поселения	отдел	2016 - 2024 годы	1.1.2.	бюджет Окуловского городского поселения	-	-	-	-	-	98,505	0,0	200,0	-	
1.3.	Корректировка описания границ населенных пунктов в координатах характерных точек и внесение сведений о границах в государственный кадастр недвижимости в связи с внесенными изменениями в генеральный план Окуловского городского поселения	отдел	2016 - 2024 годы	1.1.1.	бюджет Окуловского городского поселения	-	60	-	-	-	-	-	-	-	
1.4.	Описание территориальных зон, в отношении которых проведены землеустроительные работы по описанию местоположения границ территориальных зон и внесены сведения в Единый государственный реестр недвижимости	отдел	2021 - 2024 годы	1.1.1.	бюджет Окуловского городского поселения	-	-	-	-	-	-	240,0	-	-	
2	Задача 2. Подготовка и утверждение документации по планировке территории в соответствии с документами территориального планирования														
2.1.	Обеспечение подготовки проектов планировки территории (проектов межевания территории, градостроительных планов земельных участков) дизайн-код	отдел	2016 - 2024 годы	1.2.1.	бюджет Окуловского городского поселения	318	94,731	-	-	-	101,495	100,0	-	100,0	

2. Опубликовать постановление в бюллетене «Официальный вестник Окуловского муниципального района» и разместить на официальном сайте муниципального образования «Окуловский муниципальный район» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

**Заместитель Главы администрации района В.Н. Алексеев**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ОКУЛОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
НОВГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

04.03.2022 № 267

г.Окуловка

**О внесении изменений в постановление Администрации Окуловского муниципального района от 08.02.2017 № 125**

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, решением Совета депутатов Окуловского городского поселения от 22.12.2021 № 61 «О бюджете Окуловского городского поселения на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов», Порядком принятия решения о разработке муниципальных программ Окуловского муниципального района и Окуловского городского поселения, их формирования, реализации и оценки эффективности, утвержденным постановлением Администрации Окуловского муниципального района от 21.03.2017 № 349, Администрация Окуловского муниципального района

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести в постановление Администрации Окуловского муниципального района от 08.02.2017 № 125 «Об утверждении муниципальной программы «Стимулирование развития жилищного строительства на территории Окуловского городского поселения на 2017 - 2023 годы» (в редакции постановления Администрации Окуловского муниципального района от 29.04.2020 № 508, от 08.04.2021 № 489), следующие изменения:

1.1. Заменить в заголовке к тексту, пункте 1 постановления слова «2017-2023 годы» на «2017-2024 годы».

1.2 В муниципальной программе «Стимулирование развития жилищного строительства на территории Окуловского городского поселения на 2017 - 2024 годы» (далее – Программа), утвержденной названным постановлением:

1.2.1. Заменить в названии Программы слова «2017-2023 годы» на «2017-2024 годы»;

1.2.2. Изложить пункт 5 Программы в следующей редакции:

«5. Цели, задачи и целевые показатели муниципальной программы:

N п/п	Задачи программы, наименование и единица измерения целевого показателя	Значение целевого показателя по годам							
		2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Цель 1. Создание условий для дальнейшего повышения доступности жилья для населения Окуловского городского поселения (далее – поселение), обеспечения комфортной среды обитания и жизнедеятельности								
1.1	Задача 1. Обеспечение ежегодного роста объемов ввода жилья на территории поселения								
1.1.1.	Годовой объем ввода жилья на территории поселения (тыс. кв. м)	2,100	2,300	2,500	2,500	2,500	2,500	2,500	2,500

1.1.2.	Обеспеченность населения поселения жильем (кв. м общей площади на одного человека)	32,8	33,2	33,6	34,0	34,0	34,0	35,0	35,0
1.1.3.	Площадь земельных участков, включенных в адресный перечень земельных участков поселения для жилищного строительства (га)	3,2	3,2	3,2	3,2	3,2	3,2	3,2	3,2
1.2.	Задача 2. Обеспечение транспортной инфраструктурой земельных участков, предоставленных на бесплатной основе семьям, проживающим на территории поселения, имеющим трех и более детей								
1.2.1.	Количество земельных участков, предоставленных семьям, проживающим на территории поселения, имеющим трех и более детей, обеспеченных транспортной инфраструктурой (шт.)	-	-	-	30	10	5	5	5

1.2.3. Изложить пункт 6 Паспорта Программы в новой редакции:

«6. Сроки реализации муниципальной программы: 2017-2024 года»;

1.2.4. Изложить пункт 7 Паспорта Программы в следующей редакции:

«7. Объемы и источники финансирования муниципальной программы в целом и по годам реализации (тыс. руб.):

Год	Источник финансирования					
	Федеральный бюджет	областной бюджет	Бюджет района	бюджет Окуловского городского поселения (далее - бюджет поселения)	внебюджетные средства	всего
2017	-	-	-	-	-	-
2018	-	-	-	0	-	0
2019	-	-	-	0	-	0
2020	-	-	-	0	-	0
2021	-	-	-	0	-	0
2022	-	-	-	0	-	0
2023	-	-	-	800,0	-	800,0
2024	-	-	-	800,0	-	800,0
ВСЕГО	-	-	-	1600,0	-	1600,0

1.2.5. Изложить пункт 8 Паспорта Программы в новой редакции:

«8. Ожидаемые конечные результаты реализации программы

Успешное выполнение мероприятий программы позволит вводить в эксплуатацию ежегодно до 2024 года не менее 2,500 тыс. кв.м. жилья»;

1.2.6. Изложить пункт Программы Мероприятия программы "Стимулирование развития жилищного строительства на территории Окуловского городского поселения " в следующей редакции:

«Мероприятия программы "Стимулирование развития жилищного строительства на территории Окуловского городского поселения "»

N п/п	Наименование мероприятия	Исполнитель мероприятия	Срок реализации	Целевой показатель (номер целевого показателя из паспорта программы)	Источник финансирования	Объем финансирования по годам (тыс. руб.)							
						2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1.	Цель 1. Создание условий для дальнейшего повышения доступности жилья для населения поселения, обеспечения комфортной среды обитания и жизнедеятельности												
1.1	Задача 1. Обеспечение ежегодного роста объемов ввода жилья на территории поселения												
1.1.1	Корректировка адресного перечня земельных участков поселения для жилищного строительства	отдел архитектуры и градостроительства	2017 - 2024 годы	1.1.3	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.1.2.	Внесение изменений в схему территориального планирования Окуловского муниципального района	отдел архитектуры и градостроительства	по мере необходимости	1.1.1 - 1.1.3	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.2.	Задача 2. Обеспечение транспортной инфраструктурой земельных участков, предоставленных на бесплатной основе семьям, проживающим на территории Окуловского городского поселения, имеющим трех и более детей												
1.2.1	На проектные работы	Комитет жилищно-коммунального хозяйства и дорожной деятельности	2017- 2024 годы	1.2.1	областной бюджет	-	-	-	-	-	-	-	-
					бюджет поселения	-	-	-	-	-	-	-	-
1.2.2.	Строительство автомобильных дорог для жилого массива в г. Окуловка, ул. Кропоткина, переулок Кропоткина, переулок Карьерный (ул. Мопра)	Комитет жилищно-коммунального хозяйства и дорожной деятельности	2017- 2024 годы	1.2.1	федеральный бюджет	-	-	-	-	-	-	-	-
					областной бюджет	-	-	-	-	-	-	-	-
					бюджет поселения	-	0	0	0	0	0	320	320
1.2.3.	Строительство автомобильных дорог для жилого массива в г. Окуловка, ул. Горная, ул. Бианки, ул. Садовая, ул. Дачная, ул. Новостроек	Комитет жилищно-коммунального хозяйства и дорожной деятельности	2017- 2024 годы	1.2.1	федеральный бюджет	-	-	-	-	-	-	-	-
					областной бюджет	-	-	-	-	-	-	-	-
					бюджет поселения	-	0	0	0	0	0	320	320
1.2.4.	Строительство автомобильных дорог для жилого массива в г. Окуловка, ул. Новгородская,	Комитет жилищно-коммунального хозяйства и дорожной деятельности	2017- 2024 годы	1.2.1	федеральный бюджет	-	-	-	-	-	-	-	-
					Областной бюджет	-	-	-	-	-	-	-	-
					бюджет поселения	-	0	0	0	0	0	160	160

2. Опубликовать постановление в бюллетене «Официальный вестник Окуловского муниципального района» и разместить на официальном сайте муниципального образования «Окуловский муниципальный район» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

**Заместитель Главы администрации района В.Н. Алексеев**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ОКУЛОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**НОВГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

04.03.2022 № 272

г. Окуловка

**О назначении общественных обсуждений**

В соответствии со ст. ст. 5.1, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Окуловского муниципального района, Уставом Окуловского городского поселения, Правилами землепользования и застройки Окуловского городского поселения, утвержденными решением Совета депутатов Окуловского городского поселения от 13.10.2016 № 54 (в редакции решений Совета депутатов Окуловского городского поселения от 13.10.2016 № 54, от 19.06.2017 № 82, от 22.11.2017 № 94, от 25.04.2018 № 115, от 02.04.2019 № 146, от 26.09.2019 № 163, от 27.10.2021 № 49), Положением о порядке организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Окуловского городского поселения, утвержденным решением Совета депутатов Окуловского городского поселения от 26.09.2018 № 123 (в редакции решения Совета депутатов Окуловского городского поселения от 28.04.2021 № 32), Администрация Окуловского муниципального района

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Проект межевания территории в границах элемента планировочной структуры кадастрового квартала 53:12:0102013 в целях определения местоположения границ земельного участка под многоквартирным жилым домом, расположенным по адресу: Новгородская область, Окуловский муниципальный район, г. Окуловка, ул. Титова, д. 20 (далее – проект планировки), вынести на общественные обсуждения.

2. Назначить организатором общественных обсуждений Администрацию Окуловского муниципального района в лице комиссии по правилам землепользования и застройки Окуловского городского поселения (адрес нахождения организатора: Новгородская область, г. Окуловка, ул. Кирова, д.6, каб. № 26, номер тел. 8(81657)21-656; адрес электронной почты- arhit@okuladm.ru; контактное лицо - Степанов Андрей Леонидович - заведующий отделом архитектуры и градостроительства Администрации Окуловского муниципального района).

3. Установить срок общественных обсуждений с 10 марта 2022 года по 5 мая 2022 года.

4. Определить место проведения экспозиции по обсуждаемому проекту - здание Администрации Окуловского муниципального района по адресу: Новгородская область, Окуловский муниципальный район, г. Окуловка, ул. Кирова, д. 6, каб. № 25; дата открытия экспозиции 10.03.2022, срок проведения экспозиции с 10.03.2022 года по 25.04.2022, с 15.00 до 17.00 часов в рабочие дни.

5. Определить срок внесения предложений по вынесенному проекту на общественные обсуждения по 25.04.2022.

6. Определить, что проект и информационные материалы к нему размещаются:

на официальном сайте муниципального образования «Окуловский муниципальный район» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» электронный адрес <http://okuladm.ru/gradstroy/plan>.

7. Определить место расположения информационных стендов (тумб): Новгородская область, г. Окуловка, ул. Николая Николаева, д. 61 у магазина ООО «Коммерсант»;

Новгородская область, г. Окуловка, ул. Титова, д. 1 (на заборе жилого дома).

8. Опубликовать настоящее постановление о проведении общественных обсуждений в бюллетене "Официальный вестник Окуловского муниципального района", разместить на официальном сайте муниципального образования «Окуловский муниципальный район» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

**Заместитель Главы администрации района В.Н. Алексеев**

---

**АДМИНИСТРАЦИЯ ОКУЛОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
НОВГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

04.03.2022 № 273

г.Окуловка

**О внесении изменений в постановление Администрации Окуловского муниципального района от 01.06.2021 №781**

Руководствуясь статьей 65 Федерального закона от 29 декабря 2012 года № 273 - ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», областным законом «Об областном бюджете на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов», Администрация Окуловского муниципального района

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести изменения в постановление Администрации Окуловского муниципального района от 01.06.2021 № 781 «О размере родительской платы за присмотр и уход за ребенком в муниципальных образовательных организациях, реализующих образовательные программы дошкольного образования» (далее - постановление):

1.1. Заменить в пункте 1.2 постановления слова «в размере 75 рублей» на «в размере 65 рублей».

1.2. Заменить в пункте 1.3 постановления слова «в размере 60 рублей» на «в размере 46 рублей».

2. Настоящее постановление вступает в силу после официального опубликования и распространяет свое действие с 01 января 2022 года.

3. Опубликовать постановление в бюллетене «Официальный вестник Окуловского муниципального района» и разместить на официальном сайте муниципального образования «Окуловский муниципальный район» в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет».

**Заместитель Главы администрации района Е.М. Волкова**

---

**АДМИНИСТРАЦИЯ ОКУЛОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
НОВГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

04.03.2022 № 274

г.Окуловка

**О внесении изменений в постановление Администрации Окуловского района от 23.03.2021 № 360**

Администрация Окуловского муниципального района

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести изменения в постановление Администрации Окуловского муниципального района от 23.03.2021 № 360 «Об утверждении Положения об организации предоставления общедоступного и бесплатного дошкольного, начального общего, основного общего, среднего общего образования по основным общеобразовательным программам в муниципальных образовательных организациях Окуловского муниципального района»:

1.1. Изложить преамбулу постановления в следующей редакции:

«В соответствии с Федеральным законом от 29 декабря 2012 года № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», Порядком организации и осуществления образовательной деятельности по основным общеобразовательным программам – образовательным программам дошкольного образования, утвержденным приказом Министерства просвещения Российской Федерации от 31 июля 2020 года № 373, Порядком организации и осуществления образовательной деятельности по основным общеобразовательным программам - образовательным программам начального общего, основного общего и среднего общего образования, утвержденным приказом Министерства просвещения Российской Федерации от 22 марта 2021 года № 115, в целях определения порядка организации предоставления общедоступного и бесплатного дошкольного образования, начального общего, основного общего и среднего общего образования детей на территории Окуловского муниципального района, Администрация Окуловского муниципального района».

1.2. В Положении об организации предоставления общедоступного и бесплатного дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования по основным общеобразовательным программам в муниципальных образовательных организациях Окуловского муниципального района, утвержденном названным постановлением (далее – Положение):

1.2.1. Изложить п. 1.1 раздела «Общие положения» Положения в следующей редакции:

«1.1. Настоящее Положение разработано в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Федеральным законом от 29 декабря 2012 года N 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», Порядком организации и осуществления образовательной деятельности по основным общеобразовательным программам – образовательным программам дошкольного образования, утвержденным приказом Министерства просвещения Российской Федерации от 31 июля 2020 года № 373, Порядком организации и осуществления образовательной деятельности по основным общеобразовательным программам - образовательным программам начального общего, основного общего и среднего общего образования, утвержденным приказом Министерства просвещения Российской Федерации от 22 марта 2021 года № 115, действующим федеральным, областным законодательством и другими нормативными актами.»

1.2.2. Изложить п. 4.2 Положения в следующей редакции:

«4.2. Форма получения общего образования и форма обучения по конкретной основной общеобразовательной программе определяются родителями (законными представителями) несовершеннолетнего обучающегося. При выборе родителями (законными представителями) несовершеннолетнего обучающегося формы получения общего образования и формы обучения учитывается мнение ребенка.

При выборе родителями (законными представителями) несовершеннолетнего обучающегося формы получения общего образования в форме семейного образования родители (законные представители) информируют об этом выборе комитет образования Администрации Окуловского муниципального района, в течение 15 календарных дней с момента утверждения приказа об отчислении обучающегося из Организации в связи с переходом на семейное образование или не менее чем за 15 календарных дней до начала учебного года, в котором планируется переход на семейное образование.»

1.2.3. Изложить п. 4.5 Положения в следующей редакции:

«4.5. Обучение по индивидуальному учебному плану, в том числе ускоренное обучение, в пределах осваиваемых общеобразовательных программ осуществляется в порядке, установленном локальными нормативными актами Организации.

Индивидуальный учебный план формируется с учетом требований федерального государственного образовательного стандарта общего образования соответствующего уровня, в том числе к перечню учебных предметов, обязательных для изучения.

При прохождении обучения в соответствии с индивидуальным учебным планом срок освоения общеобразовательной программы может быть изменен Организацией с учетом особенностей и образовательных потребностей конкретного обучающегося.».

2. Настоящее постановление вступает в силу после официального опубликования и распространяет своё действие с 01 сентября 2021 года.

3. Опубликовать настоящее постановление в бюллетене «Официальный вестник Окуловского муниципального района» и разместить на официальном сайте муниципального образования «Окуловский муниципальный район» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

**Заместитель Главы администрации района Е.М. Волкова**

---

**АДМИНИСТРАЦИЯ ОКУЛОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
НОВГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

05.03.2022 № 280

г.Окуловка

**О внесении изменений в Состав комиссии по формированию и организации подготовки резерва управленческих кадров Окуловского муниципального района**

Администрация Окуловского муниципального района

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести изменения в Состав комиссии по формированию и организации подготовки резерва управленческих кадров Окуловского муниципального района, утвержденный постановлением Администрации Окуловского муниципального района от 25.06.2021 № 1003:

1.1. Включить в качестве заместителя председателя комиссии руководителя Администрации Губернатора Новгородской области Борцевича И.Ю.; в качестве членов комиссии: Бызову Л.А., председателя Окуловской общественной организации ветеранов (пенсионеров) войны, труда, Вооруженных Сил и правоохранительных органов; Иванову Н.И., председателя Общественного Совета при Администрации Окуловского муниципального района; Райконена Д.М., начальника управления Администрации Губернатора Новгородской области по развитию муниципальной службы; Тимофееву А.В., заместителя Председателя Правительства Новгородской области.

1.2. Считать Петрову М.О. членом комиссии.

1.3. Исключить из членов комиссии Волкову Е.М.

2. Опубликовать постановление в бюллетене «Официальный вестник Окуловского муниципального района» и разместить на официальном сайте муниципального образования «Окуловский муниципальный район» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

**Первый заместитель Главы администрации района М.О. Петрова**

---

### **ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРИЕМЕ ЗАЯВЛЕНИЙ ГРАЖДАН О НАМЕРЕНИИ УЧАСТВОВАТЬ В АУКЦИОНЕ**

Администрация Окуловского муниципального района извещает о возможности предоставления земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новгородская обл., Окуловский муниципальный район, Окуловское городское поселение, г. Окуловка, ул. Горная, уч.51а, площадью 1504 кв.м., в кадастровом квартале 53:12:0104034, в аренду сроком на 20 лет, для индивидуального жилищного строительства.

Граждане, заинтересованные в предоставлении земельного участка для индивидуального жилищного строительства вправе в течение тридцати дней соответственно со дня опубликования и размещения извещения подать заявления о намерении участвовать в аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельного участка.

Заявления принимаются при личном обращении:

- в комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации Окуловского муниципального района по адресу: г. Окуловка, ул. Кирова, д.6, каб.23, либо направляются в письменном виде почтовым отправлением по адресу: г. Окуловка, ул. Кирова, д.6.

- через МФЦ г. Окуловка, ул. Уральская, д.21,

Дата и время окончания приема заявок: 10.04.2022 до 17.00

Местоположение земельного участка: Российская Федерация, Новгородская обл., Окуловский муниципальный район, Окуловское городское поселение, г. Окуловка, ул. Горная, земли населенных пунктов.

Кадастровый квартал 53:12:0104034, площадь 1504 кв. м.

Адрес и время приема граждан для ознакомления со схемой расположения земельного участка: г. Окуловка, ул. Кирова, д.6, каб.23, с 08.00 до 17.00 по рабочим дням.

---

Проект межевания территории в границах элемента планировочной структуры кадастрового квартала в целях определения местоположения границ земельного участка под многоквартирным жилым домом, расположенного по адресу: РФ, Новгородская область, Окуловский муниципальный район, г.Окуловка, ул. Титова, д. 20 в кадастровом квартале 53:12:0102013

Постановление № 1759 от 28.10.2021 г.

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ  
Основная часть

Том 1

2022

Общество с ограниченной ответственностью «Граф-Инфо»

Проект межевания территории в границах элемента планировочной структуры кадастрового квартала в целях определения местоположения границ земельного участка под многоквартирным жилым домом, расположенного по адресу: РФ, Новгородская область, Окуловский муниципальный район, г.Окуловка, ул. Титова, д. 20 в кадастровом квартале 53:12:0102013

Постановление № 1759 от 28.10.2021 г.

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ  
Основная часть

Том 1

Директор ООО «Граф-Инфо»

Л.В.Морякова

2022

## Общий состав проекта

<b>Том 1.</b>	<b>Проект межевания</b>	
	Пояснительная записка	
	Графические материалы:	
	Основная часть:	
Лист 1	Чертеж границ планируемых и существующих элементов планировочной структуры	М 1:1000
Лист 2	Чертеж красных линий и линий отступа от красных линий	М 1:1000
Лист 3	Чертеж границ образуемых и изменяемых земельных участков	М 1:1000
<b>Том 2.</b>	<b>Материалы по обоснованию</b>	
Лист 1	Чертеж границ существующих земельных участков	М 1:1000
Лист 2	Чертеж границ зон с особыми условиями использования территории	М 1:1000
Лист 3	Чертеж, местоположения существующих объектов капитального строительства	М 1:1000
<b>Электронная версия проекта на CD</b>		

Состав авторского коллектива

<b>Раздел</b>	<b>Должность</b>	<b>Исполнители</b>
Архитектурно-планировочное решение и компьютерная графика	руководитель проекта – главный специалист	Маркова Е.А.
Юридическое сопровождение	начальник отдела нормативно-правового обеспечения градостроительной деятельности	Громов Б.В.
Пояснительная записка	главный специалист	Морякова Л.В.

## **Содержание**

Общий состав проекта.....	20
Состав авторского коллектива .....	21
Содержание .....	22
Введение. ....	23
1. Современное использование территории. Градостроительные регламенты. ....	24
2. Перечень и сведения об образуемых земельных участках, их характеристика, возможные способы образования. ....	40
3. Особые условия использования территории. ....	41
ПРИЛОЖЕНИЯ .....	43

## Введение.

Проект межевания территории в границах элемента планировочной структуры кадастрового квартала в целях определения местоположения границ земельного участка под многоквартирным жилым домом, расположенного по адресу: РФ, Новгородская область, Окуловский муниципальный район, г. Окуловка, ул. Титова, д. 20 в кадастровом квартале 53:12:0102013 разработан в 2022 г. ООО «Граф-Инфо» на основании постановления Администрации Окуловского муниципального района № 1759 от 28.10.2021.

Документация по планировке территории разрабатывается в соответствии со следующими нормативными правовыми актами:

- Градостроительный кодекс Российской Федерации;
- Земельный кодекс Российской Федерации;
- Федеральный закон от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
- Приказ Минстроя России от 25.04.2017 № 742/пр «О Порядке установления и отображения красных линий, обозначающих границы территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов»;
- Областной закон от 14.03.2007 № 57-ОЗ «О регулировании градостроительной деятельности на территории Новгородской области»;
- Генеральный план Окуловского городского поселения, утвержденный решением Совета депутатов Окуловского городского поселения от 06.12.2010 г. №22 (в редакции решений Совета депутатов Окуловского городского поселения от 22.11.2017 № 95, от 04.07.2018 №120);
- Правила землепользования и застройки Окуловского городского поселения в части территории населенного пункта г. Окуловка, утвержденные решением Совета депутатов Окуловского городского поселения от 27.10.2021 г. №49;
- Постановление Администрации Окуловского муниципального района от 28.10.2021 № 1759 «О разработке проекта межевания территории в границах элемента планировочной структуры кадастрового квартала 53:12:0102013 в целях определения местоположения границ земельного участка под многоквартирным жилым домом»;
- СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*.

В соответствии со ст.43 Градостроительного кодекса Российской Федерации подготовка проекта межевания территории осуществляется применительно к территории, расположенной в границах одного или нескольких смежных элементов планировочной структуры, границах определенной правилами землепользования и застройки территориальной зоны и (или) границах установленной схемой территориального планирования муниципального района, генеральным планом поселения, городского округа функциональной зоны.

Проект межевания территории состоит из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по обоснованию этого проекта.

Основная часть проекта межевания территории включает в себя текстовую часть и чертежи межевания территории.

Текстовая часть проекта межевания территории включает в себя:

- 1) перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования;
- 2) перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;
- 3) вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом РФ.

## 1. Современное использование территории. Градостроительные регламенты.

Целью данного проекта межевания является определение местоположения границ образуемого земельного участка под многоквартирным жилым домом, расположенным по адресу: РФ, Новгородская область, Окуловский муниципальный район, г.Окуловка, ул. Титова, д. 20 в кадастровом квартале 53:12:0102013.

На данный момент территория проектирования застроена. На ней располагаются как объекты жилищного строительства – малоэтажные многоквартирные жилые дома, а так же производственные сооружения, гаражи, объекты коммунального и складского назначения и объекты инженерных коммуникаций. Земельный участок под многоквартирным жилым домом, расположенным по адресу: РФ, Новгородская область, Окуловский муниципальный район, г.Окуловка, ул. Титова, д. 20 в кадастровом квартале 53:12:0102013, не сформирован.

Территория проектирования находится в кадастровом квартале: 53:12:0102013.

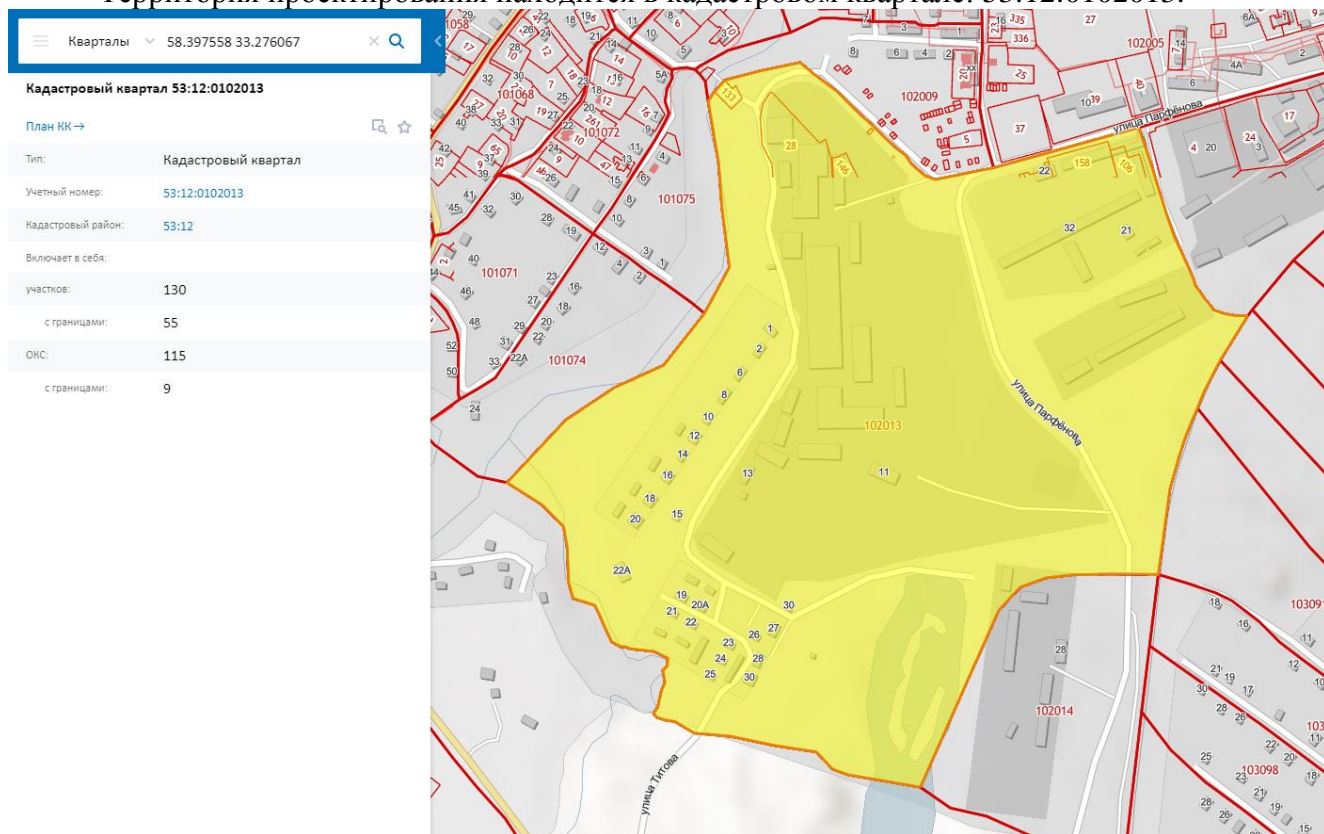


Рис.1.1. Публичная кадастровая карта. Территория квартала: 53:12:0102013

Таблица 1.1.

Таблица существующих земельных участков

№ з/у	Кадастровый номер	Адрес	Вид разрешенного использования	Площадь з/у, м <sup>2</sup>	Категория земель	Примечание
				фактическая		
1	53:12:0102013:133	-	-	708	Земли населенных пунктов	Уточненная площадь
2	53:12:0102013:49	Новгородская область, Окуловский район, Окуловское городское поселение, г. Окуловка, тер. гк Транспортный, ряд 1	Для размещения индивидуальных гаражей	28	Земли населенных пунктов	Декларированная площадь

		место 21				
3	53:12:0102 013:146	Новгородская область, р-н Окуловский, Окуловское городское поселение, г.Окуловка, ул. Титова, д. 11-в	Для осуществления производственной деятельности	2114	Земли населенных пунктов	Уточненная площадь
4	53:12:0102 013:145	Новгородская область, Окуловский район, Окуловское городское поселение, г.Окуловка, земельный участок граничащий в северо- восточной части с земельным участком Титова, д.11	Для обустройства и содержания коммуникаций	1183	Земли населенных пунктов	Уточненная площадь
5	53:12:0102 013:137	Новгородская область, Окуловский район, г.Окуловка, ул.Титова, д. 17 а	Для размещения коммунальных, складских объектов	757	Земли населенных пунктов	Уточненная площадь
6	53:12:0102 013:72	Новгородская область, Окуловский район, г.Окуловка, комплекс гаражей Транспортный, ряд 4, место 6	Для размещения индивидуальных гаражей	30	Земли населенных пунктов	Уточненная площадь
7	53:12:0102 013:75	Новгородская область, Окуловский район, г.Окуловка, комплекс гаражей Транспортный, ряд 4, место 9	Для размещения индивидуальных гаражей	31	Земли населенных пунктов	Уточненная площадь
8	53:12:0102 013:88	Новгородская область, Окуловский район, Окуловское городское поселение, г.Окуловка, комплекс гаражей "Транспортный", ряд 5, место 8	Для размещения индивидуальных гаражей	31	Земли населенных пунктов	Уточненная площадь
9	53:12:0102 013:20	Новгородская область, Окуловский район, г.Окуловка, комплекс гаражей Транспортный, ряд 4, место 12	Для размещения индивидуальных гаражей	29	Земли населенных пунктов	Уточненная площадь
10	53:12:0102 013:110	Новгородская область, Окуловский район, Окуловское городское поселение, г.Окуловка, ул.Парфенова, д. 22	Для иных видов использования, характерных для населенных пунктов	1760	Земли населенных пунктов	Уточненная площадь

11	53:12:0102 013:23	Новгородская область, Окуловский район, Окуловское городское поселение, г.Окуловка, ул.Парфенова, д. 22	Для эксплуатации здания магазина	470	Земли населенных пунктов	Уточненная площадь
12	53:12:0102 013:321	Новгородская область, Окуловский район, Окуловское городское поселение, г.Окуловка, ул.Парфенова, д. 22	Для размещения производственных зданий	489	Земли населенных пунктов	Уточненная площадь
13	53:12:0102 013:567	Российская Федерация, Новгородская область, Окуловский муниципальный район, городское поселение Окуловское, г.Окуловка, ул.Парфенова, земельный участок 22ж	Для размещения производственных и административных зданий, строений, сооружений и обслуживающих их объектов	228	Земли населенных пунктов	Уточненная площадь
14	53:12:0102 013:147	Новгородская область, Окуловский район, Окуловское городское поселение, г.Окуловка, ул.Парфенова, д. 22	Для производственной деятельности	139	Земли населенных пунктов	Уточненная площадь
15	53:12:0102 013:148	Новгородская область, Окуловский район, Окуловское городское поселение, г.Окуловка, ул.Парфенова, д. 22	Для размещения производственных и административных зданий, строений, сооружений и обслуживающих их объектов	2168	Земли населенных пунктов	Уточненная площадь
16	53:12:0102 013:101	Новгородская область, Окуловский район, Окуловское городское поселение, г.Окуловка, ул.Парфенова	Для осуществления производственной деятельности	47	Земли населенных пунктов	Декларирова нная площадь
17	53:12:0102 013:158	Новгородская область, Окуловский район, Окуловское городское поселение, г.Окуловка, ул.Парфенова, д. 22	Для размещения промышленных объектов	4088	Земли населенных пунктов	Уточненная площадь
18	53:12:0102 013:323	Новгородская область, Окуловский район, Окуловское городское	Для размещения производственных и	985	Земли населенных пунктов	Уточненная площадь

		поселение, г.Окуловка, ул.Парфенова, д. 22	административных зданий, строений, сооружений и обслуживающих их объектов			
19	53:12:0102 013:106	Новгородская область, Окуловский район, Окуловское городское поселение, г.Окуловка, ул.Парфенова, д.22	Для размещения производственных зданий	4397	Земли населенных пунктов	Уточненная площадь
20	53:12:0102 013:564	Российская Федерация, Новгородская область, Окуловский муниципальный район, Окуловское городское поселение, г. Окуловка, ул.Парфенова, з/у 22Д	Обслуживание автотранспорта	35	Земли населенных пунктов	Уточненная площадь
21	53:12:0102 013:566	Российская Федерация, Новгородская область, Окуловский муниципальный район, гп Окуловское, г.Окуловка, ул.Парфенова, земельный участок 22е	Для размещения производственных и административных зданий, строений, сооружений и обслуживающих их объектов	1617	Земли населенных пунктов	Уточненная площадь
22	53:12:0102 013:107	Новгородская область, Окуловский район, Окуловское городское поселение, г.Окуловка, ул.Парфенова, д. 22	Для размещения объектов промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, обеспечения космической деятельности, обороны, безопасности и иного специального назначения	3131	Земли населенных пунктов	Уточненная площадь
23	53:12:0102 013:322	Новгородская область, Окуловский район, Окуловское городское поселение, г.Окуловка, ул.Парфенова, д. 22	для производственной деятельности	409	Земли населенных пунктов	Уточненная площадь
24	53:12:0102	Новгородская область,	Для размещения	50	Земли	Уточненная

	013:102	Окуловский район, Окуловское городское поселение, г.Окуловка, ул.Парфенова	объектов энергетики		населенных пунктов	площадь
25	53:12:0102 013:10	Новгородская область, Окуловский район, Окуловское городское поселение, г.Окуловка, ул.Парфенова, д. 32	Для размещения объектов промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, обеспечения космической деятельности, обороны, безопасности и иного специального назначения	6520	Земли населенных пунктов	Уточненная площадь
26	53:12:0102 013:144	Новгородская область, Окуловский район, Окуловское городское поселение, г.Окуловка, ул.Парфенова, участок 21а	Для размещения объектов связи, радиовещания, телевидения, информатики	225	Земли населенных пунктов	Уточненная площадь
27	53:12:0102 013:310	Новгородская область, Окуловский район, Окуловское городское поселение, г.Окуловка, ул.Парфенова, участок 21б	строительная промышленность	4480	Земли населенных пунктов	Уточненная площадь
28	53:12:0102 013:219	Новгородская область, Окуловский район, Окуловское городское поселение, г.Окуловка, ул.Парфенова, участок 26-а	Для размещения производственных зданий	441	Земли населенных пунктов	Уточненная площадь
29	53:12:0102 013:24	Новгородская область, Окуловский район, Окуловское городское поселение, г.Окуловка, ул.Парфенова, д. 21	Для размещения производственных зданий	11476	Земли населенных пунктов	Уточненная площадь
30	53:12:0102 013:222	Новгородская область, Окуловский район, Окуловское городское поселение, г.Окуловка,	Для иных видов использования, характерных для населенных пунктов	291	Земли населенных пунктов	Уточненная площадь

		ул.Парфенова, участок 22-д				
31	53:12:0102 013:150	Новгородская область, Окуловский район, Окуловское городское поселение, г.Окуловка, ул.Парфёнова, д. 21-в, гараж 3	Для размещения индивидуальных гаражей	32	Земли населенных пунктов	Уточненная площадь
32	53:12:0102 013:151	Новгородская область, Окуловский район, Окуловское городское поселение, г.Окуловка, ул.Парфенова, д. 21-в, гараж 1	Для размещения индивидуальных гаражей	32	Земли населенных пунктов	Уточненная площадь
33	53:12:0102 013:152	Новгородская область, Окуловский район, Окуловское городское поселение, г.Окуловка, ул.Парфёнова, д. 21-в, гараж 2	Для размещения индивидуальных гаражей	32	Земли населенных пунктов	Уточненная площадь
34	53:12:0102 013:220	Новгородская область, р-н Окуловский, Окуловское городское поселение, г.Окуловка, ул.Парфенова, участок 26-б	Для размещения производственных зданий	1832	Земли населенных пунктов	Уточненная площадь
35	53:12:0102 013:160	Новгородская область, Окуловский район, Окуловское городское поселение, г.Окуловка, ул.Парфенова, д. 8	Для объектов общественно- делового значения	5457	Земли населенных пунктов	Уточненная площадь
36	53:12:0102 013:99	Новгородская область, Окуловский район, Окуловское городское поселение, г.Окуловка, ул.Парфенова	Для размещения объектов, характерных для населенных пунктов	55	Земли населенных пунктов	Уточненная площадь
37	53:12:0102 013:575	Российская Федерация, Новгородская область, Окуловский муниципальный район, Окуловское городское поселение, г. Окуловка, ул.Парфенова, земельный участок 28в	Для размещения объектов связи, радиовещания, телевидения, информатики	26	Земли населенных пунктов	Уточненная площадь

38	53:12:0102 013:573	Российская Федерация, Новгородская область, Окуловский муниципальный район, городское поселение Окуловское, г.Окуловка, ул.Парфенова, земельный участок 28б	Для размещения коммунальных, складских объектов	10034	Земли населенных пунктов	Уточненная площадь
39	53:12:0102 013:111	Новгородская область, Окуловский район, Окуловское городское поселение, г.Окуловка	Для размещения автомобильных дорог и их конструктивных элементов	9520	Земли населенных пунктов	Уточненная площадь
40	53:12:0102 013:345	Российская Федерация, Новгородская область, Окуловский район, Окуловское городское поселение, г.Окуловка, ул.Парфенова, з/у №28а	Для размещения складских помещений	3045	Земли населенных пунктов	Уточненная площадь
41	53:12:0102 013:28	Новгородская область, Окуловский район, Окуловское городское поселение, г.Окуловка, ул.Титова, д. 11	Для размещения производственных зданий	64373	Земли населенных пунктов	Уточненная площадь
42	53:12:0102 013:143	Новгородская область, Окуловский район, Окуловское городское поселение, г.Окуловка, ул.Титова, д.11	Для размещения складских помещений	20681	Земли населенных пунктов	Уточненная площадь
43	53:12:0102 013:129	Новгородская область, Окуловский район, г.Окуловка, ул.Титова, д.30	Для объектов жилой застройки	1236	Земли населенных пунктов	Уточненная площадь
44	53:12:0102 013:130	Новгородская область, Окуловский район, Окуловское городское поселение, г.Окуловка, ул.Титова, д. 1а	Для ведения личного подсобного хозяйства	593	Земли населенных пунктов	Уточненная площадь
45	53:12:0102 013:578	Российская Федерация, Новгородская область, Окуловский муниципальный район, Окуловское городское поселение,	Для ведения личного подсобного хозяйства	1596	Земли населенных пунктов	Уточненная площадь

		г. Окуловка, ул.Титова, земельный участок 1б				
46	53:12:0102 013:571	Российская Федерация, Новгородская область, Окуловский муниципальный район, Окуловское городское поселение, г. Окуловка, ул.Титова, земельный участок 14	Для ведения личного подсобного хозяйства	1536	Земли населенных пунктов	Уточненная площадь
47	53:12:0102 013:221	Новгородская область, Окуловский район, Окуловское городское поселение, г.Окуловка, ул.Титова, участок 12а	Для индивидуальной жилой застройки	1500	Земли населенных пунктов	Уточненная площадь
48	53:12:0102 013:565	Российская Федерация, Новгородская область, Окуловский муниципальный район, Окуловское городское поселение, ул. Титова, земельный участок 16А	Для индивидуальной жилой застройки	1358	Земли населенных пунктов	Уточненная площадь
49	53:12:0102 013:157	Новгородская область, Окуловский район, г.Окуловка, ул.Титова, д. 15	Для индивидуальной жилой застройки	1718	Земли населенных пунктов	Уточненная площадь
50	53:12:0102 013:127	Новгородская область, Окуловский район, Окуловское городское поселение, г.Окуловка, ул.Титова, д. 22а	Для ведения личного подсобного хозяйства	333	Земли населенных пунктов	Уточненная площадь
51	53:12:0102 013:131	Новгородская область, Окуловский район, г.Окуловка, ул.Титова, напротив д. 22	Для размещения индивидуальных гаражей	18	Земли населенных пунктов	Уточненная площадь
52	53:12:0102 013:161	Новгородская область, Окуловский район, Окуловское городское поселение, г.Окуловка, ул.Титова, участок 23- а	Для размещения газопроводов	13	Земли населенных пунктов	Уточненная площадь
53	53:12:0102 013:100	Новгородская область, Окуловский район, Окуловское городское поселение,	Для размещения объектов, характерных для населенных	41	Земли населенных пунктов	Уточненная площадь

		г.Окуловка, ул.Титова	пунктов			
54	53:12:0102 013:26	Новгородская область, Окуловский район, г.Окуловка, ул.Титова, д. 28	Для объектов жилой застройки	170	Земли населенных пунктов	Уточненная площадь

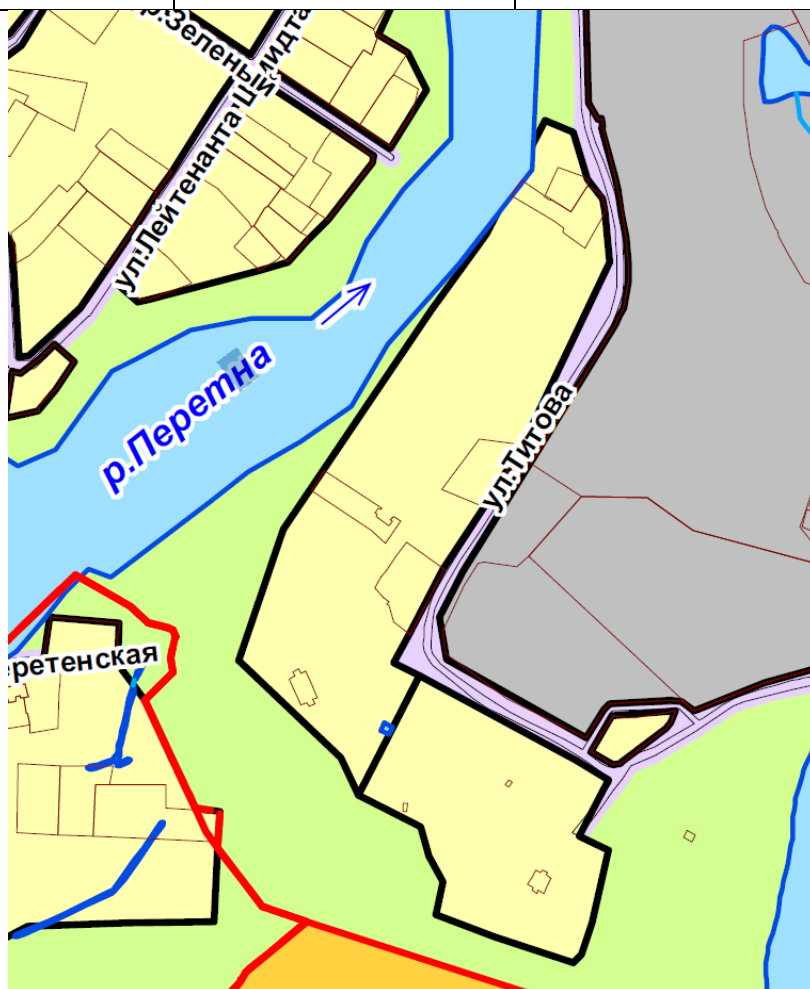


Рис.1.2. Генеральный план Окуловского городского поселения.

В соответствии с генеральным планом Окуловского городского поселения территория проектирования расположена в жилой зоне.

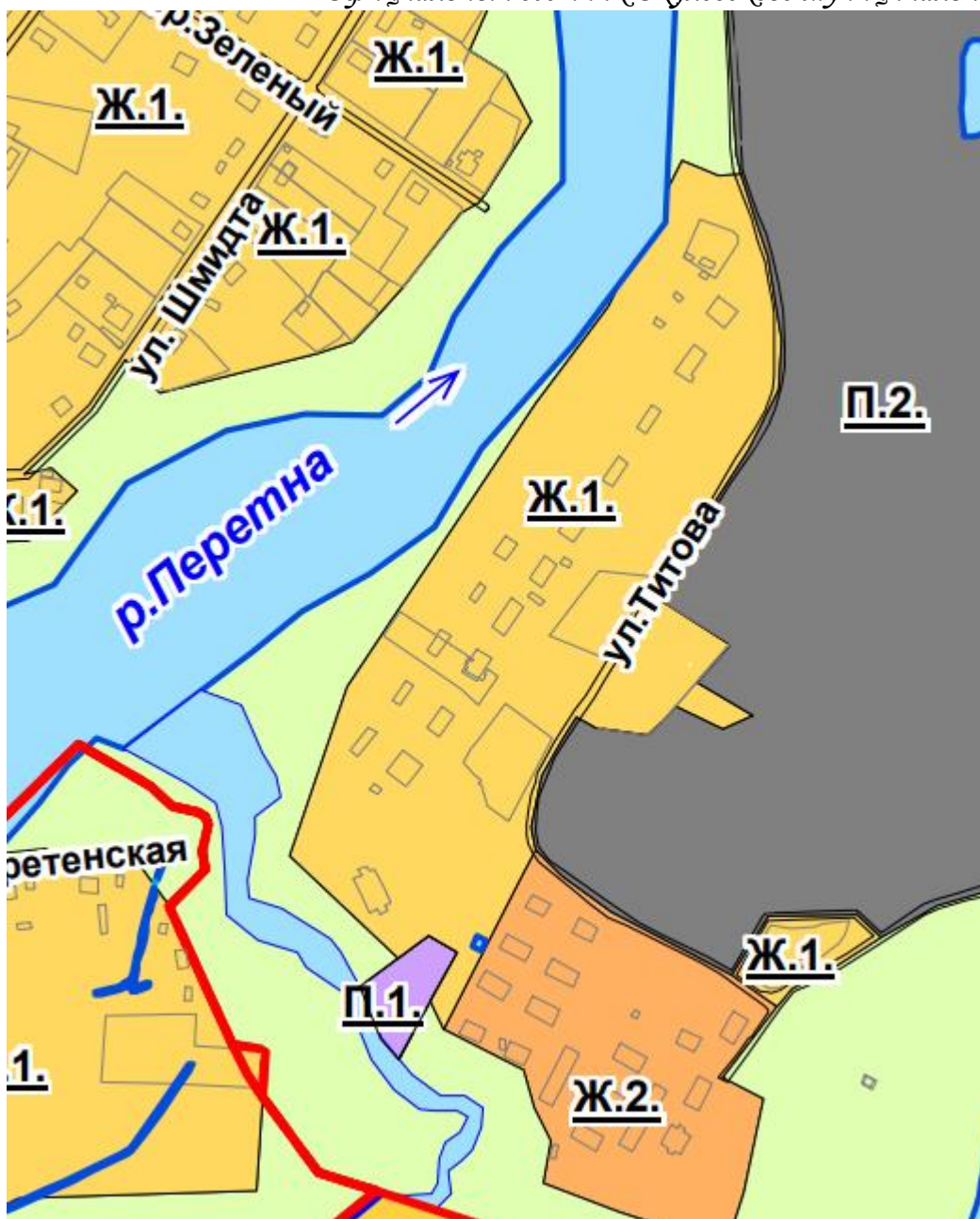


Рис.1.3. Правила землепользования и застройки Окуловского городского поселения.

В соответствии с правилами землепользования и застройки Окуловского городского поселения территория в границах проектирования находится в территориальных зонах Ж.2. Зона застройки малоэтажными жилыми домами в 1-4 этажа, ОД.Общественно-деловая зона, П.1. Коммунально-складская зона, П.2. Зона производственных предприятий III – V классов опасности, а образуемый участок под многоквартирным жилым домом, расположенным по адресу: РФ, Новгородская область, Окуловский муниципальный район, г.Окуловка, ул. Титова, д. 20 находится в зоне Ж.1. – Зона застройки индивидуальными жилыми домами.

Градостроительный регламент для территориальной зоны Ж.1. – Зона застройки индивидуальными жилыми домами.

### **Ж.1. ЗОНА ЗАСТРОЙКИ ИНДИВИДУАЛЬНЫМИ ЖИЛЫМИ ДОМАМИ**

Зона Ж.1 выделена для обеспечения правовых условий формирования застройки жилых кварталов, микрорайонов из отдельно стоящих жилых домов на одну семью с минимально разрешенным набором услуг местного значения для населения.

#### **Основные виды разрешенного использования:**

<p><b>Вид разрешенного использования земельных участков объектов капитального строительства</b></p>	<p><b>Описание вида разрешенного использования земельного участка</b></p>	<p><b>Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка, согласно классификатору видов разрешенного использования земельных участков</b></p>
<p>Для индивидуального жилищного строительства</p>	<p>Размещение жилого дома (отдельно стоящего здания количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более двадцати метров, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, не предназначенного для раздела на самостоятельные объекты недвижимости); выращивание сельскохозяйственных культур; размещение индивидуальных гаражей и хозяйственных построек</p>	<p>2.1</p>
<p>Малоэтажная многоквартирная жилая застройка</p>	<p>Размещение малоэтажных многоквартирных домов (многоквартирные дома высотой до 4 этажей, включая мансардный); обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях малоэтажного многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в малоэтажном многоквартирном доме не составляет более 15% общей площади помещений дома</p>	<p>2.1.1</p>
<p>Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)</p>	<p>Размещение жилого дома, указанного в описании вида разрешенного использования с кодом 2.1; производство сельскохозяйственной продукции; размещение гаража и иных вспомогательных сооружений; содержание сельскохозяйственных животных</p>	<p>2.2</p>
<p>Блокированная жилая застройка</p>	<p>Размещение жилого дома, имеющего одну или несколько общих стен с соседними жилыми домами (количеством этажей не более чем три, при общем количестве совмещенных домов не более десяти и каждый из которых предназначен для проживания одной семьи, имеет общую стену (общие стены) без проемов с соседним домом или соседними домами, расположен на отдельном земельном участке и имеет выход на территорию общего пользования (жилые дома блокированной застройки); разведение декоративных и плодовых деревьев, овощных и ягодных культур;</p>	<p>2.3</p>

Вид разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка, согласно классификатору видов разрешенного использования земельных участков
	размещение индивидуальных гаражей и иных вспомогательных сооружений; обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха	
Хранение автотранспорта	Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 4.9	2.7.1
Коммунальное обслуживание	Размещение зданий и сооружений в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с <a href="#">кодами 3.1.1 - 3.1.2</a>	3.1
Здравоохранение	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам медицинской помощи. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с <a href="#">кодами 3.4.1 - 3.4.2</a>	3.4
Культурное развитие	Размещение зданий и сооружений, предназначенных для размещения объектов культуры. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с <a href="#">кодами 3.6.1 - 3.6.3</a>	3.6
Амбулаторное ветеринарное обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания ветеринарных услуг без содержания животных	3.10.1
Деловое управление	Размещение объектов капитального строительства с целью: размещения объектов управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг, а также с целью обеспечения совершения сделок, не требующих передачи товара в момент их совершения между организациями, в том числе биржевая деятельность (за исключением банковской и страховой деятельности)	4.1
Обеспечение занятий спортом	Размещение спортивных клубов, спортивных залов, бассейнов, физкультурно-оздоровительных	5.1.2

Вид разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка, согласно классификатору видов разрешенного использования земельных участков
в помещениях	комплексов в зданиях и сооружениях	
Площадки для занятий спортом	Размещение площадок для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (физкультурные площадки, беговые дорожки, поля для спортивной игры)	5.1.3
Энергетика	Размещение объектов гидроэнергетики, тепловых станций и других электростанций, размещение обслуживающих и вспомогательных для электростанций сооружений (золоотвалов, гидротехнических сооружений); размещение объектов электросетевого хозяйства, за исключением объектов энергетики, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с <a href="#">кодом 3.1</a>	6.7
Связь	Размещение объектов связи, радиовещания, телевидения, включая воздушные радиорелейные, надземные и подземные кабельные линии связи, линии радиофикации, антенные поля, усилительные пункты на кабельных линиях связи, инфраструктуру спутниковой связи и телерадиовещания, за исключением объектов связи, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 3.1.1, 3.2.3	6.8
Ведение огородничества	Осуществление отдыха и (или) выращивания гражданами для собственных нужд сельскохозяйственных культур; размещение хозяйственных построек, не являющихся объектами недвижимости, предназначенных для хранения инвентаря и урожая сельскохозяйственных культур	13.1

**Условно разрешенные виды использования:**

Вид разрешенного использования земельных участков объектов капитального строительства	и Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка, согласно классификатору видов разрешенного использования земельных участков
Социальное обслуживание	Размещение зданий, предназначенных для оказания гражданам социальной помощи. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с <a href="#">кодами 3.2.1 - 3.2.4</a>	3.2
Бытовое обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания населению или организациям бытовых услуг (мастерские мелкого ремонта, ателье, бани, парикмахерские, прачечные, химчистки, похоронные бюро)	3.3
Амбулаторно-поликлиническое обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам амбулаторно-поликлинической медицинской помощи (поликлиники, фельдшерские пункты, пункты здравоохранения, центры матери и ребенка, диагностические центры, молочные кухни, станции донорства крови, клинические лаборатории)	3.4.1
Дошкольное, начальное и среднее общее образование	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для просвещения, дошкольного, начального и среднего общего образования (детские ясли, детские сады, школы, лицеи, гимназии, художественные, музыкальные школы, образовательные кружки и иные организации, осуществляющие деятельность по воспитанию, образованию и просвещению), в том числе зданий, спортивных сооружений, предназначенных для занятия обучающихся физической культурой и спортом	3.5.1
Религиозное использование	Размещение зданий и сооружений религиозного использования. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с <a href="#">кодами 3.7.1 - 3.7.2</a>	3.7
Рынки	Размещение объектов капитального строительства, сооружений, предназначенных для организации постоянной или временной торговли (ярмарка, рынок, базар), с учетом того, что каждое из торговых мест не располагает торговой площадью более 200 м <sup>2</sup> ; размещение гаражей и (или) стоянок для	4.3

Вид разрешенного использования земельных участков объектов капитального строительства	и Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка, согласно классификатору видов разрешенного использования земельных участков
	автомобилей сотрудников и посетителей рынка	
Магазины	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 м <sup>2</sup>	4.4
Общественное питание	Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары)	4.6
Оборудованные площадки для занятий спортом	Размещение сооружений для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (теннисные корты, автодромы, мотодромы, трамплины, спортивные стрельбища)	5.1.4

**Предельные размеры земельных участков для ведения:**

Цель предоставления	Размеры земельных участков, га	
	минимальные	максимальные
для индивидуального жилищного строительства	<b>0,03</b>	<b>0,30</b>
для ведения личного подсобного хозяйства	<b>0,03</b>	<b>0,50</b>
огородничества	<b>0,04</b>	<b>0,15</b>
дачного строительства	<b>0,10</b>	<b>0,15</b>

**Предельные допустимые параметры:**

1. Максимальный процент застройки в границах земельного участка:

- объектами индивидуального жилищного строительства и усадебными жилыми домами - 30 %;
- образовательными учреждениями - 25%;
- гаражами - 80%;
- иными объектами капитального строительства данной зоны составляет 60%.

2. При количестве этажей дома 1-3 - расстояние между длинными сторонами зданий не менее 15 м, расстояние между длинными сторонами и торцами зданий с окнами из жилых комнат не менее 10

3. При отсутствии централизованной канализации расстояние от туалета до стен соседнего дома необходимо принимать не менее 12 м, до источника водоснабжения (колодца) - не менее 25 м.

\* - расстояния между зданиями следует принимать на основе расчетов инсоляции и освещенности, учета противопожарных требований и бытовых разрывов.

4. Расстояния от окон жилых помещений (комнат, кухонь и веранд) в зонах застройки объектами индивидуального жилищного строительства и усадебными жилыми домами до стен

дома и хозяйственных построек (гаражи, бани, сараи), расположенных на соседнем земельном участке (не менее) – 6 м.

5. Расстояние до границ соседнего участка от объекта индивидуального жилищного строительства, усадебного жилого дома и жилого дома блокированной застройки 3,0 м; от построек для содержания скота и птицы 4,0 м; от бани, гаража и других построек 1,0 м от стволов высокорослых деревьев 4,0 м от стволов среднерослых деревьев 2,0 м; от кустарника 1,0 м.

6. Расстояние до красной линии построек на земельном участке от объекта индивидуального жилищного строительства, усадебного жилого дома и жилого дома блокированной застройки - 5 м вдоль улицы/ 3 м вдоль проезда; от хозяйственных построек 5 м/5м.

7. Площадь озелененной территории квартала (микрорайона) жилой зоны (без учета участков школ и детских дошкольных учреждений) должна составлять не менее 25 % площади территории квартала. В площадь отдельных участков озелененной территории включаются площадки для отдыха, для игр детей, пешеходные дорожки, если они занимают не более 30 % общей площади участка.

8. Земельные участки объектов капитального строительства, отнесенных к основным видам разрешенного использования и условно разрешенным видам использования, могут быть огорожены. Ограждение должно быть выполнено из доброкачественных материалов, предназначенных для этих целей. Высота ограждения должна быть не более 2,0 метров до наиболее высокой части ограждения. Установка сплошных заборов должна производиться по согласованию с соседями. Со стороны улиц ограждения земельных участков индивидуальных жилых домов должны быть прозрачными; характер ограждения и его высота должны быть единообразными как минимум на протяжении одного квартала с обеих сторон улицы, высота - не более 1,8 м.

9. Максимальная высота вновь размещаемых и реконструируемых объектов капитального строительства, отнесенных к основным видам разрешенного использования и условно разрешенным видам использования, не должна превышать 3 этажей.

10. Максимальная высота вновь размещаемых и реконструируемых встроенных или отдельно стоящих гаражей, открытых стоянок без технического обслуживания на 1 - 2 легковые машины, на земельном участке объекта индивидуального жилищного строительства или жилого дома блокированной застройки, отнесенных к вспомогательным видам разрешенного использования, не должна превышать от уровня земли до верха плоской кровли не более 3,2 метров, до конька скатной кровли не более 4,5 метров. Максимальная общая площадь вновь размещаемых и реконструируемых встроенных или отдельно стоящих гаражей, открытых стоянок без технического обслуживания на 1-2 легковые машины, отнесенных к вспомогательным видам разрешенного использования, не должна превышать 60 м<sup>2</sup>.

11. Максимальная высота объекта капитального строительства, отнесенного к вспомогательным видам разрешенного использования, не должна превышать 2/3 высоты объекта капитального строительства, отнесенного к основному виду разрешенного использования и размещенного на одном с ним земельном участке. Максимальная площадь отдельно стоящего объекта капитального строительства (за исключением гаражей), отнесенного к вспомогательным видам разрешенного использования, не должна превышать 75% от общей площади объекта капитального строительства, отнесенного к основному виду разрешенного использования и размещенному на одном земельном участке.

12. Для организации обслуживания на территориях малоэтажной застройки допускается размещение учреждений и предприятий обслуживания с использованием индивидуальной формы деятельности - детских учреждений, магазинов, кафе, физкультурно-оздоровительных и досуговых комплексов, парикмахерских, фотоателье и т. п., встроенных или пристроенных к жилым зданиям, с размещением преимущественно в первом и цокольном (кроме детских учреждений) этажах и устройством изолированных от жилых частей здания входов. При этом общая площадь встроенных учреждений не должна превышать 150 м<sup>2</sup>.

Объекты со встроенными и пристроенными мастерскими по ремонту и прокату автомобилей, ремонту бытовой техники, а также помещениями ритуальных услуг следует размещать на границе жилой зоны.

13. Допускается блокировка хозяйственных построек на смежных приусадебных участках по взаимному согласию собственников жилого дома и в случаях, обусловленных историко-культурными охранными сервитутами, а также блокировка хозяйственных построек к основному строению.

14. Вспомогательные строения, за исключением гаражей, размещать со стороны улиц не допускается.

15. Установка ограждений земельных участков объектов, зданий и сооружений производится согласно СН 441-72\* «Указания по проектированию ограждений площадок и участков предприятий, зданий и сооружений» в том случае, если установка таких ограждений не регулируется техническими регламентами и установленными в настоящих правилах землепользования и застройки градостроительными регламентами.

## 2. Перечень и сведения об образуемых земельных участках, их характеристика, возможные способы образования.

На территории проектирования на данный момент располагается объект капитального строительства – многоквартирный жилой дом по адресу: РФ, Новгородская область, Окуловский муниципальный район, г.Окуловка, ул. Титова, д. 20.

Проектом межевания предусмотрено образование земельного участка под многоквартирным жилым домом площадью 2370 м<sup>2</sup>.

Категория земель - земли населенных пунктов.

Земельный участок образован учитывая сложившуюся застройку, ранее образованные земельные участки смежных землепользований и красные линии.

Сведения об образуемом земельном участке приведены в таблице 2.1.

Таблица 2.1

№ з/у	Адрес		Кадастровый номер	Вид разрешенного использования	Площадь, м <sup>2</sup>		Возможные способы образования земельного участка
	Улица	Дом			сущ.	проект	
ЗУ1	Ул. Титова	20	-	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка	-	2370	Образуемый ЗУ, образован из земель государственная собственность на которые не разграничена

Ведомость координат образуемого земельного участка приведена в Таблице 2.2.

Таблица 2.2

53:12:0102013:ЗУ1

Ведомость координат ЗУ1

Номер точки	X	Y
1	563097.58	2296130.61
2	563087.50	2296142.56
3	563081.23	2296150.36
4	563075.65	2296157.10
5	563059.61	2296176.28
6	563055.46	2296181.57
7	563052.16	2296179.09
8	563048.77	2296176.21
9	563042.28	2296171.57

10	563035.97	2296166.70
11	563031.76	2296163.64
12	563026.34	2296160.18
13	563021.74	2296157.51
14	563025.37	2296152.81
15	563030.48	2296146.50
16	563031.01	2296145.72
17	563041.72	2296129.96
18	563040.40	2296128.39
19	563047.22	2296117.14
20	563069.19	2296135.58
21	563083.74	2296118.56
22	563089.81	2296123.53

Площадь земельного участка 2370 м.кв.

### 3. Особые условия использования территории.

Охранные зоны *сетей электричества* установлены на основании требований «Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160.

Размер охранных зон определен в соответствии с приложением «Требования к границам установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства».

Охранные зоны устанавливаются:

а) вдоль воздушных линий электропередачи - в виде части поверхности участка земли и воздушного пространства (на высоту, соответствующую высоте опор воздушных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних проводов при неотклоненном их положении на следующем расстоянии:

- до 1 кВ – 2 м (для линий с самонесущими или изолированными проводами, проложенных по стенам зданий, конструкциям и т.д., охранный зона определяется в соответствии с установленными нормативными правовыми актами минимальными допустимыми расстояниями от таких линий);
- от 1 кВ до 20 кВ – 10 м (5 – для линий с самонесущими или изолированными проводами, размещенных в границах населенных пунктов);
- 110 кВ – 20 м

б) вдоль подземных кабельных линий электропередачи - в виде части поверхности участка земли, расположенного под ней участка недр (на глубину, соответствующую глубине прокладки кабельных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних кабелей на расстоянии 1 метра (при прохождении кабельных линий напряжением до 1 киловольта в городах под тротуарами - на 0,6 метра в сторону зданий и сооружений и на 1 метр в сторону проезжей части улицы);

Охранные зоны *сетей водоснабжения* установлены на основании требований СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений». Размер ремонтно-охранных зон определен в соответствии с пунктом 12.35 (табл. 15) выше указанного СП и составляет – 5 м.

Охранные зоны *сетей связи* установлены на основании требований СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений». Размер ремонтно-охранных зон определен в соответствии с пунктом 12.35 (табл. 15) выше указанного СП и составляет - 0,6 м, однако исходя из Постановления Правительства РФ от 9 июня 1995 г. N578 «Об утверждении правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации» принимается размер ремонтно-охранной зоны – 2 метра.

Охранные зоны от *сетей теплоснабжения* установлены на основании типовых правил охраны коммунальных тепловых сетей Приказ от 17 августа 1992 г. №197 «О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей» и составляет – 5 м.

Охранные зоны от *сетей газоснабжения* установлены на основании требований "Правил охраны газораспределительных сетей" утвержденных Постановлением Правительства РФ от 20 ноября 2000 г. № 878 и составляет – 2 м.

Охранные зоны от *сетей канализации* установлены на основании требований СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений». Размер ремонтно-охранных зон определен в соответствии с пунктом 12.35 (табл. 15) выше указанного СП и составляет – 5 м.

Территория проектирования находится в границах зон охраны объектов культурного наследия.

В соответствии со **ст.ст. 34 - 38 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»:** в целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его исторической среде на сопряженной с ним территории устанавливаются зоны охраны объекта культурного наследия: охранный зона, зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности, зона охраняемого природного ландшафта.

Необходимый состав зон охраны объекта культурного наследия определяется проектом зон охраны объекта культурного наследия.

Границы зон охраны объекта культурного наследия (за исключением границ зон охраны особо ценных объектов культурного наследия народов Российской Федерации и объектов культурного наследия, включенных в Список всемирного наследия), режимы использования земель и градостроительные регламенты в границах данных зон утверждаются на основании проекта зон охраны объекта культурного наследия в отношении объектов культурного наследия федерального значения - органом государственной власти субъекта Российской Федерации по согласованию с федеральным органом охраны объектов культурного наследия, а в отношении объектов культурного наследия регионального значения и объектов культурного наследия местного (муниципального) значения - в порядке, установленном законами субъектов Российской Федерации.

Проектирование и проведение землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ на территории памятника или ансамбля запрещаются, за исключением работ по сохранению данного памятника или ансамбля и (или) их территорий, а также хозяйственной деятельности, не нарушающей целостности памятника или ансамбля и не создающей угрозы их повреждения, разрушения или уничтожения.

В случае угрозы нарушения целостности и сохранности объекта культурного наследия движение транспортных средств на территории данного объекта или в его зонах охраны ограничивается или запрещается в порядке, установленном законом субъекта Российской Федерации

#### **Предложения по установлению публичных сервитутов**

Установление публичных сервитутов на рассматриваемой территории не требуется.

## **ПРИЛОЖЕНИЯ**



АДМИНИСТРАЦИЯ ОКУЛОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
НОВГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

28.10.2021 № 1759

г. Окуловка

**О разработке проекта межевания территории в границах элемента  
планировочной структуры кадастрового квартала 53:12:0102013 в целях  
определения местоположения границ земельного участка под  
многоквартирным жилым домом**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Окуловского муниципального района, Уставом Окуловского городского поселения, на основании представленных документов, Администрация Окуловского муниципального района

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Разработать проект межевания территории в границах элемента планировочной структуры кадастрового квартала 53:12:0102013 в целях определения местоположения границ земельного участка под многоквартирным жилым домом, расположенным по адресу: Новгородская область, Окуловский район, г. Окуловка, ул. Титова, д. 20.

2. Представить проект межевания территории в границах элемента планировочной структуры кадастрового квартала для проведения общественных обсуждений или публичных слушаний в соответствии со ст. 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

3. Опубликовать постановление в бюллетене «Официальный вестник Окуловского муниципального района» и разместить на официальном сайте муниципального образования «Окуловский муниципальный район» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Первый заместитель Главы  
администрации района М.О. Петрова



лс  
№1759-п

Приложение № 3  
к Договору № 13/21  
от «17» ноября 2021 г.

**Техническое задание**  
на выполнение работ по подготовке проекта межевания территории в границах элемента планировочной структуры кадастрового квартала 53:12:0102013 в целях определения местоположения границ земельного участка под многоквартирным жилым домом, расположенного по адресу: РФ, Новгородская область, Окуловский муниципальный район, г. Окуловка, ул. Титова, д. 20.

№ п/п	Наименование	Содержание
1	Наименование работы.	Выполнение работ по подготовке проекта межевания территории в границах элемента планировочной структуры кадастрового квартала 53:12:0102013 в целях определения местоположения границ земельного участка под многоквартирным жилым домом, расположенного по адресу: РФ, Новгородская область, Окуловский муниципальный район, г. Окуловка, ул. Титова, д. 20.
2	Основание для подготовки проекта.	Условия договора. Постановление Администрации Окуловского муниципального района от 28.10.2021 года №1759 «О разработке проекта межевания территории в границах элемент планировочной структуры кадастрового квартала 53:12:0102013 в целях определения местоположения границ земельного участка под многоквартирным жилым домом».
3	Нормативные документы.	Градостроительный кодекс РФ, Федеральный закон от 06 октября 2003 года № 131 ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Земельный кодекс РФ. Правила землепользования и застройки Окуловского городского поселения (в действующей редакции) и иные законодательные акты в сфере градостроительства и землепользования.
4	Заказчик	Фроликова Ольга Михайловна.
5	Вид документации по планировке территории.	Проект межевания территории в виде отдельного документа.
6	Сроки выполнения работы.	Не позднее 01 марта 2021 года.
7	Цель работы.	Подготовка проекта межевания территории в целях определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков, а также установления, изменения, отмены красных линий для застроенных территорий. Исключение заклинивания, вкрапливания, изломанности границ, чересполосицы.
8	Адресные ориентиры элемента планировочной структуры, в отношении которого планируется подготовка документации по планировке территории.	Подготовка проекта межевания осуществляется в границах элемента планировочной структуры кадастрового квартала 53:12:0102013 в целях определения местоположения границ земельного участка под многоквартирным жилым домом, расположенного по адресу: РФ, Новгородская область, Окуловский муниципальный район, г. Окуловка, ул. Титова, д. 20.
9	Основные требования к составу, структуре и содержанию документации по планировке территории.	Документация по планировке территории- проект межевания застроенной территории в границах элемента планировочной структуры кадастрового квартала 53:12:0102013 в целях определения местоположения границ земельного участка под многоквартирным жилым домом, расположенного по адресу:

		РФ, Новгородская область, Окуловский район, г. Окуловка, ул. Титова, д. 20. должна быть выполнена на основе Генерального плана Окуловского городского поселения (в действующей редакции), Правил землепользования и застройки Окуловского городского поселения (в действующей редакции), с учетом нормативов градостроительного проектирования Окуловского городского поселения (в действующей редакции), Окуловского муниципального района (в действующей редакции), в соответствии с Градостроительным кодексом РФ, Земельным кодексом РФ и иными законодательными актами в сфере градостроительства и землепользования.
10	Дополнительные требования и особые условия .	При подготовке проекта: <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Учесть все нормативные правовые акты Администрации Окуловского городского поселения, действующие в границах подготовки проекта межевания территории.</li> <li>2. Учесть имущественно-правовые интересы правообладателей земельных участков и объектов недвижимости в границах подготовки проекта межевания территории.</li> <li>3. Образование земельных участков предусмотреть с учетом границ существующих земельных участков при условии соответствия образуемых земельных участков требованиям земельного законодательства РФ.</li> <li>4. Состав проекта межевания может быть изменен в случае наличия соответствующих обоснований.</li> <li>5. Изменение положения красных линий по согласованию с Администрацией Окуловского муниципального района.</li> </ol>
11	Состав передаваемых материалов.	Исполнитель передает заказчику материалы: 2 экз. на бумажном носителе, 1 экз. на СД диске.
12	Перечень исходных данных, передаваемых Заказчиком.	Постановление Администрации Окуловского муниципального района от 28.10.2021 года №1759 «О разработке проекта межевания территории в границах элемента планировочной структуры кадастрового квартала 53:12:0102013 в целях определения местоположения границ земельного участка под многоквартирным жилым домом».
13	Согласование и утверждение документации по подготовке документации по планировке территории.	В соответствии с Градостроительным кодексом РФ и иными законодательными актами в сфере градостроительства и землепользования.
14	Источник финансирования работ по подготовке документации по планировке территории.	За счет собственных средств Заказчика.

«Заказчик»  
 Фроликова Ольга Михайловна



О.М.Фроликова



«Подрядчик»  
 Директор ООО «Граф-Инфо»

Л.В.Морякова



