

Протокол
публичных слушаний
№ 1 от 16.01.2020

По проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, в части изменения максимального процента застройки земельного участка для строительства МКД (1-4 этажа), по адресу: Новгородская область, Окуловский район, г. Окуловка, ул. Рылеева, участок №1.

1. Общие сведения о проекте, представленном на публичные слушания:

проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, в части изменения максимального процента застройки земельного участка для строительства МКД (1-4 этажа), по адресу: Новгородская область, Окуловский район, г. Окуловка, ул. Рылеева, участок №1.

2. Организатор публичных слушаний:

Администрация Окуловского муниципального района в лице отдела архитектуры и градостроительства, адрес нахождения организатора: Новгородская область, г. Окуловка, ул. Кирова, д.6, каб. № 26, номер тел. 8(81657)21-656; адрес электронной почты- arhit@okuladm.ru; контактное лицо - Степанов Андрей Леонидович - заведующий отделом архитектуры и градостроительства Администрации Окуловского муниципального района.

3. Разработчик проекта:

ООО «Новгородагропромпроект» юридический адрес 173015, Новгородская область, город Великий Новгород, Воскресенский бульвар, 8а; тел./факс: +7 (8162) 28-01-34, +7-921-739-05-65; e-mail: app53.ru.

(наименование, юридический адрес, телефон, адрес электронной почты)

4. Правовой акт о назначении публичных слушаний (дата, номер, заголовок):

постановление Администрации Окуловского муниципального района от 26.12.2019 № 1869 « О назначении публичных слушаний».

5. Срок проведения публичных слушаний:

с 26 декабря 2019 по 23 января 2020 года.

Срок внесения предложений по вынесенному проекту на публичные слушания по 14.01.2020 года.

6. Формы оповещения о проведении публичных слушаний (название, номер, дата печатных изданий и др. формы):

бюллетень "Официальный вестник Окуловского муниципального района" (№ 52 от 26.12.2019 года), официальный сайт муниципального образования «Окуловский муниципальный район» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», информационные стенды: Новгородская область, г. Окуловка, ул. Центральная (вход в парк ОЦБК), правообладателям смежных участков.

7. Сведения о проведении экспозиции по материалам (место, сроки проведения):

место проведения экспозиции по обсуждаемому проекту - здание Администрации Окуловского муниципального района по адресу: Новгородская область, г. Окуловка, ул. Кирова, д.6, каб. № 25; дата открытия экспозиции 26.12.2019, срок проведения экспозиции с 26.12.2019 года по 13.01.2020, с 15.00 до 17.00 часов в рабочие дни.

8. Сведения о проведении собрания участников публичных слушаний (место, сроки проведения, состав и количество участников, количество предложений и замечаний):

собрание участников публичных слушаний состоялись 14.01.2020 года в 16.00 часов в актовом зале Администрации Окуловского муниципального района по адресу: Новгородская область, г. Окуловка, ул. Кирова, д.6, состав: председатель публичных слушаний - Степанов А.Л. заведующий отделом архитектуры и градостроительства Администрации Окуловского муниципального района, секретарь публичных слушаний - Путрина Н.В. ведущий специалист отдела архитектуры и градостроительства Администрации Окуловского муниципального района, Алексеев В.Н.- заместитель Главы администрации Окуловского муниципального района, участники собрания- 3 человека. Предложений и замечаний от участников публичных слушаний, не поступило.

Выводы и рекомендации публичных слушаний по проекту
решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, в части изменения максимального процента застройки земельного участка для строительства МКД (1-4 этажа), по адресу: Новгородская область, Окуловский район, г. Окуловка, ул. Рылеева, участок №1.

Заслушав выступления, участники публичных слушаний единогласно пришли к следующим выводам: признать публичные слушания состоявшимися, и рекомендовать комиссии по землепользованию и застройке подготовить в адрес Главы Окуловского муниципального района рекомендации о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, для земельного участка с кадастровым номером 53:12:0101064:22, площадью 2188 кв.м., в части изменения максимального процента застройки земельного участка для строительства малоэтажной застройки (1-4 этажа), расположенного по адресу: Новгородская область, Окуловский район, г. Окуловка, ул. Рылеева, участок №1, установить максимальный процент застройки в границах земельного участка (малоэтажная застройка 1-4 этажа) -38,04%.

Организатор публичных слушаний:
председатель публичных слушаний

секретарь публичных слушаний



Степанов А.Л.

Н.В.Путрина